



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик / Агент – ПАО «Газпром» / ООО «Газпром инвест»

**ГОРНОКЛИМАТИЧЕСКИЙ КУРОРТ «АЛЬПИКА-СЕРВИС»
(ЭТАП 4.2.3)**

Договор № 1 от 21.08.2019 г., дополнительное соглашение
ДС № 3/051-1005985/1737.038.001.2020/0002

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в
инфраструктуру линейного объекта**

Подраздел 2. Архитектурные решения

**Часть 4. Пассажирская подвесная канатная дорога «Аибга-б».
Накопитель для подвижного состава**

1737.001.П.0/0.1307-ИЛО.АР4

ТОМ 4.2.4

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик / Агент – ПАО «Газпром» / ООО «Газпром инвест»

**ГОРНОКЛИМАТИЧЕСКИЙ КУРОРТ «АЛЬПИКА-СЕРВИС»
(ЭТАП 4.2.3)**

Договор № 1 от 21.08.2019 г., дополнительное соглашение
ДС № 3/051-1005985/1737.038.001.2020/0002

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в
инфраструктуру линейного объекта**

Подраздел 2. Архитектурные решения

**Часть 4. Пассажирская подвесная канатная дорога «Аибга-6».
Накопитель для подвижного состава**

1737.001.П.0/0.1307-ИЛО.АР4

ТОМ 4.2.4



Главный инженер

А.Н. Иванов

Главный инженер проекта

М.А. Эштухтаров

2022

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



«ГОРНОКЛИМАТИЧЕСКИЙ КУРОРТ «АЛЬПИКА – СЕРВИС» (ЭТАП 4.2.3)»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**РАЗДЕЛ 4. ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ВХОДЯЩИЕ В
ИНФРАСТРУКТУРУ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

ПОДРАЗДЕЛ 2. АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

ЧАСТЬ 4

**ПАССАЖИРСКАЯ ПОДВЕСНАЯ КАНАТНАЯ ДОРОГА «АИБГА-6»
НАКОПИТЕЛЬ ДЛЯ ПОДВИЖНОГО СОСТАВА**

1737.001.П.0/0.1307-ИЛО.АР4

ТОМ 4.2.4

«ГОРНОКЛИМАТИЧЕСКИЙ КУРОРТ «АЛЬПИКА – СЕРВИС» (ЭТАП 4.2.3)»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**РАЗДЕЛ 4. ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ВХОДЯЩИЕ В
ИНФРАСТРУКТУРУ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

ПОДРАЗДЕЛ 2. АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

ЧАСТЬ 4

**ПАССАЖИРСКАЯ ПОДВЕСНАЯ КАНАТНАЯ ДОРОГА «АИБГА-6»
НАКОПИТЕЛЬ ДЛЯ ПОДВИЖНОГО СОСТАВА**

1737.001.П.0/0.1307-ИЛО.АР4

ТОМ 4.2.4

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Д.Б. Швайко

А.А. Кондратьев

СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ

№ п/п	Наименование	Лист
	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	1737.001.П.0/0.1307-ИЛО.АР4.ПЗ
1	ОБЩАЯ ЧАСТЬ	1
2	Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации	2
3	Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	3
4	Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	5
5	Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	6
6	Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	7
7	Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	8
8	Описание решений по свето-ограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов	9
9	Технико-экономические показатели	10
10	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности	11

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4.ПЗ-С

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Вериго			08.22
Проверил		Сорокина			08.22
Нач.отдела		Вериго			08.22
Н.контр.		Бабикова			08.22
ГИП		Кондратьев			08.22

Содержание пояснительной записки

Стадия	Лист	Листов
ОТР		1



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
1 ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Проектная документация раздела «Архитектурные решения» объекта: «Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)) разработана на основании, технологических заданий соответствующих частей проекта и согласно действующим строительным нормам, и правилам.

Все проектные решения, конструкции и материалы приняты в соответствии с утверждённым «Заказчиком» заданием на проектирование.

