



ИНЖЕНЕРНАЯ ПРОТИВОПОЛЗНЕВАЯ ЗАЩИТА СЕВЕРНОГО СКЛОНА ХРЕБТА ПСЕХАКО

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

106-38-ПИР-14.120000.2.4-ПЗ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
5	63-22		02.22

Санкт-Петербург
2022

**ИНЖЕНЕРНАЯ ПРОТИВООПОЛЗНЕВАЯ ЗАЩИТА СЕВЕРНОГО
СКЛОНА ХРЕБТА ПСЕХАКО**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

106-38-ПИР-14.120000.2.4-ПЗ

Генеральный директор

Главный инженер проекта




Д.Б. Швайко

И.С. Ковшель

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
5	63-22		02.22

Санкт-Петербург
2022

Раздел	Наименование раздела, подраздела	Обозначения
1	Пояснительная записка	106-38-ПИР-14.120000.2.4-ПЗ
2	Проект полосы отвода	
2.1	Проект полосы отвода. Формирование выкатов на склоны В и F	106-38-ПИР-14.120000.2.4-ППО1
3	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения	
3.1	Технологические решения	
3.1.1	Формирование выкатов на склоны В и F	106-38-ПИР-14.120000.2.4-ТКР-ТХ1
3.2	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Не требуется
3.3	Система электроснабжения	Не требуется
4	Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта	
4.1	Схема планировочной организации земельного участка	Не требуется
4.2	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Не требуется
4.3	Система водоснабжения	Не требуется
4.4	Система водоотведения	Не требуется
5	Проект организации строительства	106-38-ПИР-14.120000.2.4-ПОС

						106-38-ПИР-14.120000.2.4-СП			
						«Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако»			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Иванов			02.22	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кондратьев			02.22		П	1	3
Н.контр.		Бабикова			02.22				
ГИП		Ковшель			02.22				
							 Росинжиниринг		

Раздел	Наименование раздела, подраздела	Обозначения
6	Проект работ по сносу (демонтажу) линейного объекта	Не требуется
7	Мероприятия по охране окружающей среды	106-38-ПИР-14.120000.2.4-ООС
8	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
8.1	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	106-38-ПИР-14.120000.2.4-ПБ1
9	Смета на строительство	106-38-ПИР-14.120000.8.4-СМ
10	Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами	
10.1	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	106-38-ПИР-14.120000.2.4-ОДИ
10.2	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	106-38-ПИР-14.120000.2.4-ТБЭ
10.3	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Не требуется
10.4	Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	106-38-ПИР-14.120000.2.4-ГОЧС
10.5	Мероприятия по противодействию террористическим актам	106-38-ПИР-14.120000.2.4-ПТА
10.6	Сводная спецификация оборудования, изделий и материалов	106-38-ПИР-14.120000.6.4-СО

Раздел	Наименование раздела, подраздела	Обозначения
10.7	Инженерная защита территории	106-38-ПИР-14.120000.2.4- ИЗ
10.8	Исходно-разрешительная документация	106-38-ПИР-14.120000.2.4- ИРД

СОДЕРЖАНИЕ

	Наименование	Лист
	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	106-38-ПИР-14.120000.2.4-ПЗ
1	Реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации	2
2	Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объекты капитального строительства.	2
3	Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристика производства, номенклатура выпускаемой продукции (работ, услуг)	3
4	Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии	6
5	Сведения о категории земель, на которых располагается объект строительства	8
6	Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований	9
7	Технико-экономические показатели проектируемого объекта	9
8	Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений	21


						106-38-ПИР-14.120000.2.4-ПЗ	5
5	-	Все	63-22		02.22	«Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псежако»	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Иванов			02.22	Стадия	Лист
Проверил		Кондратьев			02.22	П	1
Н.контр.		Бабикова			02.22		2
ГИП		Ковшель			02.22	Содержание	
						 Росинжиниринг	

	Наименование	Лист
	Приложения	
№1	Задание на проектирование	22
№2	Исходные данные и требования подлежащие обязательному учету при разработке раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне. Мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в составе проектной документации объекта «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако»	44
№3	Консультационное письмо МЧС России №23-1716-9-2 для разработки раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в составе проектной документации объекта «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако»	48
№4	Акт на текущий осмотр зданий и сооружений от 30.10.2015 г.	51

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

И. С. Ковшель

						106-38-ПИР-14.120000.2.4-ПЗ	5
5	-	Все	63-22		02.22	«Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако»	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разраб.	Иванов				02.22	Стадия	Лист
Проверил	Кондратьев				02.22	П	1
Н.контр.	Бабикова				02.22		53
ГИП	Ковшель				02.22		
						 Росинжиниринг	

1 РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТОВ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРЫХ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Решение о разработке проектной документации объекта «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако» принято на основании решения застройщика, отраженное в задании на проектирование от 21.03.2015г.

2 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В качестве исходных данных и условий для подготовки проектной документации приняты следующие документы:

1. Задание на проектирование (Приложение 1).
2. Технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях, на объекте: «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако». 106-38-ПИР-14.120000.2.4-ИГЛ.
3. Технический отчёт об инженерно-геодезических изысканиях. Создание инженерно-топографического плана масштаба 1:500 с сечением рельефа через 0,5 метра, на объекте: «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако». 106-38-ПИР-14.120000.2.4-ИГД.
4. Технический отчёт об инженерно-экологических изысканиях, на объекте: «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако». 87-29-ПИР-14.110000.2.4-ИГЭ.
5. Технический отчёт об инженерно-гидрометеорологических изысканиях, на объекте: «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако». 106-38-ПИР-14.120000.2.4-ИГМ.
6. Исходные данные и требования подлежащие обязательному учету при разработке раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне. Мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в составе проектной документации объекта «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако». (Приложение 2)

7. Исходные данные и требования подлежащие обязательному учету при разработке раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в составе проектной документации объекта «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако». (Приложение 3)

3 СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ НАЗНАЧЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СОСТАВ И ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОИЗВОДСТВА, НОМЕНКЛАТУРА ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ (РАБОТ, УСЛУГ)

Проектом предусматривается строительство следующих сооружений:

- 1.1 Участок 14Б – устройство анкерных полей (АП1, АП2, АП4, АП5, АП6, АП7, АП8, АП9, АП10, АП11, АП12, АП13), Выкат С/В, Выкат С/Ф, Водопрпускное сооружение ВС-1, противоэрозийная защита
- 1.2 Участок 18 – противоэрозийная защита;
- 1.3 Участок 19 – Лоток монолитный Лм-1;
- 1.4 Участок 20 – противоэрозийная защита.
- 1.5 Участок 21А - Анкерное поле АП1, Канал водопрпускной К-1, Канал водопрпускной К-2, Канал водопрпускной К-3 ;
- 1.6 Участок 22 и 23 – Анкерное поле АП1, Водопрпускной канал К-1, Водопрпускной канал ВС-1, Водопрпускное сооружение ВС-2;
- 1.7 Участок 27 – Анкерное поле АП1;
- 1.8 Участок 28 – устройство анкерных полей (АП1, АП2, АП3, АП4, АП5, АП6, АП7, АП8, АП9, АП10, АП11), противоэрозийная защита;
- 1.9 Участок 29 – устройство анкерных полей (АП1, АП2, АП3, АП4, АП5);
- 1.10 Участок 33 – противоэрозийная защита;

Размещение объектов на площадке строительства решено исходя из условий технологических связей объектов и с учётом существующего полотна горнолыжных трасс и минимизации объема земляных работ.

Проектируемые Выкат С/В и Выкат С/Ф предназначены для выхода лыжников с территории гостиницы на горнолыжные трассы склонов В и Ф. Выкаты не предназначены для основного катания лыжников, а выполняют логистическую функцию, обеспечивая целостность горнолыжного курорта.

В рамках данного проекта разработана инженерная защита:

Основные направления проекта:

- водопропускные сооружения для регулирования ручьев;
- водоотведение с поверхности трасс: водопропускные каналы и перепускные сооружения;
- противоэрозионная защита откосов трасс;
- нагельные поля.

