



Росинжиниринг

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РОСИНЖИНИРИНГ»



Росинжиниринг
Проект

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РОСИНЖИНИРИНГ ПРОЕКТ»

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТА «СОВМЕЩЕННЫЙ КОМПЛЕКС ДЛЯ
ПРОВЕДЕНИЯ СОРЕВНОВАНИЙ ПО ЛЫЖНЫМ ГОНКАМ И
БИАТЛОНУ, ГОРНАЯ ОЛИМПИЙСКАЯ ДЕРЕВНЯ (1100 МЕСТ),
ПОДЪЕЗДНАЯ АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА, ХРЕБЕТ ПСЕХАКО
(ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО).
ШЕСТОЙ ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА.
ПОДЪЕЗДНЫЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**РАЗДЕЛ 1
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**ПОДРАЗДЕЛ 1.2
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.
ЧАСТЬ 2. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
(В 10-ТИ КНИГАХ)**

КНИГА 8

108-43-ПИР-14.100000.2.4-П32

Изм.	№ Док.	Подп.	Дата
1	19-19		02.2019
2	33-19		02.2019

Санкт-Петербург
2017

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТА «СОВМЕЩЕННЫЙ КОМПЛЕКС ДЛЯ
ПРОВЕДЕНИЯ СОРЕВНОВАНИЙ ПО ЛЫЖНЫМ ГОНКАМ И
БИАТЛОНУ, ГОРНАЯ ОЛИМПИЙСКАЯ ДЕРЕВНЯ (1100 МЕСТ),
ПОДЪЕЗДНАЯ АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА, ХРЕБЕТ ПСЕХАКО
(ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО).
ШЕСТОЙ ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА.
ПОДЪЕЗДНЫЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**РАЗДЕЛ 1
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**ПОДРАЗДЕЛ 1.2
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.
ЧАСТЬ 2. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
(В 10-ТИ КНИГАХ)**

КНИГА 8

108-43-ПИР-14.100000.2.4-ПЗ2

От АО «РОСИНЖИНИРИНГ»:

Генеральный директор

От ООО «Росинжиниринг Проект»:

Генеральный директор

Главный инженер проекта

Д.Б. Швайко

И.В. Жолобов

Р.А. Белов

Изм.	№ Док.	Подп.	Дата
1	19-19		02.2019
2	33-19		02.2019

Санкт-Петербург
2017



Согласовано			
Сметная группа			
Н.контр.			

№ п/п	Наименование	Лист
	Книга 1	
1	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности №10п от 13 ноября 2008г.	1
1.1	Договор № 01С-4/2-655 от 01 декабря 2008 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 13 ноября 2008 года №10п	46
1.2	Дополнительное соглашение №1 от 03 августа 2011 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 13.11.2008 г. №10п	54
1.3	Дополнительное соглашение №2 от 22 февраля 2012 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 13 ноября 2008 г. №10п	64
2	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности №12п от 17 ноября 2008г.	70
2.1	Договор № 01С-4/2-654 от 01 декабря 2008 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 17 ноября 2008 года №12п	109
3	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности №13п от 17 ноября 2008 г.	117
3.1	Договор № 01С-4/3-683 от 24 декабря 2008 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 17 ноября 2008 года №13п	139
3.2	Дополнительное соглашение №1 от 03 сентября 2012 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 17.11.2008 г. №13п	147
4	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности № 32п от 23 апреля 2009 г.	152
4.1	Договор № 01С-4/3-1242 от 11 августа 2009 г. о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 23.04.2009 года №32п	185
4.2	Дополнительное соглашение №1 от 18 января 2012 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 23 апреля 2009 г. №32п	191
5	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной	197

						108-43-ПИР-14.100000.2.4-ПЗ2			
2	-	все	33-19		02.19	«Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребт Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги».			
1	-	все	19-19		02.19				
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Белов			08.17	Пояснительная записка. Часть 2. Исходно-разрешительная документация (в 10-ти книгах)		Стадия	Стадия	Листов
Проверил	Кондратьев			08.17			П	1	9
Н.контр.	Бабикова			08.17	Содержание		 Росинжиниринг Проект		
ГИП	Белов			08.17					

№ п/п	Наименование	Лист
	собственности № 33п от 08 мая 2009 г.	
5.1	Договор № 01С-4/3-1243 от 11 августа 2009 г. о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 08.05.2009 года №33п	219
5.2	Дополнительное соглашение №1 от 22 февраля 2012 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 08 мая 2009 г. №33п	225
6	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности № 47п от 10 сентября 2009 г.	232
6.1	Договор № 01С-4/3-1398 от 28 октября 2009 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 10.09.2009 № 47п	275
6.2	Дополнительное соглашение №1 от 03 сентября 2012 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, от 10.09.2009 № 47п	281
	Книга 2	
7	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности № 54п от 16 ноября 2009 г.	286
7.1	Договор № 01С-4/3-1457 от 10 декабря 2009 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 16.11.2009 г. № 54п	335
7.2	Дополнительное соглашение №1 от 03 сентября 2012 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, от 16.11.2009 № 54п	348
8	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности № 56п от 23 ноября 2009 г.	354
8.1	Договор № 01С-4/3-1503 от 25 декабря 2009 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 23.11.2009 г. года № 56п	392
8.2	Дополнительное соглашение №1 от 04 февраля 2011 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 23.11.2009 № 56п	399
8.3	Дополнительное соглашение №2 от 25 апреля 2013 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, от 23.11.2009 № 56п	405
8.4	Дополнительное соглашение №3 от 09.06. 2014 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 23.11.2009 № 56п	410
9	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности № 59п от 15.01.2010 г.	414
9.1	Договор № 05-20/5-1539 от 25 января 2010 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 15.01.2010 г. № 59п	491
9.2	Дополнительное соглашение №1 от 03 сентября 2012 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, от 15.01.2010 № 59п	498

№ п/п	Наименование	Лист
10	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности № 62п от 18 февраля 2010 г.	503
10.1	Договор № 01С-4/3-1729 от 03 марта 2010 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 18.02.2010 г. № 62п	531
10.2	Дополнительное соглашение №1 от 03 сентября 2012 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, от 18.02.2010 № 62п	536
	Книга 3	
11	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности № 88п от 28.07.2010 г.	541
11.1	Договор № 05-20/5-2177 от 02 августа 2010 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 28.07.2010 г. № 88п	595
11.2	Дополнительное соглашение №1 от 03 сентября 2012 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, от 28.07.2010 № 88п	602
12	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности № 90п от 10.08.2010 г.	607
12.1	Договор № 05-20/5-2197 от 31 декабря 2010 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 10.08.2010 года № 90п	636
12.2	Дополнительное соглашение №1 от 13 декабря 2010 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 10.08.2010 г. № 90п	641
12.3	Дополнительное соглашение №2 от 22 февраля 2012 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, от 10 августа 2010 г. № 90п	645
13	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности № 93п от 06 октября 2010 г.	655
13.1	Договор № 05-20/5-2280 от 08 октября 2010 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 06.10.2010 г. № 93п	712
13.2	Дополнительное соглашение №1 от 22 февраля 2012 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, от 06 октября 2010 г. № 93п	719
14	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности № 96п от 06.09.2011 г	726
14.1	Договор № 13-1/5-3162 от 06 сентября 2011 г. о переуступке прав и обязанностей по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 06.09.2011 года №№ 159п, 96п, 174п, 200п, 191п, 201п, 207п	781
14.2	Дополнительное соглашение №1 к договору от 23 января 2012 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, от 06 сентября 2011 г. № 96п	789
15	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной	794

№ п/п	Наименование	Лист
	собственности № 174п от 06.09.2011 г.	
15.1	Дополнительное соглашение №1 к договору от 21 февраля 2012г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, от 06 сентября 2011 г. № 174п	821
	Книга 4	
16	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности № 347п от 05.04.2012 г.	827
17	Договор о предоставлении земельных участков в пользование на условиях аренды (договор аренды) № 4900005854 от 28 июля 2010 года	859
17.1	Договор № 05-20/5-2178 от 02 августа 2010 г. о переуступке прав и обязанностей по договору о предоставлении земельных участков в пользование на условиях аренды (договор аренды) от 28.07.2010 г. № 4900005854	868
17.2	Дополнительное соглашение №1 к договору от 28 июля 2010 года № 4900005854 о предоставлении земельных участков в пользование на условиях аренды (договор аренды) от 16 сентября 2013г.	875
18	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, №7700001151/01С-4/2-498 от 01 ноября 2008 г.	891
18.1	Договор №01С-4/2-651 от 01 декабря 2008 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 01 ноября 2008 года № 7700001151/01С-4/2-498	914
18.2	Дополнительное соглашение № 1 от 03 сентября 2012г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, от 01.11.2008 № 7700001151/01С-4/2-498	922
19	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, №7700001152/01С-4/2-499 от 01 ноября 2008г.	927
19.1	Договор № 01С-4/2-652 от 29 декабря 2008 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 01 ноября 2008 года № 7700001152/01С-4/2-499	965
19.2	Дополнительное соглашение №1 от 04 февраля 2011 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 01.11.2008 № 7700001152/01с-4/2-499	973
19.3	Дополнительное соглашение №2 от 03 августа 2011 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 01.11.2008 № 7700001152/01с-4/2-499	978
19.4	Дополнительное соглашение №3 от 09.06.2014 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 01.11.2008 № 7700001152/01с-4/2-499	983
20	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, №7700001156/01С-4/2-503 от 01 ноября 2008 г.	997
20.1	Договор № 01С -4/2-653 от 01 декабря 2008 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся	1044

№ п/п	Наименование	Лист
	в федеральной собственности от 01 ноября 2008 года № 7700001156/01С-4/2-503	
20.2	Дополнительное соглашение №1 от 03 сентября 2012 г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 01.11.2008 № 7700001156/01С-4/2-503	1052
	Книга 5	
21	Договор о предоставлении земельных участков в пользование на условиях аренды (договор аренды) № 4900006000 от 15 августа 2011 года	1056
21.1	Договор № 13-1/5-3075 от 18.08.2011 г. о переуступке прав и обязанностей по договору о предоставлении земельных участков в пользование на условиях аренды (договор аренды) от 15.08.2011 г. № 4900006000	1097
21.2	Дополнительное соглашение № 1 от 30.04.2013 г. к договору от 15 августа 2011 года № 4900006000 о предоставлении земельных участков в пользование на условиях аренды (договор аренды)	1102
21.3	Дополнительное соглашение № 2 от 13 сентября 2013 г. к договору от 15 августа 2011 года № 4900006000 о предоставлении земельных участков в пользование на условиях аренды (договор аренды)	1116
22	Договор о предоставлении земельных участков в пользование на условиях аренды (договор аренды) № 4900007368 от 17 апреля 2012 года	1129
22.1	Договор № 07-1/3-4013 от 11.05.2012 г. о переуступке прав и обязанностей по договору о предоставлении земельных участков в пользование на условиях аренды (договоры аренды) от 13.03.2012 г. № 4900007301, от 17.04.2012 г. № 4900007368, от 26.04.2012 г. № 4900007385, от 26.04.2012 г. № 4900007427	1176
22.2	Дополнительное соглашение № 1 от 17 сентября 2013 г. к договору от 17 апреля 2012 года № 4900007368 о предоставлении земельного участка в пользование на условиях аренды (договор аренды)	1183
23	Договор о предоставлении земельных участков в пользование на условиях аренды (договор аренды) № 4900008553 от 30 апреля 2013 года	1198
24	Договор аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности № 67п от 18.02.2010 г.	1216
24.1	Договор № 01С-4/3-1728 от 03 марта 2010 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 18.02.2010 г. № 67п	1236
24.2	Дополнительное соглашение №1 от 03 сентября 2012г. к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 18.02.2010 № 67п	1240
	Книга 6	
25	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности № 82п от 04 мая 2010 г.	1245
25.1	Договор № 05-20/5-2111 от 18 июня 2010 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся	1272

№ п/п	Наименование	Лист
	в федеральной собственности от 04.05.2010 г. № 82п	
25.2	Дополнительное соглашение №1 от 03 сентября 2012г. к договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 04.05.2010 № 82п	1277
26	Договор аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности № 350п от 30.03.2012 г.	1282
26.1	Договор № 07-1/3-3986 от 28.04.2012 г. о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности от 05.04.2012 г. № 347п, от 30.03.2012г. №349п, от 30.03.2012 № 350п	1303
27	Договор аренды № 736п земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 23.11.2015 г.	1310
28	Договор аренды № 737п земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 23.11.2015 г.	1321
29	Договор аренды № 738п земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 23.11.2015 г.	1332
30	Договор аренды № 739п земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 23.11.2015 г.	1343
	Книга 7	
31	Задание на проектирование №022-2015/1000086 от 17 марта 2015г	1354
32	Изменение №1 к заданию на проектирование № 022-2015/1000086 от 03июля 2017г	1407
33	Постановление администрации города Сочи о проведении общественных обсуждений(в форме слушаний) №1070 от 02.04.2015г	1440
34	Публикации в СМИ: Новости Сочи от 02.04.2015 № 44(2410) Кубанские новости от 03.04.2015 №49 (5809) Российская газета от 06.04.2015 №71(6642)	1443
35	Протокол общественных обсуждений №ОС-493Г от 07.05.2015г	1446
	Книга 8	
36	Письмо Федерального агентства по рыболовству о категории рыбохозяйственного значения от 15.06.17 №У05-945	1511
37	Касательно предоставления сведений о рыбохозяйственной категории рек (Федеральное агентство по рыболовству (Азово-Черноморское территориальное №7393 от 11.07.2017	1513
38	Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края об отсутствии ООПТ, охотничьи виды животных, пути миграции, редкие и исчезающие виды животных и растений от 13.07.17 № 202-21496/17-03.2	1516
39	Письмо государственного управления ветеринарии Краснодарского края об отсутствии скотомогильников и биотермических ям, в том числе на прилегающей территории в 1000м от объекта от 11.07.2017 №65-01-7912/17-14	1522
40	Письмо Управления Государственной охраны объектов	1523

№ п/п	Наименование	Лист
	культурного наследия Краснодарского края № 78-19-688/19 от 24.01.2019г.	
41	Письмо Кубанского Бассейнового водного управления со сведениями из государственного водного реестра от 23.06.2017 г. №06-10/719ГУ	1527
42	Технические условия на подключение инженерных сетей	1530
43	Исходные данные Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю №7832-12-3-8 от 15.08.2017г.	1563
44	Информация Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю №189-9-2-5 от 27.02.2018г.	1565
45	Согласование строительства Здания для временного пребывания обслуживающего персонала во 2-м поясе зоны санитарной охраны водозабора на площадке «Лаура» территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г. Сочи (исх. №24\1695-16-06 от 30.05.2016г.)	1567
46	Сведения о наличии источников водоснабжения и размерах зон санитарной охраны источников водоснабжения Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г. Сочи (исх. №24\4964-17-07 от 29.12.2017г.)	1569
47	Письмо МУП г. Сочи «Водоканал» об источниках хозяйственного и подземного водоснабжения	1570
48	Заключение ОГИБДД УВД по г. Сочи №43\9-131 от 21.01.16	1571
49	Заключение № 0832 «Об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки»	1572
50	Письмо Федерального агентства по рыболовству ФГУБ «Азчеррыбвод» №05-22/1768 от 19.10.2015г.	1576
51	Письмо Министерства природных ресурсов (Минприроды России) №12-50/08975-ОГ от 11.10.2017г.	1588
52	Письмо Управления здравоохранения Администрации г. Сочи №28.01-15/2898 от 17.11.2017г.	1590
53	Письмо Министерства труда и социального развития Краснодарского края №204-23050/17-18.5-17 от 16.10.2017г.	1591
	Книга 9	
54	Приказ Министерства Строительства и Жилищно-коммунального хозяйства РФ №584/пр от 19.08.2016г. «О подготовке документации по планировке территории»	1593
55	Приказ Министерства Строительства и Жилищно-коммунального хозяйства РФ №933/пр от 13.12.2016г. «Об утверждении документации по планировке территории»	1595
56	Письмо Администрации г. Сочи о согласовании документации по планировке территории №13450/07-02-10 от 11.11.2016г.	1597
57	Письмо Администрации Краснодарского края о согласовании документации по планировке территории №05-676/16-03 от 23.11.2016г.	1598
58	Документация по планировке территории	1599