Проектная документация выполнена на основании данных:

1. Задание на проектирование;
2. Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
3. Федеральный закон РФ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
4. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»
5. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»
6. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»;
7. СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
8. СП 56.13330.2011 «Производственные здания»;
9. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;
10. СП 51.13330.2011 «Защита от шума»;
11. СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
12. СП 29.13330.2011 «Полы»;
13. СП 17.13330.2017 «Кровли»;
14. СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
15. СП 131.13330.2020 «Строительная климатология».

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4.ПЗ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Вериго			08.22
Проверил		Сорокина			08.22
Нач.отдела		Вериго			08.22
Н.контр.		Бабикова			08.22
ГИП		Кондратье			08.22

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
ОТР	1	11



2 ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ВНЕШНЕГО И ВНУТРЕННЕГО ВИДА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЕГО ПРОСТРАНСТВЕННОЙ, ПЛАНИРОВОЧНОЙ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Район предполагаемого строительства расположен в Горноклиматическом курорте «Альпика-сервис» в Адлерском районе г. Сочи вблизи с. Эстосадок.

Участок проектирования имеет многоугольную форму в плане, и расположен на сложном рельефе с понижением местности с юга на север.

Проектом предусматривается строительство следующих объектов инфраструктуры линейного объекта:

Нижняя станция канатной дороги, в составе:

- здание операторской нижней станции ППКД;
- здание накопителя для подвижного состава ППКД;

Промежуточная станция канатной дороги, в составе:

- здание операторской промежуточной станции ППКД;
- смотровая площадка на отм. +2012,95м;
- площадка для размещения пункта быстрого питания;

Верхняя станция канатной дороги, в составе:

- здание верхней станции ППКД;
- смотровая площадка на отм. +2230,0м;

Здание банного комплекса.

Идентификационные признаки объекта:

Назначение: *размещение оборудования для управления работой ППКД;*

Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и др. функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность: *не принадлежит;*

Возможность опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта: *присутствует;*

Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: *нет;*

Уровень ответственности здания– *повышенный;*

Степень огнестойкости *-II;*

Класс конструктивной пожарной опасности – *С0;*

Класс функциональной пожарной опасности– *Ф5.2;*

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

3 ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫХ И АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫХ РЕШЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ЧАСТИ СОБЛЮДЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

При проработке принципиальных архитектурных и объемно-планировочных решений, для здания в качестве основы приняты технико-эксплуатационные требования, изложенные в технологических заданиях.

Основная функция проектируемых объектов – оказание комплекса услуг для отдыхающих.

Здание накопителя для подвижного состава предназначено для хранения кресел канатной дороги.

Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта.

Конфигурация здания в плане и этажность так же учитывает его функциональное и технологическое назначение.

Высота здания накопителя кресел :

-от планировочной отметки земли до низа окна 1,5 м;

- от планировочной отметки земли до конька 8,45 м.

Высота помещений здания - 4,8-5,5 м.

За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола, соответствующая абсолютной отметке +1500,10 (по Балтийской системе высот).

В составе проектируемого здания:

на отм. – 6.000

- накопитель для кресел;
- площадка сервисного обслуживания;
- мастерская;

на отм. 0,000

- входная зона.

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4.ПЗ

Объемно-планировочные решения здания приняты с учетом проектирования в климатическом районе с повышенными снеговыми и ветровыми нагрузками.

Здание накопителя для подвижного состава канатной дороги «Аибга-6» имеют в плане прямоугольную форму с размерами в осях 26,5x18,75м. Здание одноэтажное с отметкой конька верхнего пояса фермы +7,635. Подземная часть в один подвальный этаж глубиной 6,1 м.

Конструкции фундаментов проектируемого здания представлены в виде ленточных фундаментов под пилоны и несущие стены высотой 800 мм. Продольные фундаменты соединены между собой клеткой поперечных ленточных фундаментов.

Стены выше уровня нуля – монолитные железобетонные толщиной 300 мм.

Перекрытие первого этажа – монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм. Также в осях 3-5 и В-Г между горизонтальными плитами перекрытий подвала и первого этажа расположена наклонная монолитная железобетонная плита, опирающаяся на балки и вертикальные конструкции монолитных стен.

Ферма кровли – треугольная с нисходящим верхним поясом, опирающаяся на плиту перекрытия без несущего нижнего пояса

Горизонтальные связи – по верхнему поясу ферм крестовые из закрытого квадратного профиля.