В рамках проектирования были проведены инженерные изыскания, в том числе в части лавинной и селевой опасности объекта. Анализ факторов лавинообразования в рассматриваемом районе показывает, что рельеф и климат создают благоприятные условия для образования здесь лавин. Естественным препятствием этому процессу служило наличие на склонах густой древесной растительности с подлеском. В результате сведения леса на склонах хребта Псехако образовались участки, на которых стало возможно образование лавин (осовов). В ходе полевого обследования и камеральных работ в пределах объекта выделено 18 лавинных очагов. Визуальные наблюдения и выполненные расчеты показывают, что в настоящее время угрозы обрушения на сооружения проектирования и мероприятия по инженерной защите объекта: «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако» не существует. Опоры канатных дорог по большей части расположены на гребнях, от которых лавины будут уходить в стороны. Условия для образования снежных лавин в лесу, а также поверх леса, что в обычные зимы не происходит, могут создать редчайшие для района события - экстремально многоснежные зимы, длительные интенсивные снегопады. На основании анализа условий лавинообразования на объекте «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако» рекомендуется проведение следующих противолавинных мероприятий: Обязательное реагирование на прогноз лавинной опасности, разрабатываемый лавинными подразделениями Росгидромета, прекращение доступа людей в лавиноопасные периоды на технологические дороги, просеки под канатными дорогами. В случае неотложной необходимости пребывания на лавиноопасной территории рекомендуется для ликвидации возможности самопроизвольного лавинообразования в лавинных очагах организация проведения предупредительных спусков снежных лавин с использованием лицензированных Росгидрометом систем «Снежная стрела» и ручных зарядов «SECUBEX».

Строгий учет происходящих изменений в растительности и рельефе территории, в том числе и антропогенных, способствующих активизации процесса лавинообразования. Важнейшее противолавинное мероприятие на объекте «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако» – сохранение и восстановление древесной растительности на склонах.

Непосредственно объектам «Противооползневая защита северных склонов Псехако» селевые потоки не угрожают, за исключением участка 19, где селевой поток угрожает инфраструктуре канатной дороге Псехако АШ. Ручей 1 (селевой бассейн 3 участок 20) является селевым, но опорам канатной дороги и мероприятиям по инженерной защите не угрожает, так как протекает вне объектов инженерной защиты данного участка. Селевой бассейн 4 ручей 1 участка 14Б не угрожает объектам и мероприятиям по инженерной защите, так как очаг формирования и сам селевой поток формируется ниже участка 14Б.

Для предотвращения селевой опасности необходимо предпринять следующие мероприятия.

1. На склонах южной экспозиции хребта Псехако в первую очередь необходимо закрепить грунты на склоне дороги на участках 21, 21(а) и 22 для предотвращения размывания склона и формирования эрозии и селевых потоков селевого бассейна 1.

2. Запретить размещение отвалов пород в русла постоянных и временных водотоков, расположенных в пределах участка строительства и вне его.

3. На вырубленных участках склона произвести его задернение посевом трав, а при уклонах склонах более 25° в пределах горнолыжных трасс необходимо дополнительно закрепить склон искусственными материалами для снижения вероятности возникновения эрозионных и оползневых процессов. 4. Организовать мониторинг состояния склонов и русел водотоков не только в пределах участка строительства, но и на выходящих за пределы выделенной территории.

Проектом предусмотрено устройство селепропускного сооружения С-1, расположенного на участке 19.

4 СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОПЛИВЕ, ГАЗЕ, ВОДЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

В период эксплуатации снабжение объекта топливом, газом, водой и электрической энергией не требуется.

Водоснабжение проектируемых объектов в период строительства осуществляется привозной водой. Запас воды на стройплощадке осуществлять за счет емкостей из ПВХ (уточняется в проекте производства работ (ППР)). Вода для питьевых целей доставляется бортовыми а/м в бутилированном виде из г. Адлер. В подготовительный период на стройплощадке устанавливаются ёмкости запаса воды.

Для сбора канализационных стоков на стройплощадке используются инвентарные пластиковые ёмкости (предполагается использовать, с учетом трехдневного запаса, 8 пластиковых ёмкостей объёмом не менее 5 м³ каждая, места размещением по участкам работ определяются в ППР).

В ППР на ёмкостях запаса воды предусмотреть устройство ручных запорных кранов, через которые чистая вода будет подаваться для использования рабочими (помывка рук, умывание лица, т.д.). Загрязнённая вода по лотку с нормативным уклоном должна отводиться в горловину инвентарной накопительной ёмкости, устанавливаемой ниже по рельефу. Вывоз канализационных стоков из инвентарных пластиковых ёмкостей производится специализированной организацией по договору.

Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков в период строительства предусмотрено посредством временных уборных, размещенных за пределами водоохранных зон и оборудованных биотуалетами. Проектом предусмотрено 32 биотуалета. Биотуалеты будут рассредоточены по всей территории объекта. Объект линейный, биотуалеты не имеют постоянного местоположения. Места расположения будут определяться в ППР, биотуалеты будут перемещаться по мере продвижения фронта работ.

Потребность в водоснабжении на период строительства указана в таблице 1

Таблица 1. Потребность в водоснабжении на период строительства

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Всего	Нормативный показатель		Всего воды м ³ /сут.	Примечание
				Ед. изм.	Показатель		
1	Уход за бетоном	м ³	60	л/м ³ сут	200	0,2	

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Всего	Нормативный показатель		Всего воды м ³ /сут.	Примечание
				Ед. изм.	Показатель		
2	Вода на бытовые нужды	чел/смену	465	л/чел	15 х 2	13,95	норма на 1 работающего в смену 15 л
3	Автобетоновоз СБ-159А	шт	12	л/авто	450	5,4	Расход воды на помывку емкости от бетона
4	Устройство грунтовых анкеров	м ³	10220,4	м ³ /час	3,8	0,04	указан общий объем воды
5	Подпитка воды для автомойки замкнутого цикла БРАНЗ А-40	шт	1	л	подпитка до 10% сутки	0,4	в одной установке циркулирует постоянный объем воды, примерно равный 4,0 м ³

Потребность в воде на пожаротушение представлена в Таблице 2

Таблица 2. Потребность в воде на мойку колёс и пожаротушение

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Всего	Нормативный показатель		Всего воды, л	Примечание
				Ед. изм.	Показатель		
2	Объём воды для пожаротушения	л/с	5	м ³	54	54	5 л/с х 3600 с х 3 ч = 54 м ³ (пластиковые ёмкости)

Баланс водопотребления и водоотведения приведён в таблице 3

Таблица 3. Баланс водопотребления и водоотведения

№ п/п	Наименование	Хозбытовое водопотребление, м ³ /сут	Хозбытовое водоотведение, м ³ /сут	Производственное водопотребление, м ³ /сут	Производственное водоотведение, м ³ /сут	Примечание
1	Бытовые нужды	13,95	13,95			
2	Уход за бетоном			0,2	-	
3	Автобетоновоз СБ-159А			5,4	-	вода передается на производственные нужды бетонозавода

4	Устройство грунтовых анкеров			0,04	-	
5	Подпитка воды для автомойки			0,4	-	водоотведение отсутствует: уменьшение воды в системе происходит за счёт испарения
Итого м ³ /сут		13,95	13,59	6,04	-	
Итого за период строительства		13,95 x 26 (раб. дн.) x 9 (мес.) = 3264,3 м ³	13,95 x 26 (раб. дн.) x 9 (мес.) = 3264,3 м ³	6,04 x 26 (раб. дн.) x 9 (мес.) = 1413,4 м ³	-	указан максимально- возможный объем воды

Для очистки сточных вод с площадок заправки техники предусмотрено устройство фильтр-патронов НПП «Полихим», по одному на каждую площадку заправки техники.

Фильтр-патроны НПП «Полихим» позволяют принимать сточные воды с показателями взвешенных частиц до 2000 мг/л и нефтепродуктов до 100 мг/л, что соответствует требованиям к сточным водам, подающимся на очистные сооружения.

При этом отсутствует неорганизованный сброс сточных вод с территории строительных городков на рельеф. Расчётный годового объём поверхностных сточных вод (дождевого и талого) равен: 1038,69264 м³.

5 СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛАГАЕТСЯ ОБЪЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА

Проектируемый объект расположен на территории находящейся в пользовании ПАО «Газпром» на правах аренды. Категория земель – особо охраняемые территории.

Район проектирования расположен в области предгорного Черноморского побережья средне- и высокогорного рельефа северного склона Северо-Западного Кавказа с высотными отметками более 500 м. над уровнем моря.

В административном отношении территория относится к Адлерскому району города Сочи.

6 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ, РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

Изобретения и патентные исследования при подготовке проектной документации не использовались.