№ п/п	Наименование	Лист
	Книга 10	
59	Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города-курорта Сочи (ИСОГД) №21.-01-21/34505 от 13.11.2017г.	1686
60	Положительное Заключение государственной экологической экспертизы (приказ Росприроднадзора от 20.12.2017 № 01-04/1090)	1694
61	Заключение о согласовании планируемой деятельности Азово-Черноморского территориального управления №14184 от 29.12.2017г.	1740
62	Письмо Музея истории города-курорта Сочи №15 от 29.01.2018г.	1752
63	Письмо Центрального архива Министерства обороны РФ №1/109726 от 25.12.2017г.	1753
64	Письмо Департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи №2101-17/39272 от 09.01.2018г.	1755
65	Письма ФГБУ «СЦГМС ЧАМ» климатическая характеристика района, фоновые концентрации загрязняющих веществ, коэффициент рельефа местности №54/1 от 07.02.2018г., №54/2 от 07.02.2018г., №54/3 от 07.02.2018г., №54/4 от 07.02.2018г.	1758
66	Письмо ФГБУ «Сочинский национальный парк» по информации о наличии (отсутствии) мелиорируемых земель №01-13/222 от 06.02.2018г.	1762
67	Письмо МГУ имени М.В. Ломоносова №108-9-33/06 от 06.02.2018г.	1763
68	Разрешение на застройку площади залегания полезных ископаемых ЮГНЕДРА №КК-КК-ЮФО-08-32/148 от 26.01.2018г.	1766
69	Письмо Росприроднадзора по Краснодарскому краю и республике Адыгея №0103/10/1151 от 08.02.2018г.	1769
70	Письмо Минстрой России №17037-ЛС/03 от 17.04.2018г. о согласовании Специальных технических условий.	1770
71	Утвержденные Минстроем России Специальные технические условия на проектирование и строительство объекта.	1771
72	Заключение Сочинского национального парка о проекте освоения лесов №342 от 28.09.2015г.	1804
73	Заключение Минприроды России государственной экспертизы проекта освоения лесов №12-47/8018 от 18.04.2016г.	1810
74	Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования №2-НРС/8505-2017 от 12.10.2017г.	1819
75	Свидетельство о государственной регистрации права №877221	1820
76	Письмо Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю №7506-12-3-8 от 03.09.2018г. о продлении ранее выданных исходных данных	1821
77	Письмо ООО «Газпром сочинвест» №11058 от 24.12.2018г. о подтверждении соответствия принятых проектных решений	1822



№ п/п	Наименование	Лист
	Техническим требованиям к Заданию на проектирование	
78	Отчет Научно-техническое сопровождение проектирования объекта НПК «Центр Геотехнологий» СПбГАСУ	1824
79	Изменение №2 к заданию на проектирование №022-2015/000086	1924
80	Письмо ООО «Газпром социнвест» №888 от 04.02.2019г. о существующих действующих площадках для складирования	1926
81	Письмо ООО «Газпром социнвест» №503 от 24.01.2019г. о здании временного пребывания обслуживающего персонала	1929



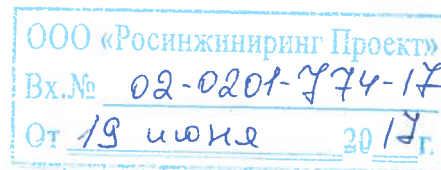
МИНСЕЛЬХОЗ РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО РЫБОЛОВСТВУ
(РОСРЫБОЛОВСТВО)**

Рождественский б-р, д. 12, Москва, 107996
Факс: (495) 628-19-01, 987-05-54 тел.: (495) 628-23-20
E-mail: harbour@fishcom.ru
<http://fish.gov.ru>

15.06.2017 № 405-945

На № 01-0201-793-17 13.06.2017



ООО «Росинжиниринг Проект»

ул. Гельсингфорсская, дом 2, лит. А,
г. Санкт-Петербург,
Россия, 196105

E-mail: yana.sheguta@rfproject.ru

О предоставлении информации из
государственного рыбохозяйственного реестра

Управление организации рыболовства в соответствии с Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по рыболовству государственной услуги по предоставлению информации, содержащейся в государственном рыбохозяйственном реестре, утвержденным приказом Минсельхоза России от 21 октября 2015 г. № 479, на запрос ООО «Росинжиниринг Проект» от 13 июня 2017 г. № 01-0201-793-17 направляет выписку согласно приложению и сообщает.

Согласование Федеральным агентством по рыболовству (его территориальными управлениями) строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания, осуществляется в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 г. № 384.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Начальник Управления
организации рыболовства

А.А. Космин

Документированная информация о категориях водных объектов рыбохозяйственного значения

N п/п	Рыбохозяйственный бассейн	Код рыбохозяйственного	Наименование водного объекта	Код водного объекта	Тип водного объекта	Описание местоположения водного	Код (00.00.00.000) водохозяйстве	Категория водного объекта	Реквизиты акта, определяющего категорию водного объекта рыбохозяйственного значения		
									№ акта	Определяющий орган	Дата
3	Азово-Черноморский	4	Мзымта	462	Река	Черное море	06.03.00.003	высшая	21	Азово-Черноморское ТУ	19.01.2016
28	Азово-Черноморский	4	Ачипсе (Ачипсо, Пазик, Пудзико)	462	Река	3 км по пр. берегу р. Лаура	06.03.00.003	высшая	17	Азово-Черноморское ТУ	16.01.2015
9	Азово-Черноморский	4	Лаура	462	Река	50 км по лв. берегу р. Мзымта	06.03.00.003	высшая	21	Азово-Черноморское ТУ	19.01.2016



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО РЫБОЛОВСТВУ

**АЗОВО-ЧЕРНОМОРСКОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ**

ул.Береговая, 21 в. г.Ростов-на-Дону, 344002
тел.: (863) 200-11-97 факс: (863) 262-49-31
E-mail: uprav-ter@yandex.ru

Н.О. А № *7393*

На № 01-0201-791-17 от 13.06.2017г.
О предоставлении информации

ООО «Росинжиниринг Проект»
Вх.№ *02-0201-893-17*
От *17 июля* 20 *17*г.

Генеральному директору
ООО «Росинжиниринг Проект»
И.В. Жолобову

ул. Ельцинградская, 2, лит. А
г. Санкт-Петербург, 194044

тел.: (812) 458-46-01
факс: (812) 493-38-45
mail: mail@rfproject.ru

Уважаемый Игорь Вениаминович!

Азово-Черноморское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству (далее – Управление) в ответ на Ваше обращение, сообщает следующее.

Согласно Положения об Азово-Черноморском территориальном управлении Федерального агентства по рыболовству, утвержденного Приказом Федерального агентства по рыболовству от 17.09.2013г. № 690, предоставление сведений о рыбохозяйственной категории не входит в перечень государственных услуг, предоставляемых Управлением.

В соответствии с Приказом Федерального агентства по рыболовству от 05.08.2010г. № 682 «Об организации работы Федерального агентства по рыболовству, его территориальных управлений, а также подведомственных Росрыболовству научно-исследовательских организаций и федеральных государственных бюджетных учреждений - бассейновых управлений по сохранению, воспроизводству водных биоресурсов и организации рыболовства при установлении категорий водных объектов рыбохозяйственного значения и особенностей добычи (вылова) водных биологических ресурсов, обитающих в них» Управление ежеквартально проводит заседание комиссии по вопросу определения

категорий водных объектов, с последующим представлением сведений о категориях водных объектов рыбохозяйственного значения и особенностях добычи (вылова) водных биологических ресурсов, обитающих в них, в документированном виде в адрес Федерального агентства по рыболовству для внесения их в Государственный рыбохозяйственный реестр.

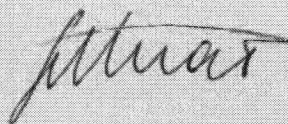
Материалы, в том числе рыбохозяйственные характеристики, к заседанию комиссии по вопросу определения категорий водных объектов подготавливаются на основании данных государственного мониторинга водных биологических ресурсов и среды их обитания подведомственными Федеральному агентству по рыболовству научно-исследовательскими организациями (далее – Организации), и представляются в Управление ежеквартально в срок до 20 числа последнего месяца квартала.

Дополнительно сообщаем, что Управлением в порядке, установленном законодательством, организовано и проведено заседание по определению категории р. Мзымта, р. Ачипсе и р. Лаура. Согласно Приказа Минсельхоза России от 21.10.2015г. № 479 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральным агентством по рыболовству государственной услуги по предоставлению информации, содержащейся в государственном рыбохозяйственном реестре» предоставление информации из Государственного рыбохозяйственного реестра о категории и рыбохозяйственной характеристике относится к полномочиям Федерального агентства по рыболовству (107996, г. Москва, Рождественский бульвар, 12, тел.: (495) 628-23-30).

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии со ст. 50 Федерального закона от 20.12.2004г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биоресурсов» планируемое размещение хозяйственных и иных объектов, а также внедрение новых технологических процессов, влияющих на состояние водных биоресурсов и среду их обитания, в том числе осуществление хозяйственной деятельности по размещению РЗУ и (или) забору воды из водного объекта, согласовывается с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства в порядке и в сроки, установленные Правилами согласования

Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.04.2013г. № 384.

Врио заместителя
руководителя Управления



М.Ш. Платонова



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Северная ул., д. 275/1, г. Краснодар, 350020
тел.: (861) 279-00-49, факс: (861) 293-78-01
mprkk@krasnodar.ru, <http://www.mprkk.ru>
ОКПО 61953398, ОГРН 1092312004113
ИНН 2312161984, КПП 230801001

Генеральному директору
ООО «Росинжиниринг Проект»

И.В. Жолобову

194044, ул. Гельсингфорсская, д. 2,
лит. А, г. Санкт-Петербург

№ _____
На № 01-0201-794-17 от 13.06.2017



О предоставлении информации

Министерство природных ресурсов Краснодарского края, рассмотрев Ваш запрос, в рамках своей компетенции, сообщает, что согласно предоставленной Вами информации земельный участок, испрашиваемый для выполнения работ по объекту «Реконструкция объекта «Совмещённый комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» находится вне особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

В соответствии со статьёй 60 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», статьёй 24 Федерального закона от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире», редкие и находящиеся под угрозой исчезновения объекты растительного и животного мира заносятся в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красные книги субъектов Российской Федерации. Красная книга Краснодарского края является официальным документом, содержащим сведения о состоянии, распространении и мерах охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких животных и дикорастущих растений и грибов, обитающих (произрастающих) на территории Краснодарского края. Электронная версия Красной книги Краснодарского края размещена на сайте министерства www.mprkk.ru в открытом для общего пользования разделе «Красная книга Краснодарского края». Перечни таксонов животных, растений и грибов, занесённых в Красную книгу Краснодарского края, перечни таксонов животных, растений и грибов, исключённых из Красной книги Краснодарского края и перечень таксонов животных, растений и грибов, требующих особого внимания к их состоянию в природной среде

Краснодарского края, утверждены Постановлениями главы администрации Краснодарского края № 783 от 8 сентября 2006 года и № 819 от 18 сентября 2006 года.

Имеющиеся в распоряжении министерства сведения об объектах животного мира, занесённых в Красные книги Российской Федерации и Краснодарского края, в состав ареалов которых входит проектируемый объект «Проект временного причала Ро-Ро для погрузки на баржу крупногабаритного, тяжеловесного оборудования на левом берегу р. Кубань в районе автомобильного моста в станице Варениковская Краснодарского края» прилагаются.

Вместе с тем, для получения сведений о популяциях иных объектов животного мира, (позвоночных и беспозвоночных), миграциях и массовых скоплениях животных, а также для получения сведений о видовом составе, состоянии и плотностях локальных популяций объектов животного мира, занесённых в Красные книги Российской Федерации и Краснодарского края непосредственно на рассматриваемом участке, сведений о наличии на участке объектов растительного мира, занесённых в Красные книги Российской Федерации и Краснодарского края, необходимо провести специальные натурные исследования силами профильных научных организаций.

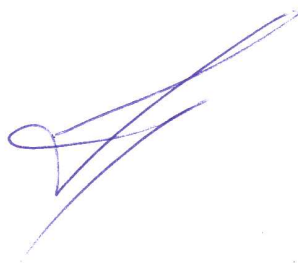
В соответствии с частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире» при размещении, проектировании и строительстве предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции. Частью 1 статьи 56 упомянутого Федерального закона установлено, что юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, возмещают нанесённый ущерб добровольно либо по решению суда или арбитражного суда. Данные нормы законодательства распространяются на все группы объектов животного мира без исключения (охотничьи ресурсы, позвоночные, беспозвоночные, занесённые и не занесённые в Красные книги Российской Федерации и Краснодарского края).

В соответствии с пунктом 1.6 Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утверждённых постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 года № 642, при проектировании объекта необходимо произвести оценку воздействия объекта на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания и по согласованию с министерством природных ресурсов Краснодарского края предусмотреть и, в дальнейшем, реализовать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания, для чего необходимо перед прохождением экспертизы

проектной документации и результатов инженерных изысканий направить соответствующие материалы в министерство по адресу: 350020, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, 275/1.

Приложение на 2 л в 1 экз.

Заместитель министра



О.В. Соленов

Приложение

Видовой состав и плотность популяций основных охотничьих ресурсов, обитающих на территории муниципального образования город-курорт Сочи (ФГБУ «Сочинский национальный парк»):

№ п/п	Вид охотничьего ресурса	Плотность, особей на 1000 га
1	Кабан	1,0
2	Благородный олень	2,4
3	Косуля	3,4
4	Волк	0,15
5	Тур кубанский	11,4
6	Куница	1,8
7	Лисица	0,4
8	Енот-полоскун	1,9
9	Шакал	1,4
10	Медведь бурый	2,6

Перечень видов и подвидов животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, в состав ареалов которых входит район расположения объекта «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительство. Подъездные автомобильные дороги»

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Эйзения кавказская; | 10. Плероневра Даля; |
| 2. Карабус Константинова; | 11. Мнемозина; |
| 3. Карабус кавказский; | 12. Тритон Карелина; |
| 4. Жук-олень; | 13. Малоазиатский тритон; |
| 5. Бронзовка кавказская; | 14. Тритон Ланца; |
| 6. Щелкун Паррейса; | 15. Жаба колхидская; |
| 7. Дровосек зубчатогрудый; | 16. Крестовка кавказская; |
| 8. Дровосек кавказский; | 17. Полоз эскулапов; |
| 9. Усач альпийский; | 18. Гадюка Казнакова; |

- | | |
|-------------------------|------------------------------|
| 19. Черный аист; | 24. Малый подковонос; |
| 20. Беркут; | 25. Гигантская вечерница; |
| 21. Сапсан; | 26. Остроухая ночница; |
| 22. Кавказский тетерев; | 27. Трехцветная ночница; |
| 23. Большой подковонос; | 28. Обыкновенный длиннокрыл. |

Перечень видов и подвигов животных, занесенных в Красную книгу Краснодарского края, в состав ареалов которых входит район расположения объекта «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительство.

Подъездные автомобильные дороги»

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| 1. Эйзеня кавказская; | 30. Моримонелла Беднарика; |
| 2. Монаха Клаусса; | 31. Лабидостомис Арнольди; |
| 3. Кокотчашвили Эбергарда; | 32. Плероневра Даля; |
| 4. Изофия Калашевского; | 33. Шмель изменчивый |
| 5. Шизонотин форфикалис; | 34. Шмель пластинчатозубый; |
| 6. Бескрылая кобылка Сатунина; | 35. Мнемозина; |
| 7. Древесный лев пантеровидный; | 36. Аполлон Нордмана; |
| 8. Бабочник опаленный; | 37. Алланкастрия кавказская; |
| 9. Пахучник элегантный; | 38. Бражник-нетопырь; |
| 10. Карабус Константинова; | 39. Тритон Карелина; |
| 11. Карабус тусклый; | 40. Малоазиатский тритон; |
| 12. Карабус кавказский; | 41. Тритон Ланца; |
| 13. Лейстус зубчатошей; | 42. Жаба колхидская; |
| 14. Деростихус кавказский; | 43. Крестовка кавказская; |
| 15. Мегастернум темный; | 44. Лягушка малоазиатская; |
| 16. Жук-олень; | 45. Ящерица прыткая грузинская; |
| 17. Бронзовка кавказская; | 46. Ящерица артевская; |
| 18. Пестряк Бартельса; | 47. Полоз эскулапов; |
| 19. Скарабей священный; | 48. Уж колхидский; |
| 20. Щелкун Паррейса; | 49. Гадюка Казнакова; |
| 21. Златка фисташковая; | 50. Черный аист; |
| 22. Усач-плотник; | 51. Беркут; |
| 23. Дровосек зубчатогрудый; | 52. Сапсан; |
| 24. Дровосек кавказский; | 53. Кавказский тетерев; |
| 25. Лепторабдиум кавказский; | 54. Кавказский улар; |
| 26. Брахита кубанская; | 55. Серый журавль; |
| 27. Усач большой дубовый; | 56. Красноголовый королек; |
| 28. Усач альпийский; | 57. Стенолаз; |
| 29. Клит Степанова; | 58. Большая чечевица; |

- 59. Большой подковонос;
- 60. Малый подковонос;
- 61. Европейская широкоушка;
- 62. Малая вечерница;
- 63. Гигантская вечерница;

- 64. Остроухая ночница;
- 65. Трехцветная ночница;
- 66. Усатая ночница;
- 67. Обыкновенный длиннокрыл.

Консультант отдела охраны,
воспроизводства и использования
объектов животного мира и
среды их обитания



А.С. Ломакина



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УПРАВЛЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРИИ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Рашилевская ул., д. 36, г. Краснодар, 350000
Тел.: (861) 262-19-23, факс: (861) 268-31-23
E-mail: uv@krasnodar.ru, http: www.kubanvet.ru

ИНН 2309055979 ОГРН 1022301196015

КПП 230801001 ОКПО 00099435

11.07.2017 № 65.01-7912/17-14

На № 201-790-14 от 13.06.2017

ООО «Росинжиниринг Проект»
Вх. № 02-0201-859-17
От 11 июля 2017 г.

Генеральному директору
ООО «Росинжиниринг Проект»

И В. Жолобову

О представлении информации

Уважаемый Игорь Вениаминович!

Сообщаем Вам, что на территории размещения проектируемого объекта: «Реконструкция объекта «Совмещённый комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги», расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, хребет Псехако, а также в радиусе 1000 метров от границ объекта, согласно имеющимся данным скотомогильники и биотермические ямы не числятся.