Кровля – двухскатная холодная фальцевая из металлического оцинкованного листа с полимерным покрытием, с комплексной системой водоотвода и снегозадержания.

Наружная отделка фасада- декоративная фасадная штукатурка

Цоколь- натуральный камень по типу песчаник «Дракон», цвет серый.

Отмостка- бетонная шириной 1.0м.

Окна - металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом.

Ворота – распашные металлические.

Внутренняя отделка стен – окраска ВЭ составми

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4.ПЗ	Лист
							4

4 ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ КОМПОЗИЦИОННЫХ ПРИЕМОВ ПРИ ОФОРМЛЕНИИ ФАСАДОВ И ИНТЕРЬЕРОВ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Основой для выбора стилистики проектируемого объекта являются существующие строения комплекса станций горнолыжного курорта Альпика-Сервис, выполненные в «альпийском» стиле.

Архитектурно-художественный облик здания решён в виде прямоугольных объемов простой формы.

Цветовое решение зданий предполагает стены светлых оттенков, цоколь темно-серый, кровля - серая .

Решения фасадов выполнено с применением современных технологий и материалов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист	
			1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4.ПЗ							5
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

**5 ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛКЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОСНОВНОГО,
ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО, ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО И ТЕХНИЧЕСКОГО
НАЗНАЧЕНИЯ**

Проект предусматривает выполнение внутренних отделочных работ.

Стены и потолок- окраска ВЭ составами.

Полы – наливные.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
			1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4.ПЗ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				

**6 ОПИСАНИЕ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ
ЕСТЕСТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ С ПОСТОЯННЫМ
ПРЕБЫВАНИЕМ ЛЮДЕЙ**

Не требуется.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
			1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4.ПЗ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				

**7 ОПИСАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ,
ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ЗАЩИТУ ОТ ШУМА, ВИБРАЦИИ И ДРУГОГО
ВОЗДЕЙСТВИЯ**

Защита от шума прилегающей территории не требуется, так как уровень шума в помещениях проектируемого объекта не превышает предельно допустимые уровни звукового давления на всех октавных полосах частот, приведённых в таблице 1 пункта 6.3 СП 51.13330.2011 «Защита от шума».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
			1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4.ПЗ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				

**8 ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО СВЕТООГРАЖДЕНИЮ ОБЪЕКТА,
ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ БЕЗОПАСНОСТЬ ПОЛЕТА ВОЗДУШНЫХ СУДОВ**

Свето-ограждение объекта не требуется, так как его высота от уровня земли не превышает 45 м, согласно рисунку 4 приложения 23 Приказа №262 Министерства транспорта Российской Федерации от 25 августа 2015 года.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4.ПЗ			

9 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Основные технико-экономические показатели до и после реконструкции приведены в таблице 1.

Таблица 1 - Техничко-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели
1	Площадь застройки	м ²	101,2
2	Количество этажей:	этаж	2
3	Строительный объем - всего	м ³	3631,8
	в т.ч. подземной части		3204,3
4	Общая площадь	м ²	526
5	Площадь участка	га	

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

**10 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОБЛЮДЕНИЯ
УСТАНОВЛЕННЫХ ТРЕБОВАНИЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по экономии электроэнергии:

- выбор рациональной схемы электроснабжения и оптимальных сечений проводов и кабелей;
- поддержание реактивной нагрузки в оптимальных пределах путем компенсации реактивной мощности с помощью компенсирующих устройств и, как следствие, уменьшение потерь электроэнергии в распределительных сетях;
- применение нового более экономичного электрооборудования;
- применение преобразователей частоты;
- организация учета электрической энергии с применением современных технических средств учета с повышенным классом точности, повышающих достоверность измерений в электрических сетях.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4.ПЗ			

Ведомость графической части раздела ИЛО.АР4

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План на отм. -5,950	
3	План на отм. 0,000	
4	План кровли	
5	Разрез 1-1	
6	Разрез 2-2	
7	Разрез 3-3	
8	Разрез 4-4	
9	Разрез 5-5	
10	Фасад 3-6	
11	Фасад 6-3	
12	Фасады В-Г, Г-В	
13	Ведомость типов стен. Экспликация полов. Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
14	Ведомость отделки помещений	

Согласовано

Взам. инв. N

Подл. и дата

Инв. N подл.