7 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

Проектом предполагается размещение следующих объектов:

№ п/п	Объекты, здания и сооружения	Ед. изм	Показатели	Прим.
1	Выкат С/Ф			
	- протяженность	м	462,2	
	- площадь (площадь полосы отвода)	м2	3453,0	
2	Выкат С/В			
	- протяженность	м	630,2	
	- площадь (площадь полосы отвода)	м2	7705,0	
3	Сооружения инженерной защиты			
3.1	Участок 14Б			
3.1.1	Анкерное поле АП1	м2	950,32	
3.1.2	Анкерное поле АП2	м2	548	
3.1.3	Анкерное поле АП4	м2	1286	
3.1.4	Анкерное поле АП5	м2	2839	
3.1.5	Анкерное поле АП6	м2	346,5	
3.1.6	Анкерное поле АП7	м2	748	
3.1.7	Анкерное поле АП8	м2	760	
3.1.8	Анкерное поле АП9	м2	474	
3.1.9	Анкерное поле АП10	м2	372	
3.1.10	Анкерное поле АП11	м2	673	
3.1.11	Анкерное поле АП12	м2	274	
3.1.12	Анкерное поле АП13	м2	170,37	
3.1.13	Противоэрозионная защита	м2	2100	
3.2	Участок 18			
3.2.1	Противоэрозионная защита откосов	м2	740	
3.10	Участок 33			
3.10.1	Противоэрозионная защита откосов	м2	27137	
3.4	Участок 20			
3.4.1	Противоэрозионная защита откосов	м2	1865	

3.5	Участок 21А			
3.5.1	Анкерное поле АП1	м2	111,08	
3.6	Участки 22 и 23			
3.6.1	Анкерное поле АП1	м2	776,1	
3.7	Участок 27			
3.7.1	Анкерное поле АП1	м2	1212,79	
3.8	Участок 28			
3.8.1	Анкерное поле АП1	м2	1130	
3.8.2	Анкерное поле АП2	м2	902	
3.8.3	Анкерное поле АП3	м2	801,55	
3.8.4	Анкерное поле АП4	м2	420,77	
3.8.5	Анкерное поле АП5	м2	233,29	
3.8.6	Анкерное поле АП6	м2	642	
3.8.7	Анкерное поле АП7	м2	430,11	
3.8.8	Анкерное поле АП8	м2	205,4	
3.8.9	Анкерное поле АП9	м2	304,98	
3.8.10	Анкерное поле АП10	м2	434,5	
3.8.11	Анкерное поле АП11	м2	96,21	
3.8.12	Противоэрозионная защита откосов	м2	1636	
3.9	Участок 29			
3.9.1	Анкерное поле АП1	м2	970	
3.9.2	Анкерное поле АП2	м2	500	
3.9.3	Анкерное поле АП3	м2	591,93	
3.9.2	Анкерное поле АП4	м2	755,65	
3.9.2	Анкерное поле АП5	м2	410	
3.10	Сети и сооружения ливневой канализации, водопропуски			
3.10.1	Водопропускное сооружение ВС-1 (участок 146)	м	48,19	
3.10.2	Канал водопропускной КВ-1 (участок 146)	м	93,75	
3.10.3	Канал водопропускной К-1 (участок 21а)	м	103,92	
3.10.4	Канал водопропускной К-2 (участок 21а)	м	57,15	
3.10.5	Канал водопропускной К-3 (участок 21а)	м	70,55	
3.10.6	Водопропускное сооружение ВС-1 (участок 22,23)	м	174,11	
3.10.7	Водопропускное сооружение ВС-2 (участок 22,23)	м	87,28	
3.10.8	Лоток монолитный Лм-1 (с входным и выходным оголовком)	м	7,49	

Площадь постоянного землеотвода – 8,28га

Площадь временного землеотвода – 7,66га.

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В административном плане участок проведения работ находится в Краснодарском крае, Адлерском районе г. Сочи, в 9 км к востоку от пос. Красная Поляна и 4 км от пос. Эстосадок.

Площадка объекта проектирования расположена на северном склоне хребта Псехако.

Проектируемый объект находится на землях рекреационного назначения, принадлежащих на правах аренды ПАО «Газпром». В соответствии с распоряжениями Росимущества от 16.09.2008 г. № 1448-р, от 01.11.2008 г. №1877-р, от 27.03.2009 г. №302-р, от 22.07.2009 г. №1309-р, от 12.03.2010 г. № 151-р, от 06.04.2010 г. №240-р «О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования на земельные участки ФГУ «Сочинский национальный парк», проектирование и строительство объектов осуществляется на земельных участках, не относящихся к территории ФГУ «СНП», что подтверждается фактом внесения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) сведений об обременении права собственности Российской Федерации на земельные участки в виде права аренды ПАО «Газпром».

Проектируемые участки находятся в границах ГТЦ ПАО «Газпром» на территории 8, 12, 13, 14, 15, 20, 22, 23, 24, 25 кварталов Краснополянского лесничества и граничат с рекреационной зоной Сочинского нацпарка на северо-востоке и с землями ФГБУ «Кавказский государственный природный биосферный заповедник им. Х.Г. Шапошникова» на западе.

Автотранспортная связь площадки с внешними автомобильными дорогами осуществляется путём примыкания к автодороге от Лауры к совмещенному комплексу по северному склону хребта "Псехако".

Ранее принятые проектные решения прилегающей территории являлись основой для принятия решений по вертикальной планировке.

Вертикальная планировка площадок строительства решена с учетом ранее запроектированных объектов и перемещения земляных масс для обеспечения нормативных уклонов.

Проектируемые объекты расположены в горной местности с уклоном в северном направлении.

При определении отметок планировки на участках размещения объектов учитывались следующие требования СП 18.13330.2011:

достижение баланса земляных масс и минимального перемещения

грунта в пределах площадки;

обеспечение отвода поверхностных вод.

Отвод поверхностных вод решается путем устройства открытой системы водостоков, с последующим сбросом в пониженные места рельефа.

КОНСТРУКТИВНЫЕ И ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

Выкат С/В и Выкат С/Ф

Проектируемые Выкат С/В и Выкат С/Ф предназначены для выхода лыжников с территории гостиницы на горнолыжные трассы склонов В и Ф. Выкаты не предназначены для основного катания лыжников, а выполняют логистическую функцию, обеспечивая целостность горнолыжного курорта.

Выкат С/В и Выкат С/Ф выполнены с максимальным сохранением природного ландшафта и растительности, в местах примыкания к действующим горнолыжным трассам и формирования выкатов на склоны В и Ф сохраняется отметка полотна существующих трасс.

Проектные решения по обеспечению устойчивости склонов

В качестве инженерной защиты используется закрепление склона грунтовыми анкерами GEOIZOL MP, поверхностное закрепление склона в местах расположения анкерных полей системой «HoldNet» совместно с противоэрозионным материалом «Энкамат 7020» и гидропосевом многолетних трав

Водопрпускные сооружения и противоэрозионная защита трасс

В рамках проекта предусмотрены мероприятия по организации поверхностного стока и регулированию потока ручьев, попадающих в границы участков, мероприятия по защите существующих коммуникаций в границах участков.

Противоэрозионная защита

На основании сформировавшегося рельефа с учетом произведенных работ на трассах были проанализированы откосы трасс. На основании данного анализа были выделены основные участки склонов, подвергающиеся воздействию эрозионных процессов и имеющие значительное заложение. В рамках проекта предусматривается защита данных участков с помощью противоэрозионного материала Энкамат 7020/4, сетки двойного кручения и гидропосева многолетних трав.

СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Разработка раздела не требуется в связи с отсутствием объектов, подлежащих рассмотрению.

СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

Разработка раздела не требуется в связи с отсутствием стоков, подлежащих отводу с последующей очисткой.

ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ ВОЗДУХА, ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ

Разработка раздела не требуется в связи с отсутствием объектов, подлежащих рассмотрению.

ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

Выкат С/В и Выкат С/Ф выполнены с максимальным сохранением природного ландшафта и растительности, в местах примыкания к действующим горнолыжным трассам и формирования выкатов на склоны В и F сохраняется отметка полотна существующих трасс. Ширина полотна склонов соответствует скорости движения катающихся на участке трассы и комфортна для катания лыжников разного уровня подготовки. Выкаты примыкают к основным горнолыжным склонам В и F, не нарушая технологии потока и исключая столкновение катающихся.