Первый заместитель
руководителя управления

Р.А. Ярош

В.С. Соловьев
268-33-09



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ**

Красноармейская ул., д.16, г. Краснодар, 350063
Тел./факс (861) 268-32-23
E-mail: uorn@krasnodar.ru

ООО «Росинжиниринг Проект»

Гельсингфорсская ул., 2, лит. А,
г. Санкт-Петербург, 194044



№ _____
от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПРЕДМЕТ РАССМОТРЕНИЯ:

Письмо ООО «Росинжиниринг Проект» от 24.12.2018 № 01-0201-752-18 (вх. от 25.12.2018 № 78-19789/18-0) о возможности хозяйственного освоения земельного участка площадью 93,87 га для размещения объекта: «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» (корректировка).

КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ:

Земельный участок 93,87 га расположен по адресу: Краснодарский край, г.-к. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, хребет Псехако.

СВЕДЕНИЯ О ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ:

Город Сочи Постановлением коллегии Министерства культуры РСФСР, коллегии Госстроя РСФСР и президиума Центрального совета ВООПИК в феврале 1990 года внесен в Список исторических городов Российской Федерации. Границы исторического центра определены Законом Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края». Предмет охраны исторического поселения город Сочи не разработан и не утвержден, правила землепользования и застройки в границах исторического поселения с госорганом по охране культурного наследия не согласованы. Рассматриваемый земельный участок расположен в границах исторического поселения г.-к. Сочи.

Градостроительная, хозяйственная и иная деятельность в историческом поселении согласно ст. 60 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» должна осуществляться при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия и всех исторически ценных

градоформирующих объектов данного поселения. Капитальный ремонт не предусматривает возведение новых объектов капитального строительства, что не повлияет на визуальное восприятие сложившейся застройки и окружающей среды.

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия муниципального образования, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления, рассматриваемый земельный участок частично расположен в границах зон охраны памятника археологии «Остатки Ачипсинской крепости», Адлерский район, пгт. Красная Поляна, 5 км к востоку от поселка, междуречье р. Ачипсе и р. Мзымты, к северо-западу от их слияния. Памятник принят на государственную охрану решением исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета народных депутатов от 31.08.1981 № 540.

В соответствии с ч. 3 ст. 11 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 №3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ, расположенных на территории Краснодарского края» в качестве предупредительной меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия до разработки и утверждения проектов зон охраны объектов культурного наследия устанавливаются границы зон охраны в зависимости от общей видовой принадлежности объекта культурного наследия и в соответствии с данными государственного учета объектов культурного наследия. Для сохранения объектов археологического наследия укреплений, крепостей установлены границы зон охраны в размере 200 метров от границ памятника по всему его периметру.

В границах зон охраны объекта археологического наследия, установленных ч. 3 ст. 11 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ, до утверждения в установленном порядке границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон допускаются по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия работы, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта археологического наследия, в том числе сельскохозяйственные работы, работы по благоустройству и озеленению территории, не нарушающие природный ландшафт.

В соответствии с ч. 4 ст. 99 Земельного кодекса Российской Федерации, использование земельных участков, расположенных в зонах охраны, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.

Необходимым требованием, направленным на сохранение объекта археологического наследия при проведении землеустроительных, земельных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах его зон охраны, является проведение археологического надзора за ходом работ.

Мероприятия по обеспечению сохранности объекта археологического

наследия «Остатки Ачипсинской крепости», при проведении земляных и строительных работ в границах зон охраны памятника предусмотрены разделом «Обеспечение сохранности объектов археологического наследия расположенных на земельном участке 684 га в целях корректировки документации по планировке территории горной зоны Краснополянского поселкового округа Адлерского района г. Сочи «Горно-туристского центра ОАО «Газпром», с. Эстосадок, хребет «Псехако», подготовленным ООО «Археологическое общество Кубани» в 2015 году (далее – раздел) и получившим положительное заключение историко-культурной экспертизы.

В пределах рассматриваемого земельного участка специальные археологические изыскания (разведки) в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них или планирования мероприятий по обеспечению их сохранности проводились при проектировании объектов:

- «Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Лыжный комплекс вместимостью 16 тыс. зрителей с двумя подъездными автомобильными дорогами для закольцовки, горный четырехзвездочный комплекс на 400 номеров (800 мест), хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Дом приема официальных гостей «Псехако», «Дом приема официальных гостей «Ачипсе»;

- «Сети водоснабжения и водоотведения до совмещенного лыжного и биатлонного комплекса на хребте Псехако»;

- «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство)»;

- «Лыжный комплекс вместимостью 16 тысяч зрителей с двумя подъездными автомобильными дорогами для закольцовки, горный четырехзвездочный комплекс на 400 номеров (800 мест), хребет «Псехако» (по Постановлению Правительства № 1086, Перечень объектов, п.2). Первый этап строительства, здание стадиона»);

- корректировка документации по планировке территории горной зоны Краснополянского поселкового округа Адлерского района города Сочи Краснодарского края «Горно-туристического центра открытого акционерного общества «Газпром», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, хребет «Псехако».

По данным проведенных археологических исследований, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, охранные зоны объектов культурного наследия, защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют на рассматриваемом земельном участке.

ТРЕБОВАНИЯ УПРАВЛЕНИЯ:

В связи с частичным расположением земельного участка в границах зон охраны объекта археологического наследия - «Остатки Ачипсинской крепости», необходимо:

- все виды земляных и строительных работ на участке в границах зон охраны производить под надзором специалиста-археолога;

- о начале проведения земляных работ и привлекаемой для проведения археологического надзора специализированной организации (специалисте-археологе) сообщить государственному органу по охране памятников в письменном виде не позднее 10-ти дней до начала работ (тел./факс (861) 268-32-23);

- в соответствии с п.4 ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ», если при земляных и строительных работах на рассматриваемом земельном участке площадью 93,87 га будут обнаружены археологические предметы или объекты (фрагменты керамики, костные останки, предметы древнего вооружения, монеты, каменные конструкции, кладки и пр.) необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края письменное уведомление;

- все вышеуказанные работы проводить за счет средств Заказчика.

ВЫВОДЫ:

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края согласовывает хозяйственное освоение земельного участка площадью 93,87 га для размещения объекта: «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» (корректировка), при условии выполнения требований действующего законодательства.

Данное заключение подготовлено на основании раздела разработанного ООО «Археологическое общество Кубани» в 2015 году, получившего положительное заключение историко-культурной экспертизы и археологических изысканий (разведок) проведенных при проектировании объектов:

- «Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Лыжный комплекс вместимостью 16 тыс. зрителей с двумя подъездными автомобильными дорогами для закольцовки, горный четырехзвездочный комплекс на 400 номеров (800 мест), хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Дом приема

официальных гостей «Псехако», «Дом приема официальных гостей «Ачипсе»;

- «Сети водоснабжения и водоотведения до совмещенного лыжного и биатлонного комплекса на хребте Псехако»;

- «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство)»;

- «Лыжный комплекс вместимостью 16 тысяч зрителей с двумя подъездными автомобильными дорогами для закольцовки, горный четырехзвездочный комплекс на 400 номеров (800 мест), хребет «Псехако» (по Постановлению Правительства № 1086, Перечень объектов, п.2). Первый этап строительства, здание стадиона»;

- корректировка документации по планировке территории горной зоны Краснополянского поселкового округа Адлерского района города Сочи Краснодарского края «Горно-туристического центра открытого акционерного общества «Газпром», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи. Адлерский район, с. Эстосадок, хребет «Псехако».

Начальник управления

Р.В. Семихатский



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

**КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ
ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
(КУБАНСКОЕ БВУ)**

ул. Красная, д.180-а, г. Краснодар, 350020
тел.(861) 253-73-07; факс(861) 253-73-05
e-mail: kuban_bvu@mail.ru

От 23.06.2017 № 05-10/719ГУ
На _____ от _____

1527
ООО «Росинжиниринг Проект»
Вх.№ 02-0201-886-17
От 14 июня 2017 г.

ООО «Росинжиниринг Проект»

194044, г. Санкт-Петербург,
ул. Гельсингфорсская, д. 2, лит. А

Рассмотрев Ваше заявление № 01-0201-803-17 от 14.06.2017 г. (вх. № 775ГУ от 19.06.2017 г.), сообщаем следующее.

Сведения по форме: 1.9 – гвр «Водные объекты. Изученность» для указанных Вами водных объектов – река Ачипсе, река Мзымта, река Лаура направляются приложением.

Сведения по форме 2.13–гвр «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов» для водного объекта – река Мзымта направляются приложением.

Сведения по форме 2.13–гвр «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов» для водных объектов – река Ачипсе, река Лаура в государственном водном реестре отсутствуют.

Согласно ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Приложение: формы 1.9-гвр, 2.13-гвр на 2 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

С.В. Сапранов

2.4.1 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов. (форма 2.13-гвр)

Водохозяйственный участок: 06.03.00.003 - Реки бассейна Черного моря от западной границы бассейна р.Шепси до р. Псоу (граница РФ с Грузией)

Водный объект: 06030000312109100000790 - Мзымта;

Наименование водного объекта	Код водного объекта	Параметры к назначению размеров водоохранных зон и прибрежных защитных полос (протяженность, площадь акватории)	Параметры, м		Особые отметки
			водоохранной зоны	прибрежной защитной полосы	
1	2	3	4	5	6
06 - Кубанский бассейновый округ					
06.03 - Реки бассейна Черного моря					
06.03.00.003 - Реки бассейна Черного моря от западной границы бассейна р.Шепси до р. Псоу (граница РФ с Грузией)					
Мзымта	06030000312109100000790	89 км	200	50	55 км



1.3.1 Водные объекты. Изученность. (форма 1.9-гвр)

Водохозяйственный участок: 06.03.00.003 - Реки бассейна Черного моря от западной границы бассейна р.Шепси до р. Псоу (граница РФ с Грузией)

Тип водного объекта: 21

Наименование водного объекта	Тип водного объекта	Код водного объекта	Принадлежность к гидрографической единице	Наличие сведений				Примечание
				Гидрометрия	Морфометрия	Гидрохимия	Гидробиология	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ачипсе (Ачипсо, Пазик, Пудзико)	21 - Река	06030000312109100000820	06.03.00 - Реки бассейна Черного моря		+			
Лаура	21 - Река	06030000312109100000813	06.03.00 - Реки бассейна Черного моря	2010-2010, 2012	+			
Мзымта	21 - Река	06030000312109100000790	06.03.00 - Реки бассейна Черного моря	2008-2014	+			





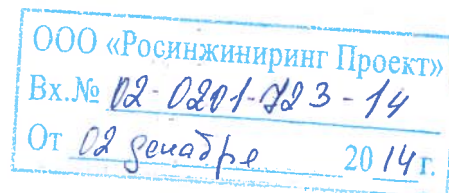
ОАО «ГАЗПРОМ»
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
 ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
«ГАЗПРОМ СОЦИНВЕСТ»
 (ООО «Газпром социнвест»)

Аптекарская набережная, д. 20, лит. А,
 г. Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197022
 Тел.: (812) 334-77-55, факс: (812) 334-70-29
 E-mail: info@gppla.ru
 ОКПО 11453584, ОГРН 1037700253470, ИНН/КПП 7736077414/783450001

01.12.2014 № 6907
 на № _____ от _____

Генеральному директору
 ООО «Росинжиниринг Проект»

А.А. Ульянову



О направлении ТУ по реконструкции в СК

Уважаемый Александр Альбертович!

Направляю технические условия от 28.11.2014г. по объекту «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» на подключение следующих слаботочных систем:

- внутриплощадочные кабельные линии связи;
- структурированная кабельная система;
- система передачи данных;
- система телефонной связи;
- комплексные системы безопасности.

Приложение:

1. Технические условия № 1 на подключение систем СА и КСБ объекта «Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» к системам объекта «Оперативно-мониторинговый центр» площадки «Псехако» на 3 листах в 1 экз.
2. Технические условия № 2 по объекту «Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» на 5 листах в 1 экз.

Исполняющий обязанности
 заместителя генерального директора
 по подготовке строительства

А.В. Кокшаров

**Технические условия № 1
на подключение систем СА и КСБ объекта «Шестой этап строительства.
Подъездные автомобильные дороги» к системам объекта «Оперативно-
мониторинговый центр» площадки «Псехако».**

г. Сочи

«28» 11 2014г

Система охранной сигнализации.

1. Для возможности интеграции в систему применить оборудование торговой марки «BOLID»:
 - Пульты контроля-управления С2000М.
 - Конвертеры интерфейса С2000-Ethernet.
 - Конвертеры интерфейса MOXA N-PORT 5150A или аналогичные.
1. Предусмотреть наличие свободных портов коммутаторов СПД для подключения сетевых интерфейсов вышеуказанного оборудования.
2. Установить дополнительные пульты С2000М в помещении «Мониторная» объекта «Оперативно-мониторинговый центр».
3. Использовать «С2000-ETHERNET» для организации связи между объектом и «Оперативно-мониторинговым центром».
4. Подсоединить пульты к существующему серверу оборудования «LYRIX» объекта «Оперативно-мониторинговый центр».
5. Для осуществления интеграции проектом предусмотреть аппаратный ключ защиты ПО «Модуль ИСО «ОРИОН» на 127 приборов».

Система контроля доступом.

1. Для возможности интеграции в систему применить оборудование торговой марки «APOLLO».
2. Проектом СКУД предусмотреть использование сетевого контроллера APOLLO AAN-100 с объемом памяти 8 мегабайт и сетевым интерфейсом.
3. Предусмотреть наличие свободных портов коммутаторов СПД для подключения сетевых интерфейсов вышеуказанного оборудования.
4. Подключить контроллер AAN-100 к серверу «LYRIX» объекта «Оперативно-мониторинговый центр».

Система пожарной безопасности.

1. Для возможности интеграции в систему применить оборудование торговой марки «ESSER by HONEYWELL».
2. Обеспечить вывод сигналов о состоянии системы на диспетчерские посты ОМЦ и Пожарного депо на площадке «Псехако».

Система автоматического пожаротушения.

1. Для возможности интеграции в систему применить оборудование НВП «Болид».
2. Обеспечить вывод сигналов о состоянии системы на диспетчерские посты ОМЦ и Пожарного депо на площадке «Псехако».

Система охранного телевидения.

1. Для возможности интеграции в систему применить оборудование «GEUTEBRUCK».
2. Установить регистраторы GEVISTORE-IP/16Bay-2P в здании объекта «Оперативно-мониторинговый центр».
3. Подключить регистраторы к управляющему компьютеру GEVISTATION объекта «Оперативно-мониторинговый центр».
4. Предусмотреть лицензию для подключения регистратора(ов) к «GeviSoft».
5. Предусмотреть лицензии для интеграции видеорегистраторов в существующую систему мониторинга компонентов «GEUTEBRUCK G-Health».
6. Дополнительно предусмотреть установку наружной полнофункциональной (PTZ) камеры на КПП№1 для возможности детального обзора территории возле КПП по запросу оператора.
7. Обеспечить полосу пропускания сети СПД от каждой видеокамеры до места установки видеорегистраторов не менее 40 Мбит/с.
8. Видеокамеры и ИК-прожекторы путепроводов тоннельного типа обеспечить основным электропитанием 1 категории надежности электроснабжения;
9. Видеокамеры и ИК-прожекторы путепроводов тоннельного типа подключить к сети СПД посредством проводных каналов связи.

Система сбора и обработки отображения информации.

1. Для возможности интеграции в систему предусмотреть наличие свободных портов в коммутаторе СПД для подключения оборудования.
2. Для возможности интеграции использовать отдельные коммутаторы уровня доступа CISCO Catalyst 2960S-24PS-L или аналогичные.
3. Коммутаторы подключить к уровню распределения СПД объекта «Оперативно-мониторинговый центр».

Система оповещения и управления эвакуацией.

1. Для возможности интеграции в систему применить оборудование «Bosch».
2. Для возможности интеграции в существующую СОУЭ ГТЦ ОАО «Газпром» предусмотреть следующее оборудование:
 - Интерфейс CobraNet LBB 4404/00 – 2 шт.
 - IP Аудиоинтерфейс PSR-1AIP1 – 4 шт.

Система автоматизации и диспетчеризации.

1. Управление и мониторинг инженерных систем объекта выполнить с интеграцией к существующей системе диспетчеризации выполненной на базе оборудования фирмы Honeywell, контроллеров серии XLWEB1000.
2. Обеспечить наличие свободных портов в коммутаторе СПД для подключения контроллеров инженерных систем.
3. Обеспечить расширение лицензии EBI фирмы Honeywell на количество точек, соответствующее проектным решениям по автоматизации инженерного комплекса создаваемого объекта.
4. Обеспечить вывод сигналов о состоянии системы на диспетчерские посты на площадке «Псехако».

Срок действия выдачи данных технических условий 1 (один) год со дня выдачи. В случае изменений условий производства данные технические условия могут быть изменены по согласованию с ООО «Свод Интернешнл».

Заместитель директора филиала
по технической эксплуатации



Н.И. Закройщиков

Заместитель начальника управления
эксплуатации СА и КСБ



А.А. Кудин



СВОД ИНТЕРНЕШНЛ

УПРАВЛЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ

31.12.2014 № 4904
На № _____ от _____

И.о. заместителя
генерального директора
по подготовке строительства
ООО «Газпром социнвест»
А.В. Кокшарову

Кас: выдачи
технических условий

Уважаемый Антон Викторович,

В ответ на Ваше исходящее письмо № 7407 от 17 декабря 2014 года направляю Вам технические условия № 28-14 от 29 декабря 2014 года на присоединение электрооборудования путепроводов №1-8, осуществляемого в рамках «Реконструкции объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако. Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» к системе электроснабжением ГТЦ ОАО «Газпром»

Приложение:

- Технические условия №28-14 от 29 декабря 2014 года на 2 л. в 1 экз.