1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4 00

Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработ.		Крашенинникова			06.22
ГАП		Вериго			06.22
Н. контр.		Бабикова			06.22
ГИП		Кондратьев			06.22

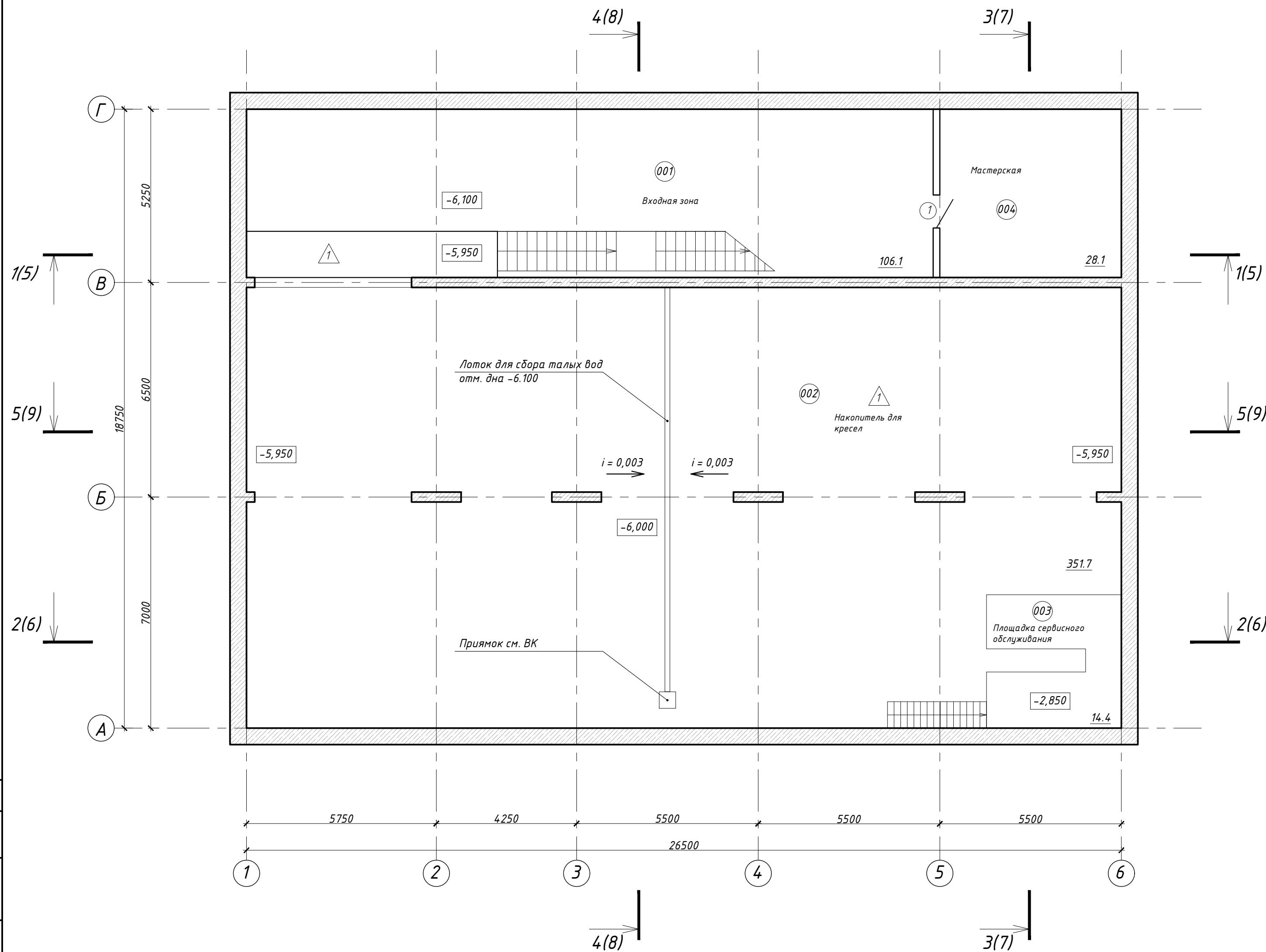
Накопитель для подвижного состава.
Пассажирская подвесная канатная дорога «Алдга-6»