Доступ лыжников к выкатам в составе Горно-туристического центра ПАО «Газпром» обеспечен с только территории гостиницы. Основное катание лыжников проходит на существующих горнолыжных трассах склонов В и F. Для обслуживания (подъем в стартовую зону) катающихся на горнолыжных трассах склонов В и F используются пассажирские подвесные канатные дороги ППКД «Псехако В», «Псехако F», «Псехако II-F». Пропускная способность горнолыжных склонов В и F соответствует пропускной способности канатных дорог, доставляющих лыжников в стартовую зону.

В соответствии с Приказ Министерства Культуры Российской Федерации от 11 июля 2014 года N 1215 «Об утверждении порядка классификации объектов туристской индустрии, включающих гостиницы и иные средства размещения, горнолыжные трассы и пляжи, осуществляемой аккредитованными организациями», а также согласно принятым международным нормам проектируемые выкаты относятся категории сложности "синяя" - низкой степени сложности. Параметры проектируемых трасс указаны ниже.

Выкат С/В

Выкат С/В имеет средний уклон 116,1‰ (6,6°), является «синей». Перепад высот составляет 69,05 м, длина трассы – 630,2 м, средняя ширина – 9 м.

Выкат С/Г

Выкат С/Г имеет средний уклон 92,6 ‰ (5,3°), является «синей». Перепад высот составляет 43,19 м, длина трассы – 462,2 м, средняя ширина – 3,6 м.

Общая протяженность выкатов составляет 1092,4 м.

Для обеспечения безопасности катающихся на выкатах предполагается установка сетей безопасности.

ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

В связи с отсутствием в СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» прямых норм продолжительности строительства, срок строительства установлен на основании выявленных объемов строительно-монтажных работ по чертежам проекта и трудозатрат по сборникам ЕНиР, с учетом технологической последовательности производства и взаимной увязки во времени строительных, монтажных, санитарно-технических, электротехнических, отделочных и других работ.

Продолжительность строительства составляет 9 месяцев, в том числе подготовительный период – 1 месяц.

Даты начала строительства и ввода в эксплуатацию законченного строительством объекта должны быть согласованы с Заказчиком.

График производства строительно-монтажных работ представлен в разделе «Проект организации строительства».

Особенности строительства в данном районе обусловлены следующими факторами:

- сложным, пересеченным рельефом с перепадом отметок площадки строительства от 950 м до 1479 м (площадка «Площадка складирования СГС" Склад 1/1- центральный) расположена в отметках 536,45 м ÷ 548,66 м);
- затруднениями при транспортировке материалов и конструкций к объектам строительства и площадкам временного складирования;
- стесненными условиями производства работ, складирования материалов и расположения временных зданий и сооружений;
- необходимостью организации промежуточных складов.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В проектной документации содержатся материалы оценки воздействия объектов на окружающую среду в период строительства и эксплуатации, описание физико-географических условий района проектирования и состояния окружающей среды, характеристика источников загрязнения окружающей среды при строительстве и эксплуатации объекта, а также перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, земельных ресурсов, растительного и животного мира, охране окружающей среды при обращении с отходами.

Расчет платы за загрязнение окружающей среды выполняется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.06.2003 № 344 и от 01.07.2005 и № 410 «О нормативах платы за выбросы в атмосферный воздух загрязняющих веществ стационарными и передвижными источниками, сбросы загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты, размещение отходов производства и потребления», а также «Инструктивно-методическими указаниями по взиманию платы за загрязнение окружающей природной среды» 2000 г.

Расчет платы за выбросы в атмосферу на период строительства и расчет платы за размещение отходов в период строительства и эксплуатации приведены в разделе «Мероприятия по охране окружающей среды».

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

На территории Объекта, предусматриваются конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае ликвидации пожара в случае его развития, а так же комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

В соответствии с положениями ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» на Объекте пожарная безопасность обеспечивается путем выполнения требований нормативных документов по пожарной безопасности (сводов правил и национальных стандартов) и федеральных законов о технических регламентах содержащих требования пожарной безопасности.

Исключение условий возникновения пожаров включает:

- исключение условий образования горючей среды;
- исключение условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Исключение условий образования горючей среды должно обеспечиваться одним или несколькими из следующих способов:

- применением негорючих веществ и материалов;
- ограничением массы и (или) объема горючих веществ и материалов;
- использованием наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды;
- изоляцией горючей среды от источников зажигания;
- поддержанием безопасной концентрации в среде окислителя и (или) горючих веществ;
- установкой пожаробезопасного оборудования в отдельных помещениях;
- применением устройств защиты производственного оборудования, исключающих выход горючих веществ в объем помещения, или устройств, исключающих образование в помещении горючей среды;
- удалением из помещений пожароопасных отходов и отложений пыли.

Исключение условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания должно достигаться одним или несколькими из следующих способов:

- применением электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и (или) взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- применением в конструкции быстродействующих средств защитного отключения электроустановок и других устройств, приводящих к появлению источников зажигания;
- применением оборудования исключающего образование статического электричества;
- устройством молниезащиты;
- поддержанием безопасной температуры нагрева веществ, материалов и поверхностей, которые контактируют с горючей средой;
- применением способов и устройств ограничения энергии искрового разряда в горючей среде до безопасных значений;
- применением устройств, исключающих возможность распространения пламени из одного объема в смежный.

Перечень организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности Объекта должен включать:

- установление противопожарного режима, соответствующего пожарной опасности Объекта;
- организацию обучения работников Объекта мерам пожарной безопасности;
- проведение инструктажей по правилам пожарной безопасности;
- разработку и реализацию требований инструкций о мерах пожарной безопасности;
- разработку мероприятий по действиям работников Объекта на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей;
- определения основных видов, количества, размещения и порядка обслуживания пожарной техники, используемой для защиты Объекта.

**8 СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ
ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ
ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

При подготовке проектной документации использовалось программное обеспечение:

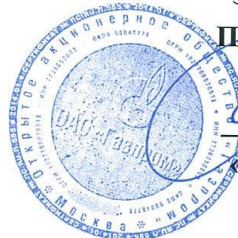
Программы и приложения Microsoft Office.

Система автоматизированного проектирования и черчения AutoCAD.

Расчёт строительных конструкций произведён с использованием Plaxis 2d.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Председателя
Правления ОАО «Газпром»



В. А. Маркелов

« 21 » 09 2015г.

ЗАДАНИЕ № 024-2015/1000118
на проектирование объекта
«Инженерная противооползневая защита северного склона хребта
Псехако».

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. Основание для проектирования | Поручение Председателя Правления ОАО «Газпром» А.Б. Миллера (резолюция от 28.08.2014 № 01-2526). |
| 2. Исходные данные | <p>Проект «Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры». Пятый этап строительства. «Канатная дорога «Псехако П-А3».</p> <p>Проект «Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры». Десятый этап строительства. «Пассажирская подвесная канатная дорога «Псехако П-М».</p> <p>Проект «Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры». Четвертый этап строительства. «Горнолыжные</p> |

1

- трассы на площадке «Пихтовая поляна».
- Технические требования (Приложение № 1).
- Требования к подготовке сметной документации (Приложение № 2).
- Схема участков (Приложение № 3).
3. Месторасположение объекта Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок.
4. Вид строительства Новое.
5. Разрабатываемая документация Проектная и рабочая документация.
6. Порядок разработки документации Проектную и рабочую документацию разработать в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными документами Российской Федерации и стандартами ОАО «Газпром», действующими на момент сдачи проектно-сметной документации».
- Состав и содержание разделов проектной и рабочей документации сформировать в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.04.2010 № 235 «О внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.12.2014 №1346 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
- Также при проектировании руководствоваться ГОСТ Р 21.1101-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации» и ГОСТ Р 21.1001-2009 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Общие положения» и СТО Газпром 2-1.12-434-2010 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-

сметной документации на строительство зданий и сооружений ОАО «Газпром». Разработку проектной и рабочей документации и реализацию проекта осуществлять в соответствии с «Регламентом по формированию и реализации Инвестиционных программ ОАО «Газпром» № 01-105, утвержденным 24.11.2008 Председателем Правления ОАО «Газпром» А.Б. Миллером, «Изменением в Регламент по формированию и реализации Инвестиционных программ ОАО «Газпром» № 01-155, утвержденным 04.04.2012 Председателем Правления ОАО «Газпром» А.Б. Миллером.

При разработке проектной и рабочей документации классификацию видов объектов капитального строительства, видов объектов сводного сметного расчета и видов затрат на капитальное строительство, а также кодирование смет и сметных расчетов выполнить в соответствии с требованиями «Методических рекомендаций по классификации объектов капитального строительства ОАО «Газпром» и элементов их иерархии».