Начальник
Инженерно-технического управления

М.Г. Булыгин

Исп. Смирнов С.А.
Тел. +7 928 456 0633

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СВОД ИНТЕРНЕШНЛ»

«29» декабря 2014 г.

г. Сочи

Исполняющему обязанности
заместителя генерального
директора по подготовке
строительства
ООО «Газпром Социнвест»
А.В. Кокшарову

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ №28- 14

на присоединение электрооборудования путепроводов №1-8, осуществляемого в рамках «Реконструкции объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако. Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» к системе электроснабжением ГТЦ ОАО «Газпром»

Настоящие технические условия выданы по письму ООО «Газпром Социнвест» № 7407 от 17 декабря 2014.

- максимальная присоединённая мощность – 6,5 кВт;
- количество фаз – 3;
- напряжение – 380;
- частота – 50 Гц;
- категория электроснабжения – I (первая).

Объект присоединения:

Электрооборудование путепроводов №1-8, осуществляемого в рамках «Реконструкции объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако. Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги».

1. Точка присоединения: ТП-П4 РУ-0,4 кВ вновь устанавливаемый автоматический выключатель.

Условия присоединения:

2.1. Разработать проект технологического присоединения оборудования путепроводов №1-8 к электрической сети ГТЦ ОАО «Газпром».

2.2. В проекте предусмотреть:

- установку автоматического выключателя на секции шин РУ-0,4 кВ с подключение к сборным шинам секции;
- установку распределительного щита в помещении ТП-П4 с подключением к вновь устанавливаемому автоматическому выключателю;
- подключение питающих линий вновь устанавливаемого оборудования путепроводов №1-8 осуществить во вновь устанавливаемом распределительном щите.

2.3. Заявленный уровень категории электроснабжения реализовать установкой ИБП на суммарную подключаемую мощность во вновь устанавливаемом распределительном щите.

2.4. Тип, трассу и способ прокладки кабельных линии определить проектом.

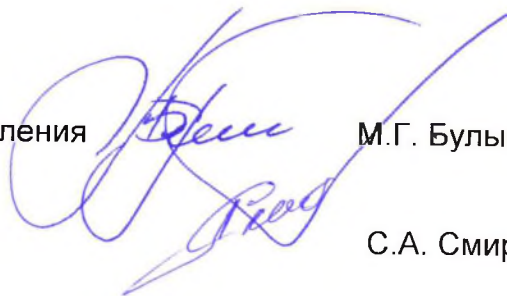
2.5. Проект согласовать с филиалом ООО «Свод Интернешнл» в Краснодарском крае.

2.6. Монтаж и наладку электрооборудования выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами.

3. Срок действия настоящих ТУ – 2 (два) года.

Начальник Инженерно-технического управления

Начальник отдела - главный энергетик
Филиала ООО «Свод Интернешнл»



М.Г. Булыгин

С.А. Смирнов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СВОД ИНТЕРНЕТ»

«01» июня 2016 г.

г. Сочи

ИЗМЕНЕНИЕ №1 в ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ №28-14 от 20.12.2014г.

На технологическое присоединение к сети электроснабжения ГТЦ ПАО «Газпром» электрооборудования путепроводов №1-8, осуществляемого в рамках строительства объекта: «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако. Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги».

Заявитель – ООО «Газпром социнвест»

Заявка №4151 от 25.04.2016г.

1. Преамбулу технических условий читать в следующей редакции:

- максимальная присоединённая мощность – 9 кВт;
- количество фаз – 3;
- напряжение – 380 В;
- частота – 50 Гц;
- категория электроснабжения – I (первая).

Далее по тексту.

1.1. Пункт 2.3. читать в следующей редакции:

Заявленный уровень категории электроснабжения реализовать установкой ИБП, место установки ИБП определить при проектировании.

2. Срок действия настоящих Изменений в рамках действия ТУ №28-14 от 29.12.2014г.

Начальник Инженерно-технического управления

С.Б. Семенов

Начальник отдела - главный энергетик

С.А. Смирнов



СВОД ИНТЕРНЕТШНЛ

УПРАВЛЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ

06.02.2017 № 9/02-387
 На № 966 от 02.02.2017

ВРИО заместителя
 генерального директора
 по подготовке строительства
 ООО «Газпром социнвест»
 К.В. Фрейман

Кас.: продления технических условий

Уважаемый Константин Викторович,

В ответ на Ваше письмо от 02.02.2017г. № 966 сообщая, что Технические условия №28-14 от 29.12.2014г. на присоединение электрооборудования путепроводов №1-8 по объекту «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» - продлеваются до 29.12.2018г.

Начальник
 Инженерно-технического управления

С.Б. Семенов

Исп. Смирнов С.А.
 Тел. +79284560633

@ info; Романов
 Борисенко

Филиал ООО «Свод Интернешнл» в Краснодарском крае, ГТЦ ПАО «Газпром»,
 354392, Российская Федерация, г. Сочи, с. Эстосадок, ул. Анипсинская, 16
 ОКПО 14105145, ОГРН 1037730004520, ИНН/КПП 7730163480/231702001
 тел.: +7(862) 259 58 87, факс: +7 (862) 259 58 85, e-mail: general@svod-int.ru



ПАО «ГАЗПРОМ»
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГАЗПРОМ СОЦИНВЕСТ»**
(ООО «Газпром социнвест»)

Генеральному директору
АО «РОСИНЖИНИРИНГ»

Д.Б. Швайко

Аптекарская набережная, д. 20, лит. А,
г. Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197022
Тел.: (812) 455-00-55, факс: (812) 455-00-50
E-mail: info@gpia.ru

ОКПО 11453584, ОГРН 1037700253470, ИНН/КПП 7736077414/783450001

14.03.2017 № 2341

на № 01-0101-1695-16 от 17.11.2016

Об изменении ТУ СА и КСБ

Уважаемый Дмитрий Борисович!

В ответ на письмо о корректировке технических условий направляю заключение ООО «Свод Интернешнл» об отсутствии необходимости внесения изменений в технические условия на подключение СА и КСБ к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром».

Прошу учесть полученную информацию при выполнении проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги».

Приложение: копия письма ООО «Свод Интернешнл» от 10.02.2017 № ф/02-507 на 1 л. в 1 экз.

**Временно исполняющий обязанности
заместителя генерального директора
по подготовке строительства**

К.В. Фрейман



СВОД ИНТЕРНЕШНЛ

УПРАВЛЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ

10.04.2017

№ 9/02-507

На №

от

ВРИО заместителя
генерального директора
по подготовке строительства
ООО «Газпром социнвест»
К.В. Фрейман

Кас.: корректировки
технических условий

Уважаемый Константин Викторович,

Настоящим письмом сообщая, что информация, поступившая от АО «Росинжиниринг» (письмо №01-0101-1695-16 от 17.11.2016 г.), не является достаточным основанием для изменения ранее направленных технических условий на подключение СА и КСБ к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» по объекту «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест) подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильная дороги».

По имеющимся сведениям, на рынке систем промышленной связи в Российской Федерации представлен ряд преобразователей интерфейса RS485-ВОЛС известных производителей с действующими сертификатами соответствия требованиям технического регламента о требованиях пожарной безопасности.

Начальник
Инженерно-технического управления

С.Б. Семенов

Исп. Беглецов С.В.
Тел. +79284560732

@info; романская
Борисов

Филиал ООО «Свод Интернешнл» в Краснодарском крае, ГТЦ ПАО «Газпром»,
354392, Российская Федерация, г. Сочи, с. Эстосадок, ул. Ачипсинская, 16
ОКПО 14105145, ОГРН 1037730004520, ИНН/КПП 7730163480/231702001
тел.: +7(862) 259 58 87, факс: +7 (862) 259 58 85, e-mail: general@svod-int.ru



ПАО «ГАЗПРОМ»

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГАЗПРОМ СОЦИНВЕСТ»**

(ООО «Газпром социнвест»)

**Генеральному директору
АО «РОСИНЖИНИРИНГ»**

Д.Б. Швайко

Аптекарская набережная, д. 20, лит. А,
г. Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197022
Тел.: (812) 455-00-55, факс: (812) 455-00-50
E-mail: info@gpia.ru

ОКПО 11453584, ОГРН 1037700253470, ИНН/КПП 7736077414/783450001

от 08.10.2016 № 10309

на № _____ от _____

О направлении новых технических условий

Уважаемый Дмитрий Борисович!

В рамках устранения замечаний ООО «Газпром газобезопасность» в части мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» направляю для учета в работе новые технические условия № 1 от 27.09.2016 на подключение СА и КСБ к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром», а также технические условия № 2 от 27.09.2016 на подключение систем связи к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром», полученные от ООО «Свод Интернешнл».

Приложение:

1. Копия технических условий от 27.09.2016 № 1 на подключение СА и КСБ на 3 л. в 1 экз.
2. Копия технических условий от 27.09.2016 № 2 на подключение систем связи на 5 л. в 1 экз.

**Заместитель генерального директора
по подготовке строительства**

А.В. Кокшаров

Технические условия на подключение СА и КСБ объекта «Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» от 27.09.2016г.

Система автоматизации и диспетчеризации.

В случае реализации системы автоматизации и диспетчеризации инженерных систем (далее САИДИС) предусмотреть:

1. Управление и мониторинг систем выполнить на базе программируемых многофункциональных контроллеров Excel Web2000 фирмы Honeywell.
2. Согласовать применяемые алгоритмы управления инженерными системами подлежащие автоматизации с эксплуатирующей организацией.
3. Выполнить разработку мнемосхем и форм отчетов с дальнейшим согласованием с эксплуатирующей организацией.
4. Для принятия решения по интеграции в существующую систему САИДИС объекта ГТЦ ПАО «Газпром» предоставить эксплуатирующей организации перечень сигналов системы САИДИС предусмотренными проектными решениями.

Система пожарной сигнализации.

1. Для реализации в проекте предусмотреть использование оборудования с возможностью интеграции в существующую систему на базе оборудования торговой марки «Essex by Honeywell» (FlexES).
2. Обеспечить вывод сигналов о состоянии системы на диспетчерские посты ЦПО и Пожарного депо площадки Лаура в рамках существующих автоматизированных рабочих мест, с учетом требования П.13.14.1, СП 5.13130.2009.
3. Для обеспечения надежности и отказоустойчивости системы использовать для передачи сигналов на диспетчерские посты отдельные (собственные) волоконно-оптические линии связи.

Система оповещения и управления эвакуацией.

1. Для реализации в проекте предусмотреть использование оборудования с возможностью интеграции в существующую систему на базе оборудования торговой марки «Bosch» серии «Praesideo» (CobraNet, PRS-1AIP1).
2. Для осуществления централизованной трансляции сигналов ГО и ЧС, РАСЦО, а также для реализации возможности передачи живой речи с поста диспетчера на территорию объекта, необходимо предусмотреть интеграцию проектируемого оборудования с существующим на ГТЦ ПАО

«Газпром» через сетевой протокол CobraNet™, с возможностью вывода интерфейсов на существующее автоматизированное рабочее место (Центральный пост охраны).

Интеграция с системой охранной сигнализации.

1. Для возможности интеграции в систему применить оборудование торговой марки «BOLID»:
 - Пульты контроля-управления C2000M.
 - Конвертеры интерфейса C2000-Ethernet.
 - Конвертеры интерфейса MOXA N-PORT 5150A или аналогичные.
2. Предусмотреть наличие свободных портов коммутаторов СПД для подключения сетевых интерфейсов вышеуказанного оборудования.
3. Установить дополнительные пульты C2000M в помещении «Мониторная» объекта «Оперативно-мониторинговый центр».
4. Использовать «C2000-Ethernet.» для организации связи между объектом и «Оперативно-мониторинговым центром».
5. Подсоединить пульты к существующему серверу оборудования ПК «LyriX» объекта «Оперативно-мониторинговый центр».
6. Для осуществления интеграции проектом предусмотреть аппаратный ключ защиты ПО «Модуль ИСО «ОРИОН» на 127 приборов».

Интеграция с системой контроля и управления доступом.

1. Для возможности интеграции в систему применить оборудование торговой марки «APOLLO».
2. Проектом СКУД предусмотреть использование контроллера сетевого APOLLO AAN-100 с объемом памяти 8 мегабайт и сетевым интерфейсом.
3. Предусмотреть наличие свободных портов в коммутаторе СПД для подключения вышеуказанного оборудования.
4. Подключить контроллер AAN-100 к серверу ПК «LyriX» объекта «Оперативно-мониторинговый центр».

Интеграция с системой охранного телевидения.

1. Для возможности интеграции в систему применить оборудование торговой марки «GEUTEBRUCK».
2. Установить регистраторы GEVISTORE-IP/16Bay-2P в здании объекта «Оперативно-мониторинговый центр».
3. Подключить регистраторы к управляющему компьютеру GEVISTATION объекта «Оперативно-мониторинговый центр».
4. Предусмотреть лицензию для подключения регистратора(ов) к «GeviSoft».
5. Предусмотреть лицензии для интеграции видеорегистраторов в существующую систему мониторинга компонентов «GEUTEBRUCK G-Health».

6. Дополнительно предусмотреть установку наружной полнофункциональной (PTZ) камеры на КПП№1 для возможности детального обзора территории возле КПП по запросу оператора.
7. Обеспечить полосу пропускания сети СПД от каждой видеокамеры до места установки видеорегистраторов не менее 40 Мбит/с.
8. Видеокамеры и ИК-прожекторы путепроводов тоннельного типа обеспечить основным электропитанием 1 категории надежности электроснабжения.
9. Видеокамеры и ИК-прожекторы путепроводов подключить к сети СПД посредством проводных каналов связи.

Интеграция с системой сбора, обработки и отображения информации.

1. Для возможности интеграции в систему предусмотреть наличие свободных портов в коммутаторе СПД для подключения вышеуказанного оборудования.
2. Для возможности интеграции использовать отдельные коммутаторы уровня доступа CISCO Catalyst 2960S-24PS-L или аналогичные.
3. Коммутаторы подключить к уровню распределения СПД объекта «Оперативно-мониторинговый центр».

Срок действия настоящих технических условий – до 28.11.2017 г. Изменение технических условий возможно по согласованию с ООО «Свод Интернешнл».

Начальник управления эксплуатации
систем автоматизации и
комплексной системы безопасности



С.В. Беглецов

Главный инженер эксплуатации
систем автоматизации и
комплексной системы безопасности

А.А. Кудин

**Технические условия на подключение систем связи
объекта «Шестой этап строительства. Подъездные автомобильный дороги»
к сетям связи ГТЦ ПАО «Газпром»**

г. Сочи

«05» сентября 2018 г.

Внутриплощадочные кабельные линии связи

1. Представитель обслуживающей организации от ООО «Свод Интернешнл» знакомит ответственного производителя работ с техническими характеристиками и конструктивными особенностями линейно-кабельных сооружений требуемых участков трассы.

2. Обслуживающая организация, ООО «Свод Интернешнл», выдаёт предупреждение о наличии действующих кабельных линий связи в двух экземплярах, по одному каждой из сторон. Ремонтно-восстановительные мероприятия, в случае повреждения либо изменения эксплуатационных характеристик действующих кабельных линий связи, производятся за счет организации, производящей работы по данным техническим условиям. Причиненный материальный ущерб в результате простоя каналов связи обязуется возместить ответственный производитель работ.

3. Дату начала работ производитель работ сообщает и согласует с ООО «Свод Интернешнл» заблаговременно, не менее чем за двое суток.

4. До прокладки линий связи в кабельной канализации связи по территории ГТЦ «Газпром» необходимо выполнить:

4.1. Водоотлив и очистку каналов кабельной канализации связи перед затяжкой и укладкой линии связи.

4.2. Заменить пришедшие в негодность либо установить дополнительно недостающие кронштейны, серьги, консоли, подкладки под кабели.

4.3. Установить недостающие нижние стальные крышки с запорным механизмом.

4.4. Произвести окраску кронштейнов и консолей ККС (колодец кабельной связи).

4.5. Волоконно-оптический кабель по территории ГТЦ ОАО «Газпром» должен быть проложен по новой трассе в грунте и существующей ККС в канале совместно с другими оптическими кабелями, согласно п. 4.17 «Руководства по строительству

линейных сооружений местных сетей связи» России (21.12.1995) - без смены номера канала.

5. Волоконно-оптический кабель (ВОК) на участке КПП № 5 - «ОКЦ» проложить в грунте и существующей кабельной канализации связи.

5.1. На участке трассы от КПП № 5 до автодорожного моста каналы кабельной канализации проложить в грунте, по автодорожному мосту проложить методом подвеса с креплением к закладным деталям конструкции моста, от моста до ККС 196 в одном канале трубопровода с применением полиэтиленовой трубы ПНД РЕ 63.

5.2. Ввод кабеля в канализацию выполнить в ККС-196.

5.3. Прокладку кабеля выполнять по трассе:

ККС № 196, ЗСС (транзитом), 150, 149, 148, 147, 145, 144, 143, 142, 122, 124, 125, 127, 126, 113, 112, 110, 109-Б, 109А, 108, 107, 106, 105/1, 105, 104, 103, 102, 101, 100, 71, 70, 68, 69, 58, 57, 56, 55, 49, кабельный ввод в объект «ОКЦ».

5.4. Прокладку кабеля в помещении «ОКЦ» выполнить по существующим металлическим лоткам и закладным трубам (трассу определить в процессе проектирования) до помещения № 0025 КЦ блока «А».

5.5. В колодце ввода в здание ОКЦ с бронированного ВОК перейти на ВОК предназначенный для прокладки внутри здания.