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Ведомость графической части
раздела ИЛО.АР4



План на отм. -5,950



Экспликация помещений

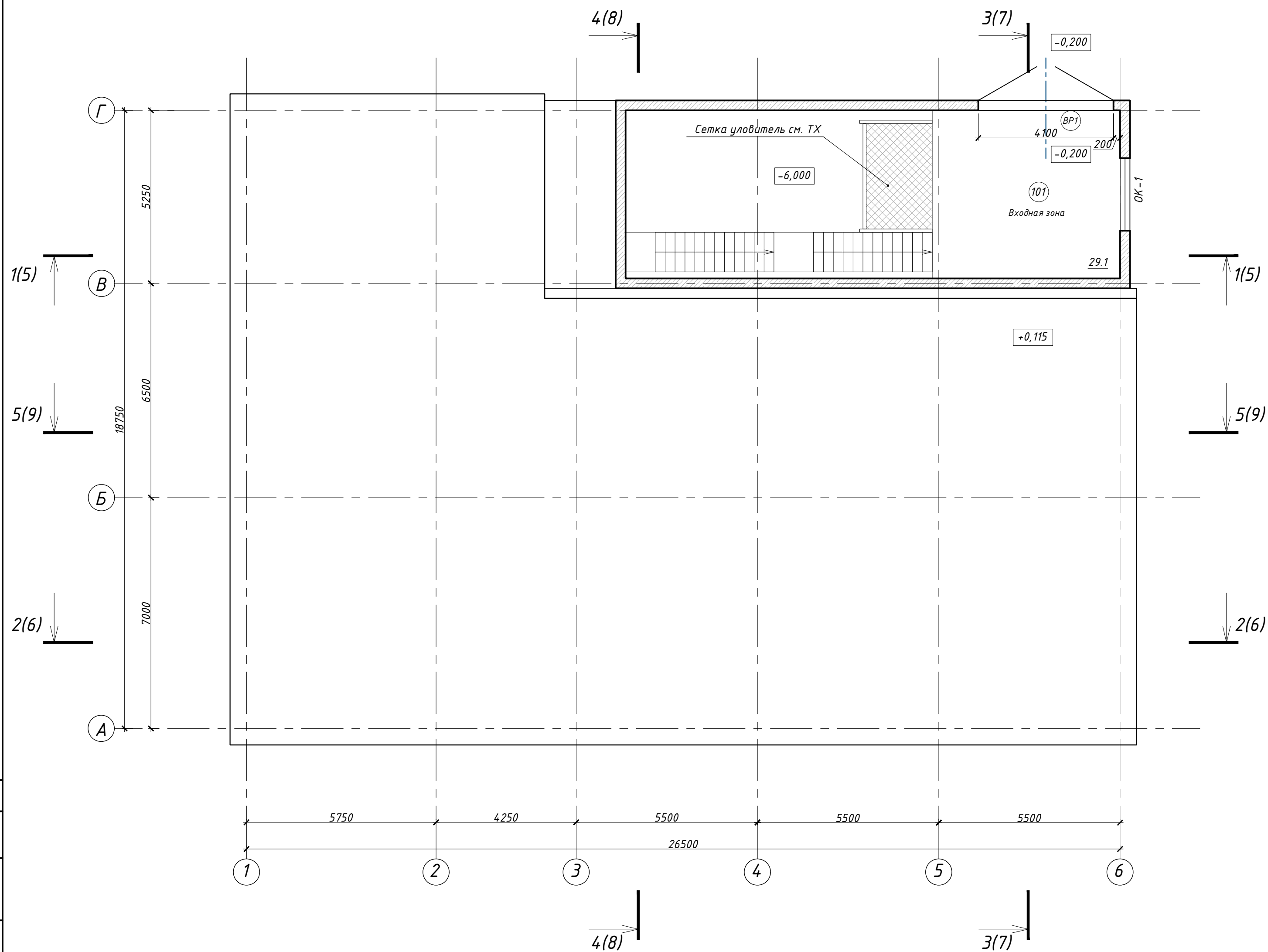
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
001	Входная зона	106.1	
002	Накопитель для кресел	351.7	
003	Площадка сервисного обслуживания	14.4	
004	Мастерская	28.1	