При проектировании использовать результаты изысканий прошлых лет, выполненных на данной территории, с учетом требований действующего законодательства РФ.

При отсутствии результатов изысканий, требуемых в соответствии с действующим законодательством РФ, Генпроектировщику выполнить инженерные изыскания в соответствии с постановлением Правительства от 19.01.2006 № 20, СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-геотехнические, инженерно-гидрометеорологические, инженерно-экологические и, при необходимости, специальные виды изысканий: геотехнические исследования; обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений; поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения; локальный мониторинг компонентов окружающей среды; разведка грунтовых строительных материалов; локальные

обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод; поиск, обследование существующих объектов культурного наследия; обследование территории на наличие взрывоопасных предметов) в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной документации.

Инженерно-геодезические изыскания выполнить в местной системе координат, в Балтийской системе высот.

Согласовать с Заказчиком программу выполнения инженерных изысканий.

С учетом требований действующего законодательства РФ в составе проекта предусмотреть геотехнический мониторинг в соответствии с программой, которая разрабатывается в процессе проектирования и является разделом утверждаемой части проектной документации, программу выполнения геотехнического мониторинга согласовать с Заказчиком.

В начале каждого разрабатываемого раздела проектной документации следует представлять перечень основных нормативных документов, которыми руководствовались при его разработке.

В составе проекта организации строительства (ПОС) разработать нормативные графики (календарный план) строительства с поквартальным распределением капитальных затрат и объемов строительно-монтажных работ, а также комплексный календарно-сетевой график реализации инвестиционного проекта с учетом сроков разработки рабочей документации, изготовления основного технологического оборудования, комплектации, производства строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ и других этапов (письмо ОАО «Газпром» от 21.08.2009 № 03/0900/1-5229).

В составе проектной документации выполнить сборник спецификаций оборудования (ССО) и сводных заказных спецификаций (СЗС), выделив оборудование и материалы поставки заказчика и поставки подрядчика, оборудование, не требующее монтажа и не входящее в сметы строек. Сборник данных спецификаций сформировать в

4

соответствии с приказами ОАО «Газпром» от 21.06.2002 № 57 «Об упорядочении закупок МТР для дочерних обществ и организаций ОАО «Газпром» и от 28.01.2013 № 18 «О внесении изменений и дополнений в отдельные локальные нормативные акты ОАО «Газпром». В номенклатуре МТР поставки заказчика должно быть разделение на «Материалы» и «Оборудование».

В составе рабочей документации предусмотреть разработку сводных заказных спецификаций (СЗС) на оборудование и материалы поставки заказчика/подрядчика на бумажном и электронном носителе с использованием отраслевого справочника наименований МТР.

Генпроектировщику разработать материалы, необходимые для отвода земельных участков на период проектирования, строительства и эксплуатации.

При необходимости разработать Декларацию промышленной безопасности в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и требованиями РД 03-14-2005.

Картографический материал должен быть получен официальным путем с соблюдением законодательства об авторских правах и содержать ссылки на источник получения. При наличии на исходных материалах грифов ограниченного пользования документация должна быть оформлена в соответствии с требованиями к оформлению документации ограниченного использования.

При необходимости разработать Проект освоения лесов в соответствии с частью 2 статьи 88, статьи 89 Лесного Кодекса РФ (Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ), Приказом Министерства природных ресурсов РФ от 06.04.2007 № 77 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки», нормами Федерального законодательства (№ 200-ФЗ, 201-ФЗ), ГОСТ, СНИП.

Получить заключение специализированной организации о наличии/отсутствии лавиноопасных

участков на объекте строительства. При выявлении лавиноопасных участков разработать раздел «Снеголавинный мониторинг, оповещение и защита от лавин.

- | | | |
|----|--|--|
| 7. | Требования по вариантной разработке | Отсутствуют |
| 8. | Особые условия строительства | <p>Строительство в условиях эксплуатируемого объекта.</p> <p>Природно-климатические и инженерно-геологические условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - горный рельеф; - сейсмичность – 9 баллов; - сложные инженерно-гидрологические, геологические, экологические условия. |
| 9. | Основные технико-экономические характеристики и показатели объекта | <p>Основные технико-стоимостные показатели определить в проектной документации.</p> <p>В рамках укрепления рассматриваемых участков предусмотреть комплекс противооползневых и противолавинных мероприятий; организацию водоотведения объектов, основываясь на данных геотехнического мониторинга.</p> <p>По результатам инженерно-геологических изысканий выполнить оценку развития опасных геологических процессов и разработать раздел «Инженерная защита» в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Подпорные стены (количество уточняется в процессе проектирования); - Предусмотреть противоэрозионную защиту участков склонов в соответствии с Приложением № 3; - Предусмотреть уположение и поверхностное укрепление склонов; - Удерживающие сооружения на оползнеопасных и оползневых склонах и откосах определить в проектной документации; - Снегоудерживающие конструкции определить в проектной документации; - Селеудерживающие барьеры определить в проектной документации; |

- Указанные технико-экономические показатели уточняются в процессе проектирования.

Сметную стоимость строительства определить в соответствии с письмом Департамента стратегического развития ОАО «Газпром» от 21.12.2010 № 01/0300-3881 и в соответствии с Приложением № 2 к Заданию на проектирование.

Формирование сметной документации произвести с учетом требований «Методики формирования сметной стоимости объектов капитального строительства на основе данных сметной документации ОАО «Газпром».

Плановое положение рассматриваемых участков принять согласно Приложению № 3. Итоговое количество опасных участков уточнить в процессе проектирования.

Предусмотреть установку сетей безопасности на участках, пересекаемых или сопрягаемых с горнолыжными склонами.

10. Особые требования к проектированию

При разработке документации учесть требования нормативных документов ОАО «Газпром» по оптимизации затрат.

В составе проектной документации разработать комплексный календарно-сетевой график реализации проекта с учетом сроков разработки рабочей документации, изготовления основного технологического оборудования, комплектации, производства строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ и других этапов (письмо ОАО «Газпром» № 03/0900/1-5229 от 21.08.2009).

11. Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию

Режим работы объектов ГТЦ ОАО «Газпром» круглосуточный и круглогодичный.

Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объектов должны соответствовать нормативным документам РФ, а также должны быть согласованы с Инвестором и Эксплуатирующей организацией.

При необходимости выполнить техническое

обследование реконструируемых объектов основного, вспомогательного назначения и систем инженерного обеспечения.

Предусмотреть применение оборудования на объекте, прошедшее процедуру отраслевой сертификации, иметь сертификаты соответствия, протоколы испытаний, подтверждающие технические характеристики и должны быть внесены в реестр сертифицированного энергетического оборудования ОАО «Газпром».

12. Требования к архитектурно-планировочным, конструктивным и инженерным решениям

В проектной документации представить план размещения сооружений, оборудования, инженерных сетей в соответствии с ГОСТ 21.508-93.

На генеральном плане, плане организации рельефа и схеме инженерных сетей указать основные функциональные зоны объекта проектирования, привести площади.

Представить привязку инженерных сетей к существующим зданиям и сооружениям.

Представить снегозащитные мероприятия и ограждения от проникновения животных (при необходимости).

В проектной документации предусмотреть возможность применения оборудования повышенной заводской готовности.

13. Использование зданий комплектной поставки

Не требуется.

14. Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий

Разработать раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС) в соответствии с «Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденным Приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372, а также СТО Газпром 2-1.12-330-2009 «Руководство по разработке раздела «Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)» в инвестиционных проектах строительства объектов распределения газа». Организовать и провести общественные обсуждения по материалам ОВОС.

Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с требованиями п.25 Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе проектной документации и требованиях к их содержанию», СТО Газпром 2-1.12-434-2010 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство зданий и сооружений ОАО «Газпром» и других стандартов ОАО «Газпром», законодательных и нормативных документов РФ в области охраны окружающей среды. Мероприятия раздела должны учитывать «Корпоративные экологические цели ОАО «Газпром»».

В составе указанного раздела выполнить идентификацию экологических аспектов в соответствии с «Порядком идентификации экологических аспектов в системе экологического менеджмента ОАО «Газпром»».

В составе комплексных инженерных изысканий выполнить инженерно-экологические изыскания согласно СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», а также СП 11-10-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». Инженерно-экологические изыскания выполнить отдельным томом. При разработке проектной документации учесть наличие природоохранных ограничений (работы в водоохраных зонах, прохождение через особо-охраняемые природные территории, собрать необходимые справки, выполнить при необходимости соответствующие экспертизы и др.).