5.6. В коммутационном центре (пом. № 0025 блока «А»), в ЦТШ 2.0 установить оптический кросс и выполнить термирование волокон.

6. Волоконно-оптический кабель (ВОК) на участке от тоннелей № 1; № 2; № 3; № 4; № 5; № 6; № 7 - «ОМЦ» проложить в грунте и существующей кабельной канализации связи.

6.1. На участке трассы от тоннелей № 1; № 2; № 3; № 4; № 5; № 6; № 7 до нижнего КПП объекта «Гостиничный комплекс» проложить в грунте в одном канале трубопровода с применением полиэтиленовой трубы ПНД РЕ 100.

6.2. Ввод кабеля в канализацию выполнить в ККС-10.4

6.3. Прокладку кабеля выполнять по трассе:

ККС № 10.4, 10.3, 10.2, 10, 11, 12, 13, 14, 7, 8, 9, 40, ККС №38 кабельного ввода в объект «ОМЦ».

6.4. Прокладку кабеля в помещении «ОМЦ» выполнить по существующим металлическим лоткам и закладным трубам (определить в процессе проектирования) до помещения № 106 КЦ, в шкаф ТШ-ODF.

6.5. В колодце ввода в здание с бронированного ВОК перейти на ВОК, предназначенный для прокладки внутри здания.

6.6. В коммутационном центре (пом. № 106), в ТШ-ODF установить оптический кросс и выполнить термирование волокон.

6.7. Для размещения внешнего каналобразующего оборудования необходимо предусмотреть термошкафы со степенью защиты не менее IP65.

7. Произвести прокладку кабеля в колодцах согласно п.п. 4.52, 4.54 «Руководство по строительству линейных сооружений местных сетей связи». Ввод кабелей в здания произвести согласно п. 17.7 «Руководство по строительству линейных сооружений местных сетей связи».

8. Ввод кабелей в здания произвести согласно п. 17.7 «Руководство по строительству линейных сооружений местных сетей связи».

9. По окончании прокладки линий связи необходимо выполнить:

9.1. Восстановление дорожного покрытия и зелёной зоны в том же объёме и того же качества, которое было изначально до начала производства работ.

9.2. Маркировку проложенного кабеля по всей длине в ККС.

9.3. Герметизацию всех каналов в смотровых устройствах.

10. Представить документацию о вводимом в эксплуатацию кабеля связи в адрес ООО «Свод Интернешнл» в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1703-2000 и ГОСТ Р 21.1101-2009

11. Контрольно-надзорные функции за выполнением всех стадий по прокладке линий связи на действующей кабельной сети осуществляет представитель ООО «Свод Интернешнл», с правом приостановки и запрещения производства работ при нарушениях требований основных нормативных документов: «Руководство по строительству линейных сооружений местных сетей связи», Минсвязи России (21.12.1995); «Строительство в сейсмичных районах Краснодарского края»; ТСН 22-302-2000; ОСТН 600-93; АООТ («ССКТБ-ТОМАСС»), М. 1996; РД 45-120 2000; РД 78. 145-93; ПУЭ; ПТЭ; ПТБ; СНиП III 4-80 «Техника безопасности в строительстве».

Структурированная кабельная система

1. Проектом предусмотреть место под телекоммуникационный шкаф 19" в помещении КПП для размещения оборудования СКС, СПД, ЛКХ, ТСС.

2. При организации кабельной разводки использовать коммуникационные кабели длиной до 90 м.

3. При размещении телекоммуникационного шкафа в помещении КПП, обеспечить возможность доступа для организации обслуживания оборудования.

4. При организации СКС обеспечить требования существующих стандартов (ANSI/TIA/EIA-568, ANSI/TIA/EIA-569, ANSI/TIA/EIA-606), ГОСТ Р 53246-2008, ГОСТ 21.406-88.
5. Запроектировать структурированную кабельную систему (СКС) по топологии типа «звезда» на основе оборудования категории 5е.
6. Все элементы СКС должны быть однозначно идентифицированы и промаркированы. Маркировка должна быть выполнена типографским (или при помощи принтера) способом и надежно закреплена на элементах сети.

Система передачи данных

1. Оборудование сети передачи данных КПП1 проектируемого объекта подключить двумя оптическими интерфейсами Gigabit Ethernet к портам Gi1/8/21, Gi2/8/21 коммутаторов Cisco Catalyst 6509E(c65-okc-060-cth1) установленных в здании объекте ОКЦ, пом.0025, телекоммуникационных шкафах ЦТШ-1, ЦТШ-2 соответственно.
2. Оборудования СПД тоннеля № 1; № 2; № 3; № 4; № 5; № 6; № 7; проектируемого объекта подключить двумя оптическими интерфейсами Gigabit Ethernet к портам стека коммутаторов Cisco Catalyst 3750X-12S-E, установка которых предусмотрена проектом объекта «Внешние сети и сооружения водоснабжения и водоотведения объектов на площадке «Псехако» в здании ОМЦ, пом.106, в телекоммуникационном шкафу ТШ-СПД1. Кол-во занимаемых портов определить проектом. Предусмотреть проектом модули Cisco GLC-LH-SMD для подключения.
3. Предусмотреть проектом сервисный контракт SmartNet на все активное оборудование производства Cisco Systems.
4. IP адрес управления активного оборудования СПД проектируемого объекта согласовать с эксплуатирующей организацией на этапе ПНР.

Система телефонной связи

1. В качестве абонентского оборудования рабочих мест использовать IP-телефоны Open Stage HFA модификации. Количество определить проектом.
2. Предусмотреть установку на внешней стене КПП всепогодного телефона типа «Гранит», либо аналогичного.

3. Подключить IP-телефоны к АТС HiPath 4000, размещенной в ОКЦ «Галактика», используя инфраструктуру сети передачи данных.
4. Подключение IP-телефонов выполнить кабелем UTP 5е к коммутаторам доступа с технологией Power over Ethernet (PoE).
5. В качестве точки подключения абонентских телефонов использовать телекоммуникационные розетки.
6. Предусмотреть возможность подключения аналоговых абонентов посредством VOIP шлюза.

Срок действия выдачи данных технических условий 1 (один) год со дня выдачи. В случае изменений условий производства данные технические условия могут быть изменены по согласованию с ООО «Свод Интернешнл».

Главный инженер
Информационных технологий



Годунов С.В.

Начальник управления
корпоративной защиты



Трушковский А.Н.



СВОД ИНТЕРНЕШНЛ

УПРАВЛЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ

Заместителю генерального директора
по подготовке строительства
ООО «Газпром социнвест»
К.В. Фрейману

28.11.2017 № 11-4633
На № 11250 от 07.11.2017

Кас.: изменения
технических условий

Уважаемый Константин Викторович,

На Ваш запрос №11250 от 07.11.2017 г. направляю изменение к техническим условиям №1 на подключение СА и КСБ к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» в части требований к системе оповещения и управления эвакуацией. Ранее направленные технические условия на подключение системы оповещения и управления эвакуацией к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» прошу считать недействительными.

Также сообщаю, что письмом исх.№07-2753 от 20.07.2017 г. срок действия технических условий №1 на подключение СА и КСБ к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» и технических условий №2 на подключение систем связи к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» продлен до 31.12.2018 г.

Приложение:

- Изменение к ТУ №1 на подключение СА и КСБ к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» в части требований к системе оповещения и управления эвакуацией от 14.11.17 г. на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника
Инженерно-технического управления

П.В. Ларькин

Исп. Беглецов С.В.
Тел. +79284560732

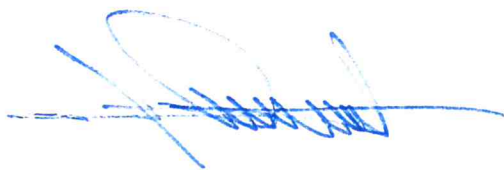
@ info; Исоторенко; Борисовско

Изменение к ТУ №1 на подключение СА и КСБ к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» от 14.11.17 г.

Система оповещения и управления эвакуацией.

1. Пункт №1 читать в следующей редакции - применить на объекте защиты СОУЭ 2-го типа в соответствии с СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».
2. Пункт №2 читать в следующей редакции - предусмотреть управление СОУЭ из помещения пожарного поста в соответствии с требованиями СП 3.13130.2009.

Начальник отдела



А.А. Иванов

**СВОД ИНТЕРНЕШНЛ**
УПРАВЛЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ

Заместителю генерального директора
по подготовке строительства
ООО «Газпром социнвест»
А.В. Кокшарову

15.06.2015 № 2118
На № 1055 от 24.02.2015

Кас.: предоставления
уточняющих данных

Уважаемый Антон Викторович,

В ответ на письмо №1055 от 24.02.2015 г., о предоставлении уточняющих данных по системе видеонаблюдения для разработки проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако. Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги», в соответствии с письмом ООО «Росинжиниринг Проект» №01-0201-199-15 от 20.02.2015 г. и в дополнение к письму ООО «Свод Интернешнл» №863 от 04.03.2015 г., направляем Вам детализированные технические условия к системе (Приложение 1), указанной в п. 8.7 технических требований на проектирование (Приложение №3 к заданию на проектирование).

Приложение:

- Технические условия в 1 экз. на 2 л.

Начальник
Инженерно-технического управления

С.Б. Семенов

Исп.: Годунов С.В.
Тел.: 8 928 456 07 00

Приложение

«11» июня 2015 года

Технические условия

Система предназначена для осуществления пропускного контроля на территорию ГК «Пояна 1389 Отель и СПА», как служебных так коммерческих автотранспортных средств в обоих направлениях.

Система должна предусматривать идентификацию в автоматическом режиме следующими методами по категориям:

1. Для клиентов гостинцы, имеющих бронь или проживающих в ГК «Пояна 1389 Отель и СПА» по:

- a. Штрих коду на брони(пропуске);
- b. RFID метке в ключе от номера ГК;
- c. RFID метке удаленного считывания в пропуске выданном на гостинице (дальнобойный СКУД);
- d. По номеру транспортного средства внесенного в базу системы (дальнобойный СКУД).

2. Для сотрудников и подрядных организаций, имеющих разрешение на проезд на территорию ГК «Пояна 1389 Отель и СПА» по:

- a. Штрих коду на пропуске;
- b. RFID метке в парковочном абонементе;
- c. RFID метке удаленного считывания в пропуске выданном в бюро пропусков (дальнобойный СКУД);
- d. По номеру транспортного средства внесенного в базу системы (дальнобойный СКУД).

3. Для иного транспорта (такси, гости и т.д.) должна быть предусмотрена автоматическая выдача штрих кодовых билетов (пластиковых карт). При выезде эти билеты (карты) будут считываться (проверяться) и в случае перерасхода бесплатного времени пребывания в зоне должна быть предусмотрена возможность произвести оплату выезда с получением фискального документа в автоматическом терминале оплаты.

Система должна быть оснащена оборудованием и программным обеспечением, позволяющим обеспечить выше перечисленные возможности.

Система должна быть интегрирована с текущей платежно-пропускной системой для гибкого регулирования зон и времени доступа с учетом информации из гостиничной системы.

Начальник отдела эксплуатации
платежно-пропускных систем
Управления информационных технологий



Р.Р. Султанов



ПАО «ГАЗПРОМ»
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГАЗПРОМ СОЦИНВЕСТ»**
(ООО «Газпром социнвест»)

Генеральному директору
АО «РОСИНЖИНИРИНГ»

Д.Б. Швайко

Аптекарская набережная, д. 20, лит. А,
г. Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197022
Тел.: (812) 455-00-55, факс: (812) 455-00-50
E-mail: info@gpia.ru

ОКПО 11453584, ОГРН 1037700253470, ИНН/КПП 7736077414/783450001

26.07.2017 № 7459

на № _____ от _____

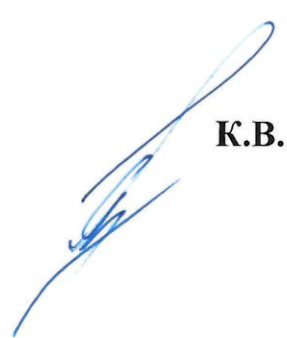
О продлении технических условий

Уважаемый Дмитрий Борисович!

На основании письма ООО «Свод Интернешнл» от 20.07.2017 № 07-2753 сообщая, что срок действия технических условий № 1 на подключение СА и КСБ к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» и технических условий № 2 на подключение систем связи к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» по объекту «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» продлен до 31.12.2018.

Приложение: копия письма ООО «Свод Интернешнл» от 20.07.2017 № 07-2753 на 1 л. в 1 экз.

**Временно исполняющий обязанности
заместителя генерального директора
по подготовке строительства**


К.В. Фрейман


СВОД ИНТЕРНЕШНЛ

УПРАВЛЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ

Начальнику Управления проектно-
изыскательских работ
ООО «Газпром социнвест»
Ю.В. Холкину

20.07.2017 № 07-2753
На № 7144 от 18.07.2017

Кас.: продления срока действия
технических условий

Уважаемый Юрий Вячеславович,

В ответ на Ваше письмо №7144 от 18.07.2017 г. сообщая, что срок действия технических условий №1 на подключение СА и КСБ к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» и технических условий №2 на подключение систем связи к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» продлен до 31.12.2018 г.

Приложение:

1. Копия технических условий №1 на подключение СА и КСБ к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» на 3 л. в 1 экз.
2. Копия технических условий №2 на подключение систем связи к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» на 5 л. в 1 экз.

Начальник
инженерно-технического управления

С.Б. Семенов

Исп. Беглецов С.В.
Тел. +79284560732

@ info; Кестеринско

Филиал ООО «Свод Интернешнл» в Краснодарском крае, ГТЦ ПАО «Газпром»,
354392, Российская Федерация, г. Сочи, с. Эстосадак, ул. Ачилсинская, 16
ОКПО 14105145, ОГРН 1037730004520, ИНН/КПП 7730163480/231702001
тел.: +7(862) 259 58 87, факс: +7 (862) 259 58 85, e-mail: general@svod-int.ru



ПАО «ГАЗПРОМ»
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
 ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
«ГАЗПРОМ СОЦИНВЕСТ»
 (ООО «Газпром социнвест»)

Генеральному директору
 АО «РОСИНЖИНИРИНГ»

Д.Б. Швайко

Аптекарская набережная, д. 20, лит. А,
 г. Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197022
 Тел.: (812) 455-00-55, факс: (812) 455-00-50
 E-mail: info@gpia.ru

ОКПО 11453584, ОГРН 1037700253470, ИНН/КПП 7736077414/783450001

31.10.2016

№ 11809

на № 01-0101-1543-16 от 14.10.2016

О направлении уточняющей информации

Уважаемый Дмитрий Борисович!

В ответ на запрос о корректировке актуальных технических условий на подключение СА и КСБ к существующим системам ГТЦ ПАО «Газпром» направляю уточняющую информацию по выданным ранее ООО «Свод Интернешнл» техническим условиям от 27.09.2016 по объекту «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги».

Прошу на основании полученных уточняющих данных произвести корректировку проектных решений в части использования российского оборудования при проектировании установки пожарной сигнализации здания для временного пребывания обслуживающего персонала.

Откорректированную проектную документацию прошу представить в адрес ООО «Газпром социнвест» в срок до 02.11.2016.

Приложение: копия письма ООО «Свод Интернешнл» от 26.10.2016 № ф/10-3845 на 1 л. в 1 экз.

**Временно исполняющий обязанности
 заместителя генерального директора
 по подготовке строительства**

К.В. Фрейман



26.10.2016 № 7/10-3845
 На № 11167 от 30.09.2016

Заместителю генерального директора
 по подготовке строительства
 ООО «Газпром социнвест»
 А.В. Кокшарову

Кас.: предоставления точки
 подключения для системы
 пожарной сигнализации

Уважаемый Антон Викторович,

В ответ на Ваше обращение №11167 от 30.09.2016г., направляем уточняющую информацию по выданным ранее техническим условиям от 27.09.2016г., для системы пожарной сигнализации:

1. Интеграцию с существующей системой на базе оборудования торговой марки «Esser by Honeywell» (FlexES) осуществить на уровне «сухих контактов», количество сигналов определить проектом, с учетом требований СП 5.13130.2009.
2. Точкой подключения к существующей системе пожарной сигнализации выбрать помещение № 1002/2 – аппаратная КСБ ОКЦ «Галактика». Для выполнения интеграции предусмотреть прокладку волоконно-оптической линии связи (8 волокон) в помещение № 1002/2 – аппаратная КСБ ОКЦ «Галактика».
3. Для осуществления интеграции предусмотреть в проекте установку в существующую контрольную пожарную панель FlexES (помещение № 1002/2) модуля кольцевого шлейфа esserbusPlus.
4. Местом установки ПКУ «С2000-М» выбрать диспетчерский пост - помещение № 1002 на ОКЦ «Галактика».
5. Выполнить интеграцию системы в ПК «LyriX» ОКЦ «Галактика», для этих целей предусмотреть автоматизированное рабочее место в составе:
 - Системный блок HP Z620 с ОС Windows 7 Pro x64 – 1 шт.
 - Монитор 24" HP – 1 шт.
 - Видеокарта Nvidia Quadro K2000 – 1 шт.
 - Аппаратный ключ защиты Lyrinx Workstation – 1 шт.
 - USB ключ ИСО «Орион» исп.127 – 1 шт.