Согласовано	
Взам. инж. Н	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

1. Экспликация полов см. лист 13

1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4				00		
Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработ.	Крашенинникова	06.22				
ГАП	Вериге	06.22				
Накопитель для подвижного состава. Пассажирская подвесная канатная дорога «Альпика-6»				Стадия	Лист	Листов
				П	2	
Н. контр. Бадинова				06.22		
ГИП Кондратьев				06.22		
План на отм. -5,950				Росинжиниринг		

План на отм. 0,000



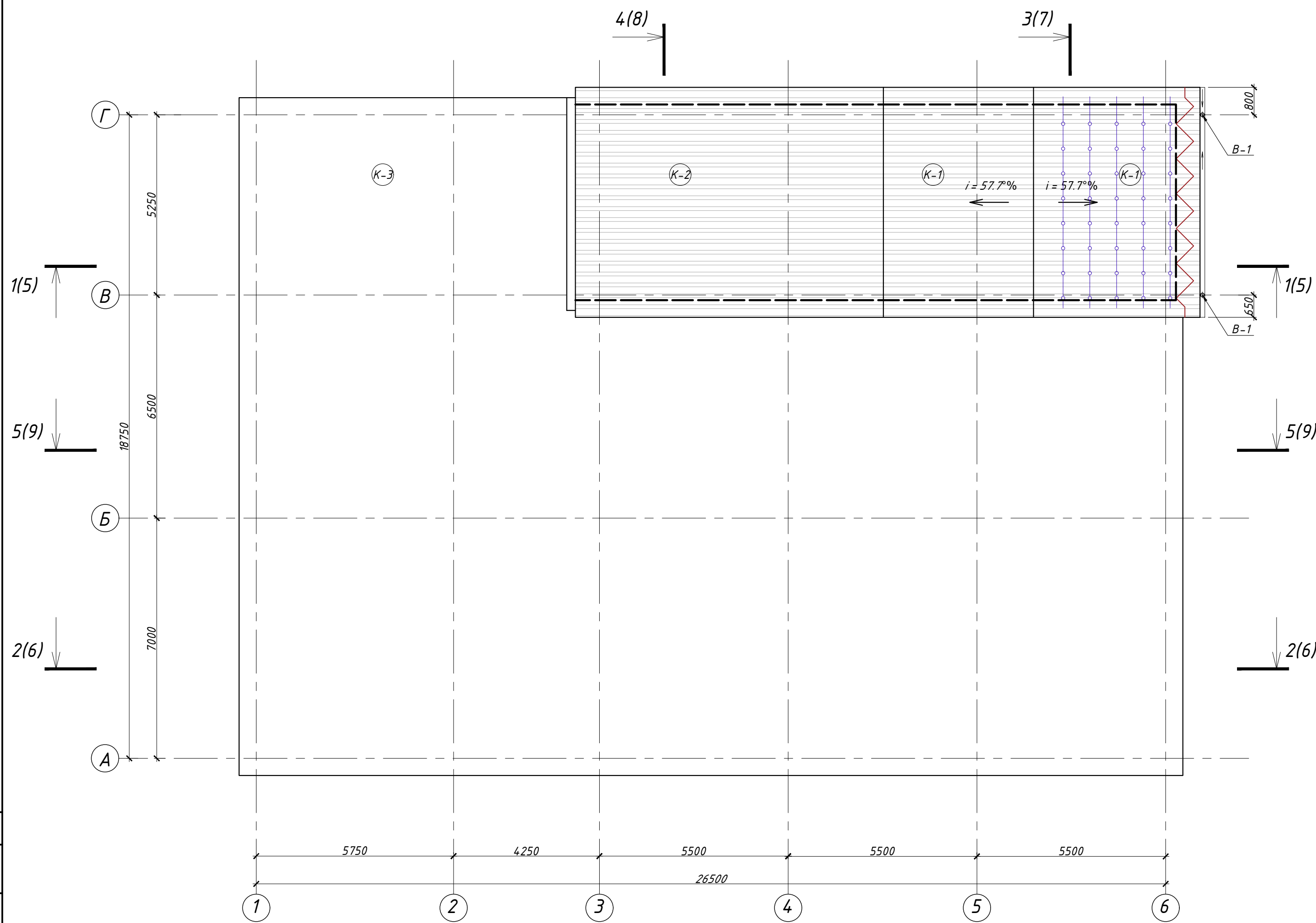
Экспликация помещений

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
001	Входная зона	29.1	

Согласовано	
Взам. инж. Н	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

				1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4	00
Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ.	Крашенинкова	06.22			
ГАП	Вериге	06.22			
Накопитель для подвижного состава. Пассажирская подвесная канатная дорога «Альпа-6»				Стадия	Лист
				П	3
Н. контр. Бадикова				06.22	
ГИП Кондратьев				06.22	
План на отм. 0,000				Росинжиниринг	

План кровли



Экспликация кровли

Наименование	Тип кровли	Схема кровли	Данные элементов кровли	Площадь, м ²
Неэксплуатир. кровля	K-1		1. Металлические кровельные листы Ruikki Tin Smith Pro Pural 2. Настил из досок 150x50, шаг 155 мм - 50 мм 3. Вентиляционный зазор - 100 мм 4. Гидроизоляция - мембрана Dorken Delta - Foxh Plus 5. Плита OSB-3 - 22 мм 6. Брус 130x100(h), шаг 500 мм 7. Стропила (брус 125x-220 h) (см. раздел КР) - 220 мм	73,40