Учесть требования СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест».

Разработать (раздельно) на период строительства и эксплуатации объекта:

- проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение;
- проект предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;
- проект нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ в водный объект (при

необходимости).

Проектная документация должна соответствовать требованиям природоохранного законодательства и нормативной документации в области охраны окружающей среды, действующим на момент разработки проектной документации и периода ее согласования.

Выполнить оценку ущерба объектам животного мира в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов России от 28.04.2008 № 107 «Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного объектам животного мира, занесенным в Красную книгу Российской Федерации, а также иным объектам животного мира, не относящимся к объектам охоты и рыболовства и среде их обитания», а также Приказом департамента природных ресурсов и государственного экологического контроля Краснодарского края от 19.04.2011 № 65 «Об утверждении методических рекомендаций по исчислению размера вреда окружающей среде от уничтожения (изъятия из природной среды, травмирования) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Краснодарского края, или нарушения среды их обитания.

«Разработать на период строительства Программу экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов этой системы при строительстве и эксплуатации объекта, а также при авариях».

- | | |
|---|---------------|
| 15. Технологическая связь | Не требуется. |
| 16. Энергоснабжение | Не требуется. |
| 17. Автоматизация технологических процессов, метрологическое обеспечение и организация измерений углекислотных сред | Не требуется. |

- | | |
|---|--|
| 18. Требования по энергосбережению | Не требуется. |
| 19. Требования по режиму безопасности и гигиене труда | Разработать в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом Российской Федерации от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», требованиями СП 2.2.1.1312-03 «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий» и другими действующими законодательными актами и нормативными документами РФ. |
| 20. Выделение этапов | Не требуется. |
| 21. Требования по ассимиляции производства | При проектировании максимально учитывать существующие здания, сети и инженерные коммуникации ГТЦ ОАО «Газпром». |
| 22. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций | Выполнить в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» и в порядке, определенном ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства», а также в соответствии с исходными данными о состоянии потенциальной опасности намечаемого района строительства и требованиями для разработки ИТМ ГОЧС, выданными территориальными органами МЧС России (органами управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям). |
| 23. Требования по пожарной безопасности | Не требуется. |

- | | |
|--|---|
| 24. Требования к системам безопасности и защите объектов | Оснащение объекта комплексом инженерно-технических средств охраны и средствами антитеррористической защиты не предусматривать. При строительстве объекта обеспечить сохранность (восстановление) работоспособности и целостности существующих систем защиты объектов. |
| 25. Определение затрат на страхование | Выполнить в соответствии с письмами ОАО «Газпром» от 22.01.2009 № 03/0900-357 «О заключении договоров страхования» и от 28.07.2009 № 01/0300-1893 «Об учете средств на покрытие затрат на добровольное страхование», а также в соответствии со ст. 263 Налогового кодекса РФ. |
| 26. Генпроектировщик | ЗАО «РОСИНЖИНИРИНГ»
(п.3 резолюции Председателя Правления ОАО «Газпром» А.Б. Миллера от 28.08.2014 № 01-2526) |
| 27. Заказчик | ООО «Газпром социнвест»
(п.1 резолюции Председателя Правления ОАО «Газпром» А.Б. Миллера от 28.08.2014 № 01-2526) |
| 28. Субподрядные проектные организации | Способ определения субподрядных организаций согласовывается с ОАО «Газпром» по каждому субподрядному договору в порядке, установленном внутренними документами ОАО «Газпром». |
| 29. Источник финансирования | Капитальные вложения ОАО «Газпром» |
| 30. Срок выполнения работы | 13 (тринадцать) месяцев с момента подписания договора на выполнение проектно-изыскательских работ. |
| 31. Состав демонстрационных материалов | Не требуется. |
| 32. Срок действия задания | В течение срока проектирования. Изменения к Заданию утверждаются ОАО «Газпром». |

Если договор на проектирование не заключен в течение двух лет с момента утверждения задания на проектирование, задание подлежит повторному рассмотрению, согласованию и утверждению.

33. Порядок сдачи работы Генпроектировщику представить заказчику материалы проектной и рабочей документации в 6-ти экземплярах на бумажных носителях и 2-х экземплярах на электронных носителях.

Заказчику обеспечить представление проектной документации на экспертизу в ОАО «Газпром» в соответствии с требованиями СТО Газпром 2-2.1-031-2005 с изменениями № 1 и № 2.

Заказчик обязан получить положительное заключение Главгосэкспертизы РФ.

Генпроектировщику обеспечить техническое сопровождение проектной документации до получения положительных заключений Государственной экологической экспертизы, ФАУ «Главгосэкспертиза России» без сметной документации, а также до получения Решения ОАО «Газпром» об утверждении проектно-сметной документации.

Заказчик обеспечивает прохождение экспертиз ФАУ «Главгосэкспертиза России», ОАО «Газпром» одновременно.

34. Требования к материалам на электронных носителях В соответствии с «Методическими указаниями по подготовке и передаче на экспертизу и в ЭА ПСД в ОАО «Газпром» электронных версий предпроектной, проектной и рабочей документации», утвержденными начальником Департамента проектных работ А.Б. Скрепнюком 29.12.2012.

Приложение № 1: Технические требования к заданию на проектирование объекта: «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако» - на 4 листах.

- Приложение № 2: Требования к разработке сметной документации по объекту: «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако» - на 2 листах.
- Приложение № 3: Схема участков по объекту: «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако» - на 1 листе.

Заказчик
Генеральный директор
ООО «Газпром сочинвест»

А.Г. Россинский

« _____ » 2015 г.



М.П.

Генпроектировщик

Генеральный директор
ЗАО «РОСИНЖИНИРИНГ»

Д.Б. Швайко

« _____ » 2015 г.

М.П.



Приложение № 1 (обязательное)
к заданию на проектирование
№ _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

«Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако».

Состав работ:

1. Разработать необходимую проектную и рабочую документацию объекту: «Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако» в соответствии с схемой участков (Приложение № 3):
 - 1.1 Участок 18 – противооползневая и противозэрозийная защита откоса, организация поверхностного водоотвода;
 - 1.2 Участок 19 – устройство не менее трех селебарьеров, поверхностный водоотвод, противооползневая и противозэрозийная защита;
 - 1.3 Участок 20 – противозэрозийная защита откосов, укрепление русла ручья.
 - 1.4 Участок 21А - противооползневая и противозэрозийная защита, поверхностный водоотвод;
 - 1.5 Участок 22 и 23 – удерживающего сооружения в виде армогрунтовой насыпи, противооползневая и противозэрозийная защита, поверхностный водоотвод;
 - 1.6 Участок 27 – укрепление траншеи противозэрозийными материалами с креплением грунтовыми анкерами;
 - 1.7 Участок 28 – противооползневая и противозэрозийная защита, поверхностный водоотвод;
 - 1.8 Участок 29 – укрепление траншеи противозэрозийными материалам, выполнение тросово-анкерной противокаменной системы;
 - 1.9 Участок 33 – противооползневая и противозэрозийная защита, поверхностный водоотвод;

1.10 Участок 14Б – формирование выкатов на склоны В и Г, противооползневая и противоэрозионная защита, поверхностный водоотвод;

1.11 Основные технико-экономические показатели уточняются в процессе проектирования по результатам инженерных изысканий и комплексного обследования существующих сооружений.

2. Требования к инженерным сетям и системам:

2.1 Требования по электроснабжению: не требуются.

2.2 Требования по теплоснабжению: не требуется.

2.3 Требования по вентиляции: не требуется.

2.4 Требования по водоснабжению и водоотведению: Водоснабжение не требуется.

2.5 Требования к сетям связи: не требуется.

2.6 Требования к комплексной системе безопасности: Оснащение объекта комплексом инженерно-технических средств охраны и средствами антитеррористической защиты не предусматривать. При строительстве объекта обеспечить сохранность (восстановление) работоспособности и целостности существующих систем защиты объектов.

2.7 Требования к САИДИС: не требуется.

3. Требования к сметной документации: сметную документацию выполнить в соответствии с Приложением № 2 к заданию на проектирование .

4. Требования к природоохранным мероприятиям:

4.1. В случаях, предусмотренных п. 7.1 ст. 11 закона РФ от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» разработать раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС) в соответствии с «Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на

окружающую среду в Российской Федерации», утвержденным Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372, представить материалы общественных обсуждений в проектной документации.