Начальник
 инженерно-технического управления

С.Б. Семенов

Исп. Беглецов С.В.
 Тел. +79284560732



ПАО «ГАЗПРОМ»
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
 ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
«ГАЗПРОМ СОЦИНВЕСТ»
 (ООО «Газпром социнвест»)

Генеральному директору
 АО «РОСИНЖИНИРИНГ»

Д.Б. Швайко

Аптекарская набережная, д. 20, лит. А,
 г. Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197022
 Тел.: (812) 455-00-55, факс: (812) 455-00-50

E-mail: info@gpia.ru

ОКПО 11453584, ОГРН 1037700253470, ИНН/КПП 7736077414/783450001

16.08.2017

№ 8296

на № _____ от _____

О согласовании проектного решения

Уважаемый Дмитрий Борисович!

Информирую о согласовании ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети проектного решения в части электроснабжения здания для временного пребывания обслуживающего персонала объекта «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги».

Также, направляю для учета в работе технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго» Филиал ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети № 07-07/ПР0015-17 от 11.07.2017.

Приложение:

1. Копия письма ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети от 18.07.2017 № 201-П7/1302 на 1 л. в 1 экз.
2. Копия технических условий ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети от 11.07.2017 № 07-07/ПР0015-17 на 2 л. в 1 экз.

**Временно исполняющий обязанности
 заместителя генерального директора
 по подготовке строительства**

К.В. Фрейман



РОССЕТИ



КУБАНЬЭНЕРГО

ФИЛИАЛ ПАО «КУБАНЬЭНЕРГО»
СОЧИНСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИРоссия, 354000, Краснодарский край,
г. Сочи, ул. Конституции СССР, 42
Тел. (862) 269-03-59, факс: (862) 261-40-71
e-mail: telet@elsetisochi.ru, www.kubanenergo.ru

от 11.07.2017

№ 07-07/ПР0015-17

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Приложение к договору № 20207-15-00227190-1
об осуществлении технологического присоединения к
электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго»

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям

ПАО «Кубаньэнерго»

Филиал ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети

№ 07-07/ПР0015-17

«11» июля 2017 г.

Заявитель — Общество с ограниченной ответственностью «Газпром сочинвест»

Заявка № 3-02-07-0200-15-01461670

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псежако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги». Здание для временного пребывания обслуживающего персонала».
2. Наименование и местонахождение объекта(ов), в целях электроснабжения которого осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псежако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги». Здание для временного пребывания обслуживающего персонала» по адресу: г. Сочи, Адлерский район, Сочинский национальный парк, Краснополянское лесничество (кадастровый номер 23:49:051002:1162).
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет 19,46 (девятнадцать целых сорок шесть сотых) кВт, в том числе существующая мощность — 0 (ноль) кВт.
4. Категория надежности — I-ая — 0 кВт; II-ая — 19,46 кВт; III-я — 0 кВт
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение — 0,4 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя (в соответствии с заявкой) — 2017 год.
7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) — I, II секция шин РУ-0,4 кВ ТП-К387 КПРЭС (19,46 кВт).
8. Основной источник питания — ПС 110/10 кВ «Лаура».
9. Резервный источник питания — ПС 110/10 кВ «Лаура».
10. Сетевая организация осуществляет:
 - 10.1 Разработку схемы электроснабжения для присоединения и обеспечения передачи в сеть Заявителя величины разрешенной к использованию мощности.
 - 10.2 Согласование расчета уставок устройств РЗ и ПА на ПС 110/10 кВ «Лаура».
 - 10.3 При необходимости проведение процедуры согласования увеличения отбора мощности от сети вышестоящей сетевой организации в соответствии с требованиями действующего законодательства.
 - 10.4 Участие нагрузки Заявителя в реализации управляющих воздействий от ПА, включая возможность дистанционного ввода графиков временного отключения нагрузки.

Заявителя. Объем управляющих воздействий и перечень присоединений согласовать с филиалом ОАО «СО ЕЭС» Кубанское РДУ.

10.5 При необходимости, по письменному запросу Заявителя, в соответствии с действующими нормативными документами, обеспечение допуска в свои электросетевые сооружения монтажной организации Заявителя, имеющей свидетельство о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, зарегистрированной в Федеральном органе исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, на допуск в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства, для производства электромонтажных работ по выполнению мероприятий технических условий, обязательных для осуществления Заявителем.

10.6 Провести проверку выполнения заявителем настоящих технических условий.

10.7 Выполнение фактических действий по присоединению и обеспечению работы электроустановок Заявителя.

11. Заявитель осуществляет:

11.1 Комплекс организационных и технических мероприятий, необходимых для отбора мощности в объеме 19,46 кВт от электрических сетей ПАО «Кубаньэнерго», в соответствии с требованиями действующих нормативно-технической документации и законодательства, при этом срок осуществления технологического присоединения электроустановок заявителя устанавливается не ранее выполнения условий договора технологического присоединения № 20207-15-00227190-1.

11.2 При необходимости разработку проектной документации электроснабжения энергопринимающих устройств в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и её согласование в соответствии с нормами действующего законодательства с филиалом ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети.

11.3 Организацию учёта электроэнергии на границе балансовой принадлежности, применив приборы учёта электрической энергии класса точности 1.0 и выше, устойчивые к воздействию температуры окружающей среды и обеспечивающий контроль величины максимальной мощности, или установку отдельных приборов учёта и приборов с функцией контроля величины максимальной мощности.

11.4 Установку коммутационных аппаратов до приборов учета электрической энергии в соответствии с ПУЭ.

11.5 Обеспечение селективности действия устройств коммутации в присоединённой сети.

11.6 Согласование с филиалом ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети расчёта уставок устройств РЗ и А в системе электроснабжения объекта.

11.7 При необходимости получение от федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору разрешения на допуск в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства.

12. Указанные в данных технических условиях мероприятия по организации электрической сети Заявителя рекомендованы ПАО «Кубаньэнерго» в соответствии с проводимой ПАО «Кубаньэнерго» технической политикой.

13. В случае, если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, то такие отступления подлежат согласованию с ПАО «Кубаньэнерго» с корректировкой утверждённых технических условий.

14. Настоящие технические условия выданы, согласно письму ООО «Газпром сочинвест» вх. № СЭС/113/1/2196 от 27.06.2017 года, на основании договора № 20207-15-00227190-1 на технологическое присоединение и взамен ТУ № 07-07/0015-15, которые считать недействительными. Срок действия настоящих технических условий составляет 1 год со дня подписания дополнительного соглашения о переносе сроков исполнения договора № 20207-15-00227190-1.

Заместитель директора
по реализации и развитию услуг



А.А. Карслиев

от 18.07.2017
ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ№ 90-17/1302

ООО «Газпром социнвест»

О согласовании проекта

В ответ на Ваше письмо от 27.06.2017 входящий №СЭС/113/1/2196 филиал ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети рассмотрел проект электроснабжения объекта «Здание для временного пребывания обслуживающего персонала» по адресу: г. Сочи, Адлерский район, Сочинский национальный парк, Краснополянское лесничество (кадастровый номер 23:49:0512002:1162), выполненный ООО «Росинжиниринг проект» по техническим условиям №07-07/0015-15.

В части соответствия техническим условиям проект согласован без замечаний.

Заместитель директора
по реализации и развитию услуг



А.А. Карслиев

Гавриков М.Г.



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Краснодарскому краю)

ул. Мира, 56, г. Краснодар, 350063
Телефон: 262-20-09 Факс: 267-19-23 (код 861)
E-mail: gumchskk@mail.ru

15.08.2017 № 7832-12-3-8

На № 01-0101-838-17 от 02.08.2017

О выдаче исходных данных

Исходные данные для учёта мероприятий гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (ГОЧС) в составе проектной документации объекта:

«Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги»

1. Краткая характеристика объекта капитального строительства:

Технико-экономические показатели и состав проектируемого объекта принять в соответствии с заданием на проектирование.

2. Данные о состоянии потенциальной опасности объекта капитального строительства:

Уровень ответственности – нормальный. Класс опасности – нет.

3. Исходные данные о потенциальной опасности территории, на которой намечается строительство:

3.1. Природные: сейсмичность – 9 баллов.

3.2. Техногенные: рядом расположенные ПОО и ХОО (утверждены решением КЧС Краснодарского края № 806 от 15.03.2017 г.).

4. Исходные данные для разработки мероприятий по гражданской обороне:

- а) Проектируемый объект не отнесен к категории по ГО. Находится в безопасном районе.
- б) В результате применения обычных средств поражения по объекту (как к объекту транспортной инфраструктуры), возможно его полное разрушение.

Генеральному директору

ООО "Росинжиниринг"

Д.Б. Швайко

- в) Представить мероприятия по устойчивости объекта и обеспечению движения в военное время.

5. Исходные данные для разработки мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

- а) Проектируемый объект находится в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий на транспорте.
- б) Объект находится в 9 бальной сейсмической зоне. В случае несоответствия сейсмостойкости объекта предусмотреть мероприятия по усилению конструкций.
- в) В районе строительства возможны смерчи, ураганные ветры, проливные дожди (вызывающие локальные затопления местности), снегопады, обледенение, камнепады, сели, оползни.
- г) В решении по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей и техники при ЧС показать пути и способы эвакуации.
- д) Разработать решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения сил и средств спасения людей, эвакуации транспортных средств, ликвидации ЧС.
- е) Предусмотреть средства информирования населения в соответствии с приказами МЧС, МВД, ФСБ №№428/432/321 от 31.05.2005 на опасных участках.
- ж) Разработать перечень, количество и места размещения материальных средств для предупреждения и ликвидации ЧС на объекте с указанием средств (способов) доставки.
- з) Выполнить моделирование сценариев возникновения опасных природных явлений и техногенных аварий, в том числе при их неблагоприятном сочетании. Для каждого сценария выполнить расчеты выполнения аварийно-восстановительных работ (АВР) с указанием привлекаемых сил и средств.
- и) Предусмотреть устройство разворотных площадок, мест отдыха, дополнительных полос на подъемах.

6. Дополнительные сведения для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

- а) Проектирование мероприятий ГО и ЧС выполнять с учётом положений ГОСТ Р 55201-2012 и СП 165.1325800.2014.
- б) Исходные данные действительны до 01.08.2018.
- в) Предусмотреть формирование финансовых ресурсов на ликвидацию ЧС в соответствии с методиками Ростехнадзора и МЧС России.

7. Перечень основных руководящих, нормативных и методических документов рекомендуемых для использования:

В соответствии с нормативными ссылками и библиографией ГОСТ Р 55201-2012 и СП 165.1325800.2014.

Начальник Главного управления



А.М. Тарарыкин



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ
Управление надзорной деятельности
и профилактической работы

ул. Дзержинского, 95/1, Краснодар, 350051,
Телефон: 225-34-04 Факс: 225-34-04 (код 861)

Генеральному директору
АО «РОСИИЖИНИРИНГ»

Д.Б. Швайко

ул. Гельсингфорсская, д. 2, лит. А,
г. Санкт-Петербург, 194044

27.02.2018 № 199 -9-2-5
На № 01-0101-088-18 от 01.02.2018

О предоставлении информации

Управление надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю, рассмотрев Ваше заявление, в качестве информации сообщает, что ближайшим подразделением федеральной противопожарной службы к объекту: «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги», являются:

1) ПСЧ -14 ФГКУ «10 отряд ФПС по Краснодарскому краю», расположенная по адресу: Краснодарский край, Адлерский район, г. Сочи, п. Красная Поляна, ул. Защитников Кавказа, 5а. Штатная численность части - 37 чел, количество автомобилей – 2 автоцистерны АЦ-40, 1 автомобиль АЦЛ.

2) ПСЧ -12 ФГКУ «10 отряд ФПС по Краснодарскому краю», расположенная по адресу: Краснодарский край, Адлерский район, г. Сочи, ул. Февральская, 2 Штатная численность части - 28 чел, количество автомобилей – 2 автоцистерны АЦ-40, 1 автомобиль АКП.

Одновременно с вышеизложенным, управление надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю сообщает, что определение времени прибытия первого пожарного подразделения к месту пожара, при проектировании объектов, должно производиться расчетным путем в соответствии с требованиями СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения», при этом в соответствии с требованием ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 года № 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту

вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

Начальник управления



С.А. Симоненко

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ
УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ
В ГОРОДЕ-КУРОРТЕ СОЧИ

354000, г. Сочи, ул. Роз 27
тел./факс: (8622) 647948; . E-mail: sochi_gsen@mail.ru

Генеральному директору
ООО «Росинжиниринг Проект»
А.А. Ульянову

194044, г. Санкт-Петербург,
ул. Гельсингфорсская, д. 2, лит. А
тел. 8 (812) 458-46-01
факс 8 (812) 493-38-45

30.05.2016г. № 24/1695-16-06
на № 01-0201-536-16 от 23.05.2016г.

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в городе-курорте Сочи, рассмотрев гидрогеологическое заключение, представленное ООО «Росинжиниринг Проект» для согласования строительства здания для временного пребывания обслуживающего персонала в рамках реализации объекта «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» во 2-ом поясе зоны санитарной охраны водозабора на площадке «Лаура» ГТЦ ОАО «Газпром», установил.

Размещение здания для временного пребывания обслуживающего персонала планируется на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0512002:3010, расположенном на правобережной долине реки Ачипсе, во 2-ом поясе ЗСО водозабора на площадке «Лаура» на расстоянии 260 метров от скважин водозабора.

Здание одноэтажное, размерами в осях 6,4x2,6 м (с учетом террасы 8,0x4,1м). Фундамент здания запроектирован в виде ленты из монолитного железобетона на естественном основании. Заглубление фундамента относительно уровня земли 0,3 м.

В состав ограждения территории здания входит входная группа. Фундаменты под ограждение выполнены в виде монолитной железобетонной ленты, заглубленной в грунт на 0,3 м.

Скважинами глубиной 35 метров водозабора на площадке «Лаура», расположенного на левобережной долине реки Ачипсе, эксплуатируются подземные воды Ачипсинского месторождения пресных подземных вод, приуроченные к аллювиальным отложениям, представленными валунно-галечниками с гравийно-песчаным заполнителем.

Согласно представленного гидрогеологического заключения глубина заложения фундаментов здания и ограждения территории здания, расположенных на правом берегу реки Ачипсе, не вызовет загрязнения используемого водоносного горизонта и не окажет негативного влияния на качество подземных вод, отбираемых водозабором на площадке «Лаура»,

расположенного на левом берегу реки Ачипсе, как в период строительства, так и при эксплуатации объекта.

Учитывая, что в соответствии с гидрогеологическим заключением проектируемое строительство здания для временного пребывания обслуживающего персонала не окажет негативного влияния на качество подземных вод, отбираемых скважинами водозабора на площадке «Лаура», территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в городе-курорте Сочи согласовывает строительство проектируемого здания в рамках реализации объекта «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» во 2-ом поясе зоны санитарной охраны водозабора на площадке «Лаура».

Исполняющий обязанности
начальника отдела



С.Б. Вараксин

Аминев 2647941

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ
УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ
В ГОРОДЕ-КУРОРТЕ СОЧИ

354000, г. Сочи, ул. Роз 27
тел/факс: (8622) 647948; . E-mail: sochi_gsen@mail.ru

Генеральному директору
ООО «Росинжиниринг Проект»
Жолобову И.В.

194044, г.Санкт-Петербург,
ул.Гельсингфорсская, д.2, лит.А

29.12.2017г. № 24/4964-17-07
на № 01-0201-1592-17 от 29.11.2017г.

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в городе-курорте Сочи на запрос с просьбой предоставить сведения о наличии источников водоснабжения (поверхностных, подземных) и размерах зон санитарной охраны источников водоснабжения в районе участка проектирования объекта «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» (корректировка), по адресу: Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, с.Эстосадок, хребет Псехако, сообщает.

Согласно представленной ситуационной карте-схеме участок проектирования указанного объекта входит в состав территории 2-го и 3-го поясов ЗСО реки Ачипсе, питающей инфильтрационный водозабор горно-туристического центра ОАО «Газпром» на площадке «Лаура».

Протяженность 2-го пояса ЗСО реки Ачипсе установлена вниз по потоку не менее 250 метров от водозабора ГТЦ ОАО «Газпром» на реке Ачипсе, вверх по потоку достигает истоков реки Ачипсе, боковые границы проходят по вершинам первого склона и составляют не менее 1000 метров от уреза воды. Границы 3-го пояса ЗСО реки Ачипсе совпадают с границами 2-го пояса ЗСО реки Ачипсе.

Исполняющий обязанности
начальника отдела

Аминев 2647941

С.Б. Вараксин

**Муниципальное унитарное предприятие города Сочи
«Водоканал»
(МУП г. Сочи «Водоканал»)**

354065, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Гагарина 73,
почтовый адрес: 354000, Краснодарский край, г. Сочи ул. Несебльская, д. 6, офис 414;
E-mail: mail@svdk.su, тел.: 8-938-454-22-00
ОГРН 1162366057160 ИНН/КПП 2320242443/232001001 Сайт: www.mup-vodokanal-sochi.ru

№ 01/4/1199
от 19 06 2017 г.

Уважаемый Игорь Вениаминович!

В ответ на ваше письмо от 14.06.2017г. № 01-0201-799-17 сообщая Вам, что в районе участка проектирования объекта, источники поверхностного и подземного водоснабжения, а так же зон санитарной охраны находящихся в эксплуатации у МУП г.Сочи «Водоканал» - отсутствуют.

И.о. директора МУП г. Сочи «Водоканал»

Винарский С.Л.