Неэксплуатир. кровля	K-2		1. Металлические кровельные листы Ruikki Tin Smith Pro Pural 2. Настил из досок 150x50, шаг 155 мм - 50 мм 3. Вентиляционный зазор - 100 мм 4. Гидроизоляция - мембрана Dorken Delta - Foxh Plus 5. Плита OSB-3 - 22 мм 6. Брус 130x100(h), шаг 500 мм 7. Плита из монолитного железобетона (см. раздел КР) - 200 мм	68,40
ТН-КРОВЛЯ Грин	K-3		1. Зеленые насаждения с поверхностной корневой системой 2. Легкий торфяной грунт - 200 мм 3. Геотекстиль термообработанный ТехноНИКОЛЬ, развес 150г/м.кв - 1,6 мм 4. Дренажная мембрана PLANTER-life, с функцией подпитки корней водой - 20 мм 5. Геотекстиль термообработанный ТехноНИКОЛЬ, развес 300г/м.кв - 2,3 мм 6. Верхний слой кровельного ковра Техноэласт Грин ЭПП - 4,0 мм 7. Нижний слой кровельного ковра Техноэласт ЭПП - 4,0 мм 8. Огрунтовка праймером битумным ТехноНИКОЛЬ - менее 1,0 9. Стыжка из цементно-песчаного раствора М150 ГОСТ 28013-98, армированная сеткой 5Вр1 100X100 ГОСТ 23279-2012 - 50 мм 10. Уклонообразующий слой из керамзита толщина от 30 мм до проектной отметки 11. Плита из монолитного железобетона (см. раздел КР) - 200 мм	428,30

Условные обозначения

- Контур стены
- Металлические кровельные листы Ruikki
- Кровля грин
- Водосборный желоб с электрообогревом - 6,7п.м.
- Труба наружного водостока $\Phi 100$ мм с электрообогревом В1L-5,6м (2шт)
- снегозадержание 000 "ТД ФЭЗ" (трубное), шаг опор 470мм, l=30,8 п.м.
- Обогреваемый участок кровли (кабельная система противобледнения) S- 5,8 м²