Раздел разработать на основании результатов инженерно-экологических изысканий, выполненных согласно СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Представить технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий в соответствии с требованиями п.6.31 СП 11-102-97. Картографический материал представить в соответствии с требованиями п. 8.4.7 раздела 8 СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», п. 4.2 СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

4.2. В составе указанного раздела произвести расчет значимости экологических аспектов в соответствии с порядком идентификации экологических аспектов в системе экологического менеджмента ОАО «Газпром».

4.3. В составе раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» разработать на период строительства проект рекультивации нарушенных земель, согласовать и утвердить его в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2002 № 514.

4.4. В составе указанного раздела разработать проект санитарно-защитной зоны на период эксплуатации, согласовать его в установленном порядке. Учесть требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

4.5. Учесть наличие природоохранных ограничений, зон с особыми условиями использования территории.

4.6. В графической части раздела предусмотреть места накопления (временного складирования) отходов на строительных площадках в период СМР. При размещении площадок учесть требования СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

4.7. При отсутствии необходимости разработки каких-либо из указанных подразделов представить в текстовой части раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» соответствующее обоснование».

Заказчик

Генеральный директор
ООО «Газпром соинвест»



А.Г. Россинский

Генпроектировщик

Генеральный директор
ЗАО «РОСИНЖИНИРИНГ»



Д.Б. Швайко

Приложение № 2 (обязательное)
к заданию на проектирование
№ _____

Требования к разработке сметной документации по объекту:

**«Инженерная противооползневая защита северного склона хребта
Псехако».**

1. Сводный сметный расчет объекта определяется в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004 и в соответствии с «Порядком определения сметной стоимости строительства объектов ОАО «Газпром» и иными требованиями ОАО «Газпром».

2. При разработке проектно-сметной документации, а также при приемке выполненных работ по строительно-монтажным работам, принять ценообразующие нормативы в соответствии с п.5 Поручения Председателя Правления ОАО «Газпром» А.Б. Миллера № 01-2526 от 28.08.2014г.

3. Локальные сметы рассчитать:
- в ТЕР, ТЕРм, ТЕРп Краснодарского края;
- в базисном уровне цен по территориальной сметно-нормативной базе 2001г. в редакции 2010г;
- в текущем уровне цен – базисно-индексным методом с применением территориальной сметно-нормативной базы 2001г. в редакции 2010 года, с использованием индексов, разработанных Департаментом строительства Краснодарского края.

4. Размер дополнительных затрат, накладные расходы и сметная прибыль, принимаются по действующим на территории РФ методическим указаниям по ценообразованию.

5. Лимитированные и прочие затраты согласовываются с Заказчиком.

6. Место вывоза демонтированных материалов и конструкций, вид транспорта, дальность транспортировки расчеты выполнить в соответствии с ПОС.

За итогом сводного сметного расчета указать возвратные суммы – стоимость демонтированных материалов и конструкций, не используемых в процессе реконструкции.

Дополнительные требования:
Сметы представлять на электронном носителе, выполненные в сметной программе Гранд Смета и формате *.xls (MS Excel).

Заказчик


Генеральный директор
ООО «Газпром соинвест»


А.Г. Россинский

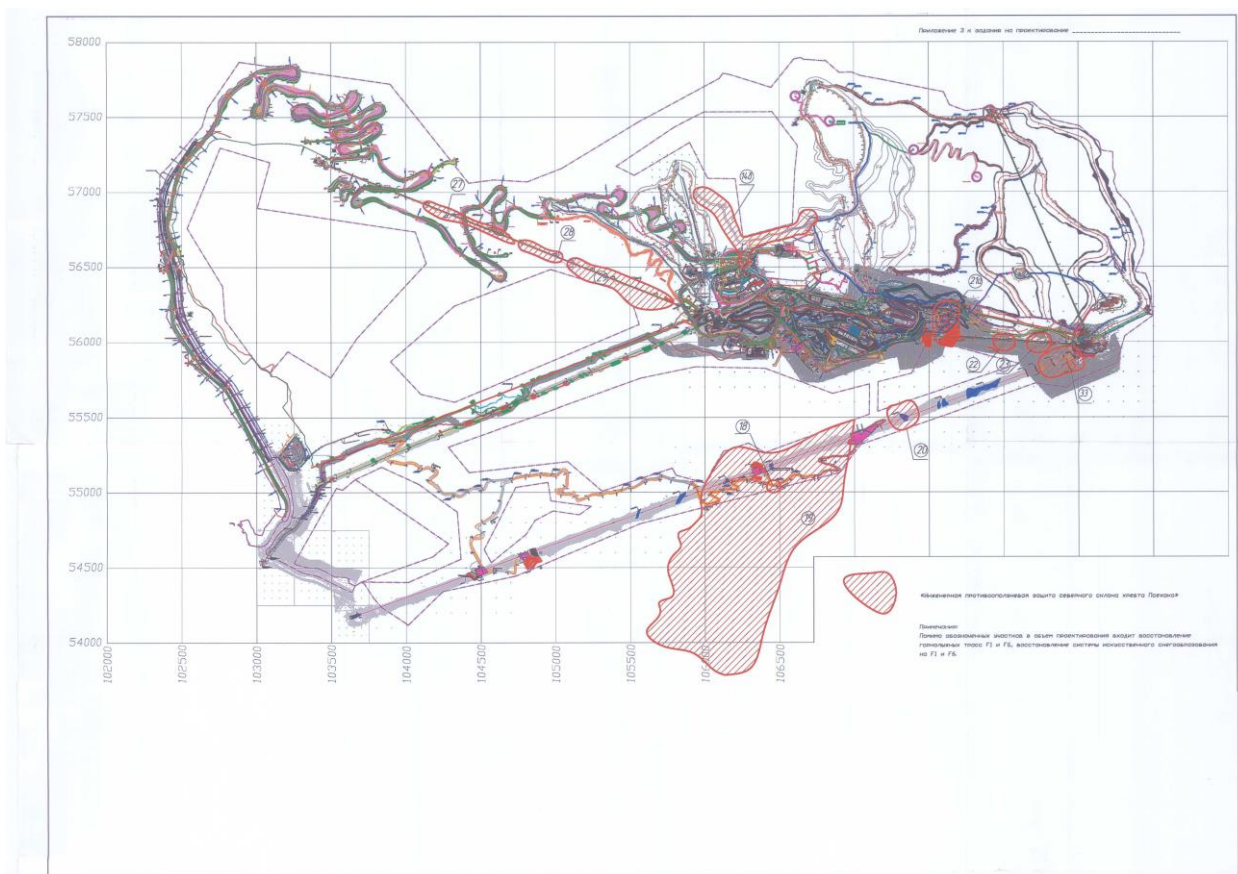
М.П.

Генпроектировщик

Генеральный директор
ЗАО «РОСИНЖИНИРИНГ»


Д.Б. Швайко

М.П.



ПРИЛОЖЕНИЕ 2



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ
Управление надзорной деятельности
и профилактической работы

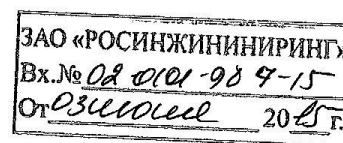
ул. Дзержинского, д. 95/1, г. Краснодар, 350051
тел./факс: 8 (861) 225 -34 -04

02.06.2015 № 23-1617-9-4
На № 01-0101-980-150 от 21.05.2015

Генеральному директору
ЗАО «Росинжиниринг»

Д.Б. Швайко

ул. Гельсингфорсская, д.2, лит.А
г. Санкт-Петербург, 194044



Исходные данные
ГО и ЧС

В соответствии с запросом сообщаем исходные данные, подлежащие учёту при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации объекта капитального строительства

«Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако»

1. Краткая характеристика объекта капитального строительства:

Технико-экономические показатели и состав проектируемого объекта принять в соответствии с заданием на проектирование

Формирование выкатов на склоны В и F;

Подпорные стены:

устройство подпорных стен.

Дополнение к существующей инженерной защите:

Противоэрозионная защита склонов;

Уположение и поверхностное укрепление склонов;

Снегоудерживающие конструкции;

Селеудерживающие барьеры

Водоотводящие сооружения;

Сети электроснабжения.

2. Данные о состоянии потенциальной опасности объекта капитального строительства:

Уровень ответственности – нормальный.

3. Исходные данные о потенциальной опасности территории, на которой намечается строительство:

- 3.1. Природные: сейсмичность – 9 баллов;
- 3.2. Техногенные: рядом расположенные объекты г. Сочи по перечню потенциально-опасных объектов Краснодарского края (Решение КЧС Краснодарского края № 777 от 13.02.2015 г.).