ГУ МВД РОССИИ
по Краснодарскому краю
Отдел Государственной инспекции
безопасности дорожного движения
УВД по городу Сочи
354003, г.Сочи, ул.Пластунская, 163 «А»
2.01 2016 г. № 43/9- 131
на № _____ от _____

Генеральному директору ЗАО
«РОСИНЖИНИРИНГ»
Д. Б. Швайко

Представленные в ОГИБДД УВД по г. Сочи ГУ МВД России по Краснодарскому краю схемы организации дорожного движения по объекту: «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» рассмотрены и рекомендованы к применению с учетом выполнения требований ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств» согласно прилагаемого проекта.

Начальник ОГИБДД УВД по городу Сочи
ГУ МВД России по Краснодарскому краю

О. В. Федотов



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЮЖНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ЮГНЕДРА)

Генеральному директору
ООО «Росинжиниринг Проект»
И.В. Жолобову

**Отдел геологии и лицензирования
по Краснодарскому краю**

ул. Красная, д. 19, г. Краснодар,
Россия, 350063

тел. (861) 268-40-61, факс (861) 268-40-88,

E-mail: krasnodar@rosnedra.gov.ru

12.12.2014 № КК-КК-1080-08-31/2270

на № _____ от _____

194044, г. Санкт-Петербург, ул.
Гельсингфорсская, д. 2, лит. А

Заключение № 0832

**Об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах
под участком предстоящей застройки**

Отделом геологии и лицензирования по Краснодарскому краю рассмотрены материалы по выбору земельного участка, предназначенного для проектирования объекта: «Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» (корректировка), расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, хребет Псехако.

Испрашиваемый земельный участок расположен на площади распространения Ачипсинского месторождения пресных подземных вод, во втором-третьем поясе зоны санитарной охраны, участок Лаура, эксплуатируемого ООО «Свод Интернэшнл», лицензия КРД 03791 ВЭ.

Рассматриваемый земельный участок расположен в зоне санитарной охраны третьего пояса Мзымтинского месторождения пресных подземных вод.

Также испрашиваемый участок расположен на площади распространения пресных подземных вод Псехаковского месторождения, в третьем поясе зоны санитарной охраны Псехако-Водораздельного участка (ВЗС №3 и ВЗС №4), эксплуатируемого ООО «Свод Интернэшнл», лицензия КРД 05141 ВЭ.

Исходя из вышеизложенного, согласно ст. 25 Закона РФ «О недрах» до начала строительства вышеуказанного объекта необходимо получить в Краснодарнедра разрешение на застройку площадей залегания полезных ископаемых.

Заключение действительно при наличии заверенного Краснодарнедра ситуационного плана, содержащего внешние контуры участка предстоящей застройки и географические координаты его угловых точек.

Настоящее заключение составлено в 2-х экземплярах.

Срок действия заключения два года.

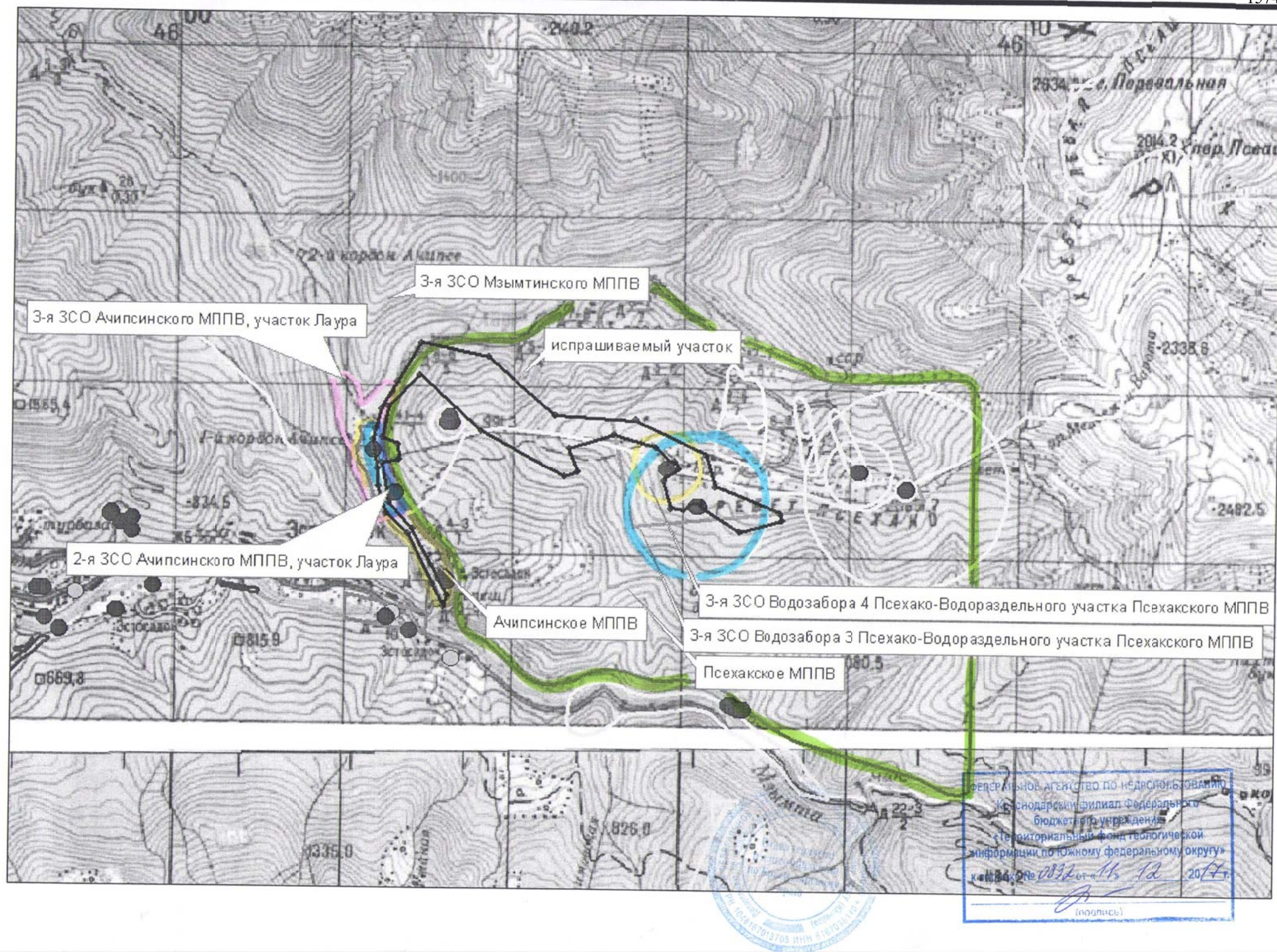
Начальник отдела

Д.В. Тимофеев

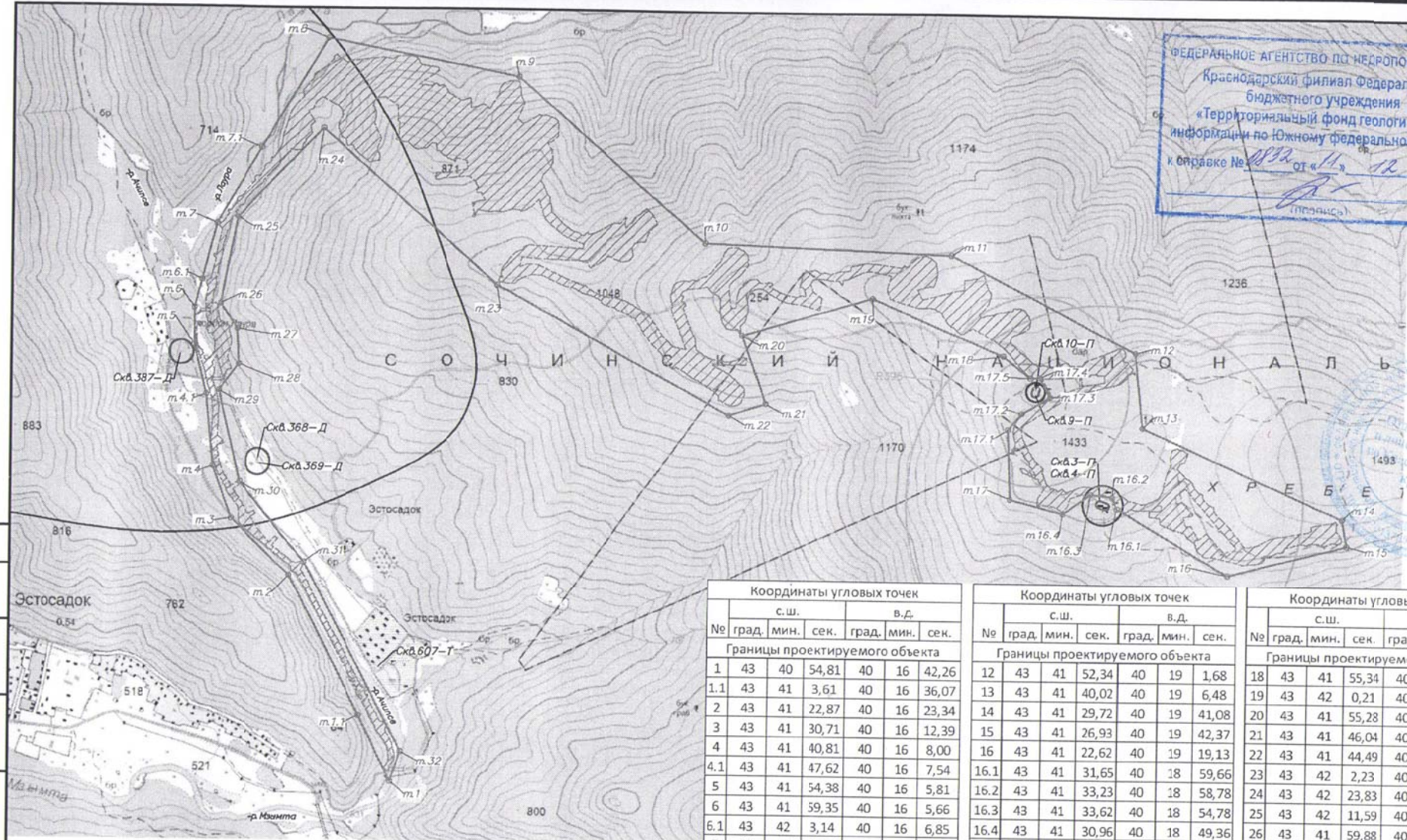
Кухарев И. Л.

(Подпись)

Цистеева Д.Ю. 259-92-60.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
Краснодарский филиал Федерального
бюджетного учреждения
«Территориальный фонд геологической
информации по Южному федеральному округу»
к справке № 0832 от «14» 12 2017 г.
(подпись)



Координаты угловых точек						
№	с.ш.			в.д.		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
Границы проектируемого объекта						
1	43	40	54,81	40	16	42,26
1.1	43	41	3,61	40	16	36,07
2	43	41	22,87	40	16	23,34
3	43	41	30,71	40	16	12,39
4	43	41	40,81	40	16	8,00
4.1	43	41	47,62	40	16	7,54
5	43	41	54,38	40	16	5,81
6	43	41	59,35	40	16	5,66
6.1	43	42	3,14	40	16	6,85
7	43	42	10,78	40	16	9,99
7.1	43	42	21,15	40	16	18,44
8	43	42	36,12	40	16	31,23
9	43	42	30,66	40	17	6,93
10	43	42	7,80	40	17	42,16
11	43	42	5,96	40	18	24,43

Координаты угловых точек						
№	с.ш.			в.д.		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
Границы проектируемого объекта						
12	43	41	52,34	40	19	1,68
13	43	41	40,02	40	19	6,48
14	43	41	29,72	40	19	41,08
15	43	41	26,93	40	19	42,37
16	43	41	22,62	40	19	19,13
16.1	43	41	31,65	40	18	59,66
16.2	43	41	33,23	40	18	58,78
16.3	43	41	33,62	40	18	54,78
16.4	43	41	30,96	40	18	49,36
17	43	41	31,67	40	18	42,40
17.1	43	41	42,46	40	18	38,95
17.2	43	41	44,61	40	18	41,52
17.3	43	41	46,83	40	18	46,98
17.4	43	41	49,48	40	18	44,99
17.5	43	41	49,42	40	18	43,17

Координаты угловых точек						
№	с.ш.			в.д.		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
Границы проектируемого объекта						
18	43	41	55,34	40	18	34,81
19	43	42	0,21	40	18	13,55
20	43	41	55,28	40	17	49,23
21	43	41	46,04	40	17	53,57
22	43	41	44,49	40	17	46,59
23	43	42	2,23	40	17	2,65
24	43	42	23,83	40	16	30,21
25	43	42	11,59	40	16	13,98
26	43	41	59,88	40	16	10,61
27	43	41	57,29	40	16	18,17
28	43	41	51,35	40	16	18,68
29	43	41	49,82	40	16	10,43
30	43	41	34,56	40	16	13,68
31	43	41	24,40	40	16	25,58
32	43	40	58,76	40	16	44,25

Условные обозначения

Скважина

1-я зона санитарной охраны скважин
2-я зона санитарной охраны скважин
3-я зона санитарной охраны скважин

— границы запроса сведений
— границы проектируемого объекта

Примечание:

1. Водозаборы на скважинах № 368-Д № 369-Д и № 387-Д являются инфильтрационными, в связи с чем для них устанавливается вторая и третья пояса ЗСО поверхностного водоема, питающего его — р.Ачице. Протяженность границы II пояса вниз по водотоку составляет 250 м. Боковые границы II пояса ЗСО р.Ачице составляют 1000 м. Границы III пояса ЗСО р.Ачице совпадают с границами II пояса ЗСО реки.

2. Водозабор на скважине № 607-Т является техническим. ЗСО не устанавливается.

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Лопатин			12.2017

«Реконструкция объекта «Совмещенный комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псепахо (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги» (корректировка)

Ситуационная карта-схема
М 1:16 000

Стр.	Лист	Листов
П	1	

000 «Росинжиниринг Проект»



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО РЫБОЛОВСТВУ

Федеральное государственное бюджетное
учреждение

«Азово-Черноморское бассейновое
управление

по рыболовству и сохранению водных
биологических ресурсов»

ФГБУ «Азчеррыбвод»

ул.Филатова, д. 17, г. Краснодар, 350038,

тел (861) 275-73-66; факс: (861) 275-73-02

E-mail: kubanrybvod@mail.ru

19 ОКТ 2015 № 05-22/ 1768
на № 01-0201-761-15 от 16.07.2015 г.

рыбохозяйственная характеристика

Генеральному директору
ООО «Росинжиниринг
Проект»
А.А. Ульянову

ООО «Росинжиниринг Проект»
Вх. № 02-0201-1103-15
От 28 октября 2015 г.

194044, г. Санкт-Петербург,
ул. Гельсингфорсская, д.2,
лит.А
тел. 8(812)458-46-01
факс 8(812)493-38-45

Рыбохозяйственная характеристика рек Лаура, Ачипсе, Бзерпия (Бзеопия) и их притоков в районе ГТЦ ОАО «Газпром» в с. Эсто-Садок

Реку Лаура, Ачипсе, Бзерпия (Бзеопия) и их притоки (притоки на запрашиваемом участке) согласно ГОСТу 17.1.2.04. -77 «Показатели состояния и правила таксации рыбохозяйственных водоемов» и приказу Федерального агентства по рыболовству от 17 сентября 2009 г. № 818 «Об установлении категорий водных объектов рыбохозяйственного значения и особенностей добычи (вылова) водных биологических ресурсов, обитающих в них и отнесенных к объектам рыболовства», следует отнести к водным объектам **высшей** рыбохозяйственной категории.

Река Лаура, правобережный приток р. Мзымта, берет начало с южных склонов Большого Кавказа (хребет Псеашхо) на высоте более 2000 м и впадает в р. Мзымта в 50 км от устья. Длина реки 20 км, площадь водосбора

141 км². Река Лаура занимает 16% водосборной площади р. Мзымта, а средняя высота ее водосборной площади 1400 м. Долина р. Лаура трапецеидальная, шириной 130-180 м, склоны крутые, сильно расчлененные. Склоны водораздельных хребтов, высотой до 2,5 км, сложены скальными породами и покрыты слоем делювиальных суглинков, на котором сформированы горно-лесные дерново-карбонатные почвы. Река не пересыхает и не перемерзает.



Рис. 1 – река Лаура.

Средняя биомасса фитопланктона р. Лаура составляет 0,02 г/м³. Биомасса кормового зоопланктона в среднем составляет 0,6 г/м³. Средняя биомасса макро- и мейобентоса составляет 10,4 г/м².

Ихтиофауна представлена ручьевой форелью. Устьевая часть шириной 25 метров эффективно используется в период паводка для укрытия ручьевой форели. В этот период плотность ихтиофауны увеличивается в несколько раз. Кроме того устьевая часть реки Лаура используется для нереста ручьевой форели.

Река Ачипсе сливается с рекой Лаура с правого берега в 3 км от устья. Длина реки составляет 17 км, площадь водосбора 60 км².



Рис. 2 – река Ачипсе. Устьевая зона.



Рис. 3 – река Ачипсе. Среднее течение.

Участок р. Ачипсе в районе проектируемых работ находится в нижнем течении реки. Долина р. Ачипсе на исследуемом участке корытообразной формы, левый склон долины представляет собой отроги относительно пологого с уклонами от 300 до 500‰ хребта Псеашха. Правобережный склон

долины, являющийся северным склоном хребта Ачишхо очень крутой, а местами отвесный.

Река Ачипсе на исследуемом участке слабоизвилистая, блуждает по дну долины шириной 100-200 м. Дно реки валунно-галечное, обрамлено преимущественно левобережной поймой шириной 100-150 м и высотой около 1,5 м, заросшей древесной растительностью. Ширина меженного русла 10-15 м, глубина 0,2-0,5 м, скорости течения до 1,5 м/с. При прохождении паводков, река выходит из берегов, ее ширина увеличивается до 50-100 м, затапливает часть поймы, глубина увеличивается до 2 м, а скорости течения до 4-5 м/с. Средний уклон реки на исследуемом участке 13‰.

Питание р. Ачипсе смешанное с преобладанием дождевого. Река имеет паводочный режим, причем паводки отмечаются в течение всего года, чему способствует обилие осадков и мягкая зима. В дождливые периоды паводки могут следовать один за другим. При выпадении интенсивных, но непродолжительных ливней, паводки чередуются с низким стоянием уровней воды. В результате этого гидрограф имеет гребенчатый вид. В холодную часть года могут наблюдаться снегодождевые паводки, когда обильные дожди по времени совпадают с таянием снежного покрова, вызванного оттепелью. Кроме ливней и затяжных дождей, внезапные и очень опасные по своей интенсивности паводки могут быть вызваны разрушением в бассейне реки водяных смерчей, приходящих с моря. В целом повышенная водность в бассейне р. Ачипсе отмечается в холодную часть года за счет затяжных дождей и смыва неустойчивого снежного покрова, в период прохождения половодья (март - май), вызванное таянием снега в горах, а пониженная водность - в период летне-осенней межени.

Колебания уровня воды в основном повторяют колебания водности, а амплитуда колебаний уровня р. Ачипсе на исследуемом участке может достигать 2,5 м. Максимальные расходы воды рассматриваемого района в холодную часть года формируются за счет дождей и таяния снега образовавшегося при непродолжительном похолодании. В летний период

отмечаются исключительно дождевые паводки, весной – невысокое половодье вызванное таянием снега в горах. В целом, в бассейне р. Ачипсе максимальные расходы формируются в период весеннего половодья и дождевых паводков, в это время формируется и наибольший за год расход воды.

Твердый сток р. Ачипсе образуется в результате смыва обломочного материала и почвы с водосборной площади, размыва берегов и русла. Большая часть стока наносов, как и воды, проходит во время половодья и дождевых паводков. В период межени сток наносов приближается к нулю, т.к. река течет в хорошо отмытых валунно-галечниковых отложениях.

Правобережный склон долины р. Ачипсе на исследуемом участке значительно уступает по площади левобережному склону долины реки, но крутые, а местами отвесные северные склоны хребта Ачишхо способствуют формированию большого нагорного стока на этом участке реки.

По типу руслового процесса исследуемый участок р. Ачипсе относится к долинному блужданию, которому сопутствуют побочневый, осередковый типы и ограниченное меандрирование. На дне горной речной долины выделяются два характерных элемента рельефа: пойма и паводочное русло. Характерным признаком поймы является наличие растительности, стабильность которой определяется стабильностью грунта на поверхности поймы и режимом стока воды и гидравликой паводочного русла.

Паводочное русло горной реки представляет собой часть дна долины, систематически затапливаемую паводками средней повторяемости, в пределах которой регулярно, каждый год во время паводков поддерживается процесс переотложения наносов. Паводочное русло представляет собой широкое галечно-валунное пространство, в значительной степени обсыхающее в меженный период. Рельеф обсохшего паводочного русла горной реки состоит из пологих гравийно-галечных россыпей – мезоформ. Мезоформы выступают как формы регулярного перемещения наносов. Частично или целиком обсыхая в межень, они обуславливают извилистость и

разветвленность русла в плане в виде побочного и осередкового типа руслового процесса.

В месте слияния рек на правом берегу появляется пойма, которая довольно высокая (до 2 м), шириной до 100 м – 150 м, затапливаемая при очень высоких уровнях ($\Delta h \approx 2$ м). Долина реки ниже слияния рек расширяется и приобретает корытообразную форму. Пойма реки с правого переходит на левый берег. Дно долины расширяется и река начинает блуждать по дну долины. Пояс меандрирования достигает 200 м.

Поступающие сюда в избытке наносы с верховых звеньев гидрографической сети откладываются в виде беспорядочных осередков и гряд, формируя широкое галечно-валунное пространство, по которому блуждает русло.

Начиная с 2000 г. естественный русловой процесс был нарушен строительством на левом берегу оздоровительного комплекса "Лаура" с берегоукрепительными и регуляционными гидротехническими сооружениями в русле реки, а также мостовым переходом у кордона "Лаура".

Ихтиофауна р. Ачипсе представлена ручьевой форелью. Мелкочастиковые виды рыб, а так же производители черноморского лосося на данном участке реки не встречаются, в связи с расположенной ниже по течению реки Мзымта Краснополянской ГЭС.

В связи с резкими перепадами уровня воды в реке Ачипсе, в результате паводков, возникающих из-за проливных дождей и обильного таяния снега большая часть форели переживает неблагоприятные условия в устьевой зоне крупных притоков и мелких ручьев.

Средняя биомасса фитопланктона р. Ачипсе составляет $0,02 \text{ г/м}^3$. Биомасса кормового зоопланктона в среднем составляет $0,6 \text{ г/м}^3$. Средняя биомасса макро- и мейобентоса составляет $10,4 \text{ г/м}^2$.

Река **Бзерпия** (Бзеопия) является рыбохозяйственным водоёмом высшей категории, левый приток водоема высшей категории реки Лаура. Истоки реки находятся на хребте левое Псеашхо, в урочище медвежьих ворота

2140 м. она впадает в р. Лаура на расстоянии 4,1 км от устья на высоте 658 м. Длина реки составляет 7,2 км, средний уклон водотока – 196 ‰, площадь бассейна – 12,4 км., средняя высота водосбора 1250 м, средний уклон водосбора – 350, лесистость 98 % (произрастают бук и пихта), максимальные расходы - $Q_{1\%}=70,9 \text{ м}^3/\text{с}$, $Q_{10\%}=42,5 \text{ м}^3/\text{с}$. Протяженность ручья около 1,5 км, шириной в различных частях от 0,5 до 2,0 м, средняя 1,2 м, глубиной от 20 до 45 см, встречаются ямы глубиной до метра. Ихтиофауна представлена ручьевой форелью. Кормовая база бедная.

Устьевая часть длиной 2-3 метра эффективно используется в период паводка для укрытия ручьевой форели. В этот период плотность ихтиофауны увеличивается в несколько раз. Кроме того устьевая часть ручья Бзеопия используется для нереста ручьевой форели.



Рис. 4 – река Бзеопия.

Ручей без названия № 1 – левобережный приток р. Лаура, типично горный водоток. Протяженность бассейна ручья составляет около 0,65 км, ширина в устьевой части 1,0 м, глубина 10 - 50 см, средняя глубина 25 см. Берега ручья сложены щебенистым грунтом с глиной. В летнее время ручей пересыхает. Во время паводков полноводен, с бурным пенным течением.

Кормовая база ручья бедная Ихтиофауна ручья составляет ручьевая форель, которая появляется эпизодически в период наибольшего наполнения водоема. Численность ручьевой форели в ручье зависит от уровня воды.

Устьевая часть ручья протяженностью 350 м активно используется для укрытия от паводков и нереста ручьевой форели в осенний период года.



Рис. 5 – ручей без названия – приток р. Лаура.

Ручей без названия № 2 впадает в р. Бзеопия. Русло ручья без названия № 2 сложено песчано-гравийной смесью с не большими участками выхода горных пород. Протяженность его около 600 м, шириной в устьевой части 1,0 м, глубиной 10 - 50 см, средняя глубина 25 см. В летнее время ручей пересыхает.

Кормовая база ручья бедная. Ихтиофауна ручья составляет ручьевая форель, которая появляется эпизодически в период наибольшего наполнения водоема. Численность ручьевой форели в ручье зависит от уровня воды.



Рис. 6 – ручей без названия – приток р. Бзеопия.

Устьевая часть ручья активно используется для укрытия от паводков и нереста ручьевой форели в осенний период года. Рекреационная нагрузка отсутствует, рыболовами – любителями не используется.

Таким образом, ихтиофауна указанных водотоков представлена ручьевой форелью. Ручьевая форель – *Salmo trutta morpha fario* (Linnaeus, 1758) (отряд Лососеобразные (*Salmoniformes*), семейство Лососевые (*Salmonidae*)).



Рис. 7 – ручьевая форель.

Длина тела 20-40 см, максимально до 50 см. Обычный вес -100-200 г, в озёрах достигает 3 кг. У ручьевой форели вытянутое, более или менее горбатое в зависимости от места обитания и сжатое с боков тело с приподнятым хвостовым стеблем. Жировой плавник между спинным и хвостовым плавниками. Чешуя мелкая, в боковой линии 110-120 чешуи, между жировым плавником и боковой линией (включая чешуи боковой линии) 14-19 (обычно 16) чешуи. Тупорылая голова с широким ртом (заходит за вертикаль края глаза). 2-5 верхних и нижних тычинок первой жаберной дуги булабовидные, средние стержнеобразные. Головка сошника несёт 2-6, стебель 9- 18 зубов, обычно в два ряда. Задний край хвостового плавника у молодых особей имеет выемку, у старых он почти ровный. Окраска: сильно варьирует в зависимости от места обитания, обычно от зеленоватой до коричневатой. Темные, а также красные пятна вдоль боковой линии и под ней, на боках пятна со светлым ободком. Жировой плавник светлый с красными точками. Молодые особи имеют 6-9 тёмных поперечных полос. Серебристой окраски не бывает.

Обитает в прохладных, насыщенных кислородом проточных водоёмах с гравийным или галечным дном от Испании по всей Европе до Урала. У нас встречается в верховье Кубани, в её притоках от Теберды до Белой включительно, возможно, есть и в Пшише в горных озёрах, но в Псекупсе, Афиписе и закубанских речках отсутствует. Встречается также в большинстве черноморских небольших рек.

Непроходная карликовая форма кумжи. Половая зрелость наступает в возрасте 3-4 лет. Период нереста с сентября по февраль. Икра крупная, красноватого цвета размером 4-5 мм (около 1 000-1 200 на 1 кг веса самки) выметываются в плоские углубления. Период развития 2-4 месяца.

Питается воздушными насекомыми и их личинками, а также мелкой живностью всех видов. Взрослая форель хищничает, поедая головастиков и мелкую рыбу, не брезгуя и собственной молодью.

Пресноводная форма - объект спортивного рыболовства. Численность черноморской кумжи невелика и вид внесен в «Красную книгу Российской Федерации» (2001).

Ширина водоохранной зоны рек Ачипсе и Лаура в соответствии ч. 4 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, утвержденного Федеральным законом от 03 июня 2006 г. № 74-ФЗ устанавливается в размере 100 метров, реки Бзерпия и ручьев-притоков – 50 м.

В границах водоохранных запрещается (ч. 15 статьи 65 ФЗ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ):

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

Ширина рыбоохранной зоны рек Лаура, Ачипсе, Бзерпия (Бзеопия) и ручьев-притоков в соответствии с п. 4 и п. 10 постановления Правительства РФ от 06.10.2008 г. № 743 составляет 200 метров.

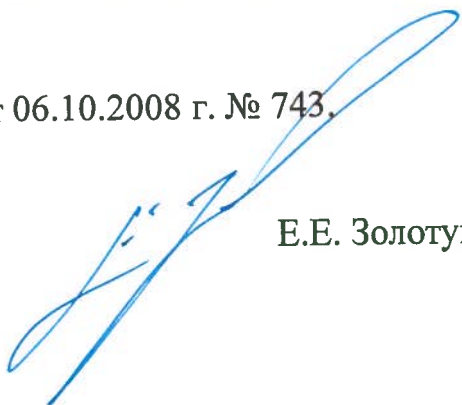
При составлении рыбохозяйственной характеристики рек Лаура, Ачипсе, Бзерпия и ручьев-притоков были использованы:

1. Архивные материалы отдела государственного мониторинга и сохранения водных биоресурсов ФГБУ «Азчеррыбвод»;
2. Материалы, полученные при обследовании рассматриваемого водного объекта специалистами Сочинского отдела ФГБУ «Азчеррыбвод»;

3. Специальная литература:

- М.Х. Емтыль, А.М. Иваненко «Рыбы юго-запада России»: учеб. Пособие. – Краснодар: Кубанский государственный университет, 2002 г.;
- Атлас пресноводных рыб России в 2-х томах под ред. Ю.С. Решетникова. М. «Наука», 2002 г.;
- ГОСТ 17.1.2.04-77 «Правила состояния и таксации рыбохозяйственных водных объектов»;
- Водный кодекс Российской Федерации, утвержденный Федеральным законом от 03 июня 2006 г. № 74-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 06.10.2008 г. № 743.

Начальник учреждения



Е.Е. Золотухин



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10

сайт: www.mnr.gov.ru

e-mail: minprirody@mnr.gov.ru

телетайп 112242 СФЕН

14.10.2017 № 12-50/08975-07
на № _____ от _____

Жолобов И.В.

ул. Гельсингфорсская, д. 2, лит. А,
г. Санкт-Петербург, 194044

yana.sheguta@rfproject.ru

ООО «Росинжиниринг Проект»
Вх. № 02-0101-1833-18
От 29 сентября 2017 г.

О предоставлении информации

Уважаемый Игорь Вениаминович!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело Ваше обращение б/н о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Испрашиваемый объект «Реконструкция объекта «Совмещённый комплекс для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону, горная олимпийская деревня (1100 мест), подъездная автомобильная дорога, хребет Псехако (проектные и изыскательские работы, строительство). Шестой этап строительства. Подъездные автомобильные дороги», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, хребет Псехако - находится в границах Сочинского национального парка (далее - НП).

В силу пункта 4 статьи 15 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» с федеральными органами исполнительной власти в области охраны окружающей среды согласовываются вопросы социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов, а также проекты развития населенных пунктов, находящихся на территориях соответствующих национальных парков и их охранных зон.

В силу пункта 7.1 статьи 11 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» проектная документация объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на землях особо охраняемых природных территорий федерального значения (далее ООПТ) подлежит государственной экологической экспертизе.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Директор Департамента государственной
политики и регулирования в сфере
охраны окружающей среды



А.В. Колодкин



**УПРАВЛЕНИЕ
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА СОЧИ**

Советская ул., д. 26, город Сочи,
Краснодарский край, 354000
Тел./факс (862) 261-70-95
E-mail: uzsochi@miackuban.ru

ОКПО 01967520
ИНН/КПП 2320047594/2320001001

Генеральному директору
Росинжиниринг Проект

И.В.Жолоба

194044, г. Санкт-Петербург,
ул. Гельсингфорсская, д.2, лит.А

от 17.11.2017г. № 28.01-15/ 2898
на № _____ от _____

Управление здравоохранения администрации города Сочи в ответ на Ваше письмо № 01- 0201-1211-17 от 21.09. 2017 г. сообщает следующую информацию:

- постоянная численность населения по данным отдела Государственной статистики в городе Сочи, по состоянию на 01.01.2017 года составляет **492601** человек,

- из них дети от 0-17 лет – 106 773 человек;

- постоянная численность по Адлерскому району города Сочи составляет 149 987 человек,

- из них дети от 0-17 лет – 32 990 человек.

По данным Крайстата за 9 месяцев 2017 г.

Рождаемость на 1000 населения составляет 15,1.

Начальник управления

М.А. Вартазарян

Житнякова Т.Л.
261-70-95



**МИНИСТЕРСТВО
ТРУДА И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Чапаева ул., д. 58, г. Краснодар, 350000
Тел.: (861) 259-64-60, факс: (861) 259-00-97
mstrsp@krasnodar.ru
ИНН 2308027369 ОКПО 00099398

16.10.2017 № 204-23050/17-18.5-17
На № 01-0201-1212-17 от 21.09.2017

Генеральному директору
общества с ограниченной
ответственностью
«Росинжиниринг Проект»

И.В. Жолобов

Гельсингфорсская ул., д. 2,
лит. А, г. Санкт-Петербург,
194041

О направлении информации

ООО «Росинжиниринг Проект»
Вх. № 02-0201-1309-17
От 17 октября 2017 г.

Уважаемый Игорь Вениаминович!

В соответствии с Вашим письмом направляем Вам сведения по Краснодарскому краю и г. Сочи (в том числе Адлерский район) за период с 2014 года по сентябрь 2017 года в части касающейся министерства труда и социального развития Краснодарского края.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
министра

С.П. Гаркуша

А.А. Ирхина
252-34-97

Приложение
к письму министерства труда и социального
развития
Краснодарского края
от 16.10.2017 № 204-~~23050~~17-18.5-17

**Данные по Краснодарскому краю и г. Сочи (в том числе Адлерский район)
за период с 2014 года по сентябрь 2017 года**

Наименование показателей	Период	Краснодарский край	Наименование муниципального образования	
			город Сочи	в том числе: Адлерский район
Уровень регистрируемой безработицы на конец периода, %	2014 год	0,7	0,3	0,2
	2015 год	0,8	0,3	0,3
	2016 год	0,8	0,3	0,4
	1 октября 2017 года	0,5	0,2	0,3
Количество вакансий заявленных работодателями в государственные казенные учреждения Краснодарского края центры занятости населения в муниципальных образованиях (далее - ЦЗН), единиц	2014 год	386805	65900	14894
	2015 год	245515	25418	6624
	2016 год	256187	25251	7867
	январь-сентябрь 2017 года	252020	30274	9403
Численность граждан трудоустроенных с помощью ЦЗН, человек	2014 год	122454	5744	1330
	2015 год	125956	7651	1526
	2016 год	124140	7637	1686
	январь-сентябрь 2017 года	100557	6049	1104