4. Исходные данные для разработки мероприятий по гражданской обороне:

- а) Проектируемый объект не отнесен к категории по ГО.
- б) Проектируемый объект находится в зоне светомаскировки. С целью исключения демаскирующих признаков в особый период предусмотреть режимы и технические решения по светомаскировке.
- в) Предусмотреть мероприятия по обеспечению эвакуации людей (обслуживающего персонала) в безопасные районы.

5. Исходные данные для разработки мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

- а) Объект находится в 9 бальной сейсмической зоне. Необходимо провести работы по уточнению бальности места строительства. В случае несоответствия сейсмостойкости объекта предусмотреть мероприятия по усилению конструкций. Имеются оползневые участки.
- б) В районе строительства возможны сильные ветры и ливневые дожди с грозами и градом, снегопады, обледенения, сели.
- в) В решении по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей (обслуживающего персонала) на плане проектируемого объекта показать пути эвакуации.
- г) Разработать решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения сил и средств спасения людей (обслуживающего персонала), ликвидации ЧС с нанесением направлений движения пожарной и другой техники для выполнения аварийно-спасательных работ.
- д) Для оповещения людей и обслуживающего персонала по сигналам ГО и ЧС предусмотреть:
 - оперативную связь с дежурным ЕДДС района и пожарно-спасательными подразделениями;
 - переносные средства связи в местах производства работ.
- е) Разработать мероприятия по устойчивости функционирования в случае чрезвычайных ситуаций.
- ж) Разработать перечень, количество и места размещения материальных средств для предупреждения и ликвидации ЧС на объекте с указанием средств (способов) доставки.
- з) Предусмотреть мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями, разработанные в соответствии с требованиями СНиП 22-01-95, СП 131.13330.2012, СНиП 2.06.15-85, СП 116.13330.2012, СП 14.13330.2014, СП 21.13330.2012.

6. Дополнительные сведения для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

- а) Проектирование мероприятий ГО и ЧС выполнять с учетом требований ГОСТ Р 55201-12, ГОСТ Р 22.1.12-2005, СНиП 22-01-95, СП 131.13330.2012, СНиП 2.06.15-85, СП 116.13330.2012, СП 14.13330.2014, СП 21.13330.2012, СП 88.13330.2014.

7. Перечень основных руководящих, нормативных и методических документов рекомендуемых для использования:

В соответствии с нормативными ссылками и библиографией ГОСТ Р 55201-12.

При изменении технико-экономических показателей вышеуказанного объекта, выданные исходные данные, подлежащие учёту при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера утрачивают силу.

Начальник управления



С.А. Симоненко

С.В. Ретин
(861)224-19-65

ПРИЛОЖЕНИЕ 3



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ
Управление надзорной деятельности
и профилактической работы

ул. Дзержинского, д. 95/1, г. Краснодар, 350051
тел./факс: 8 (861) 225 -34 -04

10.06.2015 № 23-1716-9-2

На № 01-0101-983-15 от 21.05.2015

О предоставлении консультации

Генеральному директору
ЗАО «РОСИНЖИНИРИНГ»

Д.Б. Швайко

ул. Гельсингфорсская, д. 2, лит. А,
г. Санкт-Петербург

Управление надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю, рассмотрев Ваше обращение, сообщает, что ближайшей пожарной частью федеральной противопожарной службы МЧС России к объекту: «Инженерная противооползневая защита северного хребта Псехако», расположенному в административных границах Адлерского района г. Сочи, Краснодарского края, в районе п. Эстосадок, на территории ограниченной с севера руслом реки Мзымта, с юга - скальным хребтом Аибга, с запада - территорией отведенной под комплекс сооружений «Горная карусель», с востока - территорией горно-спортивного комплекса «Роза-Хутор», являются: ПСЧ № 12 ФГКУ «10 отряд ФПС по Краснодарскому краю», расположенная по адресу: с. Эстосадок, «Горная карусель» на отметке 980» (штатная численность части – 30 человек, количество автомобилей – 2 автоцистерны (АЦ-40), 1 автомобиль АКП-30), а также ПСЧ № 23 ФГКУ «10 отряд ФПС по Краснодарскому краю», расположенная по адресу: с. Эстосадок, «Санно-бобслейная трасса» (штатная численность части – 40 человек, количество автомобилей – 3 автоцистерны (АЦ-40), 1 автомобиль АЛ-50).

В дополнение управление надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю сообщает, что определение времени прибытия первого пожарного подразделения к месту пожара при проектировании объектов производится проектной организацией расчетным путем в соответствии с требованиями СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения», при этом в соответствии с требованием ст. 76 Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008г. года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной

2

безопасности», время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

Начальник управления



С.А. Симоненко

В.А. Бабкин
(861) 224-09-07

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ЗАО «РОСИНЖИНИРИНГ»



АКТ

**От 30 октября 2015г.
на текущий осмотр зданий и сооружений**

1. Наименование объекта:
«Инженерная противооползневая защита северного склона хребта Псехако»
2. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, ул. Ачипсинская, дом №8/20

3. Комиссия в составе:
В.В. Дмитрук – директор по производству ООО «Росинжиниринг Проект»;
И.С. Ковшель – главный инженер проекта ООО «Росинжиниринг Проект»;
А.С. Нефагин – главный специалист (технолог) ООО «Росинжиниринг Проект»;
В.В. Панов – начальник отдела инженерной защиты ООО «Росинжиниринг Проект»;
С.Е. Астанин – начальник комплексной изыскательской партии ООО «Росинжиниринг Проект»;

провела текущий осмотр:

- существующие водопропускные сооружения на участках 14Б, 21А и 22;

4. Результаты обследования (Выявленные дефекты и повреждения):

Осмотр существующих водопропускных сооружений выполнен в целях оценки их работоспособности.

По результатам рекогносцировочного осмотра по участку 14Б выявлен 1 существующий водопропуск. Водопропуск представляет собой комплексное сооружение: колодец К-1, стенка порталная ПС-1, две трубы «КОРСИС» диаметром 1 м и стенка ПС-2. Колодец и порталные стенки монолитные железобетонные. Стенка ПС-2 представляет собой раструбный выходной оголовок. Уклон водопропускной трубы составляет 40%. На выходе из сооружения выполняется отводящее русло, крепление которого предусматривается матрацами «Рено» 3×2×0,23. Отводящее русло имеет переменный уклон и перепадной участок. Сечение трапецидальное с шириной по дну 2 м, с заложением откосов 1:1,5. Высота укрепленного сечения переменная: от 1 до 2 м. В основании крепления уложен геотекстиль Дорнит. Перепадной участок русла выполнен с

применением подпорной стены из панелей МНР-1,5, закрепленных грунтовыми нагелем. Состояние оценено как удовлетворительное и работоспособное.

По результатам рекогносцировочного осмотра по участку 21А выявлено 4 существующих водопропускных сооружения. Три водопропускные сооружения представляют собой стальные трубы диаметром 1020 мм (толщина стенки 8 мм) с монолитными бетонными входными (портальными) и выходными (коридорными) оголовками. Состояние оценено как удовлетворительное и работоспособное. Одно водопропускное сооружение представляет собой стальную трубу диаметром 530 мм без оголовков.


По результатам рекогносцировочного осмотра по участку 22 выявлено 1 существующее водопропускное сооружение. Одно водопропускное сооружение представляет собой стальную трубу диаметром 720 мм без оголовков.

По всем водопропускным сооружениям участка 14Б, 21А и 22 выявлены поверхности склона, находящиеся за границами оголовков, подверженные размыву, так как не выполнено закрепление отводящих русел сооружений.

5. Анализ и рекомендации по устранению:

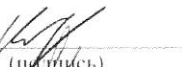
В виду сложившейся ситуации и необходимости защиты склона от размыва стоками, которые сбрасываются непосредственно на откосы, на выходе из существующих водопропускных сооружений необходимо выполнить отводящие русла. Две стальные трубы диаметром 530 мм и 720мм без оголовков по участкам 21А и 22 демонтировать.

Председатель комиссии



 (подпись)

В.В. Дмитрук
 (расшифровка подписи)

Члены комиссии


 (подпись)

И.С. Ковшель
 (расшифровка подписи)


 (подпись)

А.С. Нефагин
 (расшифровка подписи)


 (подпись)

В.В. Панов
 (расшифровка подписи)


 (подпись)

С.Е. Астанин
 (расшифровка подписи)