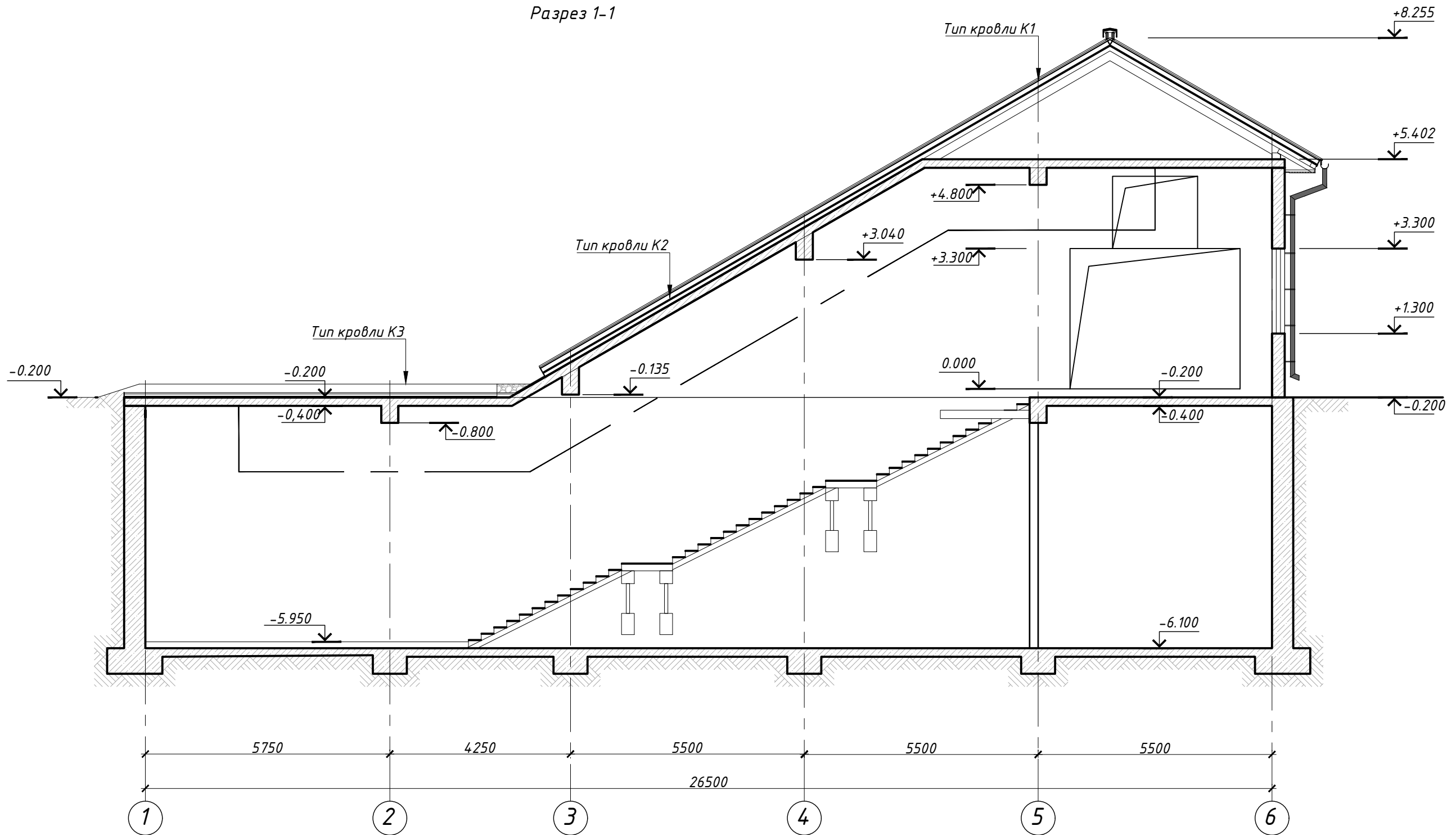
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4		00			
Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ.	Крашениникова	06.22			
ГАП	Вериге	06.22			
Накопитель для подвижного состава. Пассажирская подвесная канатная дорога «Альбга-6»					
П					
Лист 4					
Листов					
Н. контр. Бадикова 06.22					
ГИП Кондратьев 06.22					
План кровли					



Разрез 1-1



1. Тип кровли см. лист 4

						1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4		00			
						Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Накопитель для подвижного состава. Пассажирская подвесная канатная дорога «Аидага-6»			Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Крашенинникова				06.22				П	5	
ГАП	Вериго				06.22						
Н. контр.	Бабикова				06.22	Разрез 1-1					
ГИП	Кондратьев				06.22						

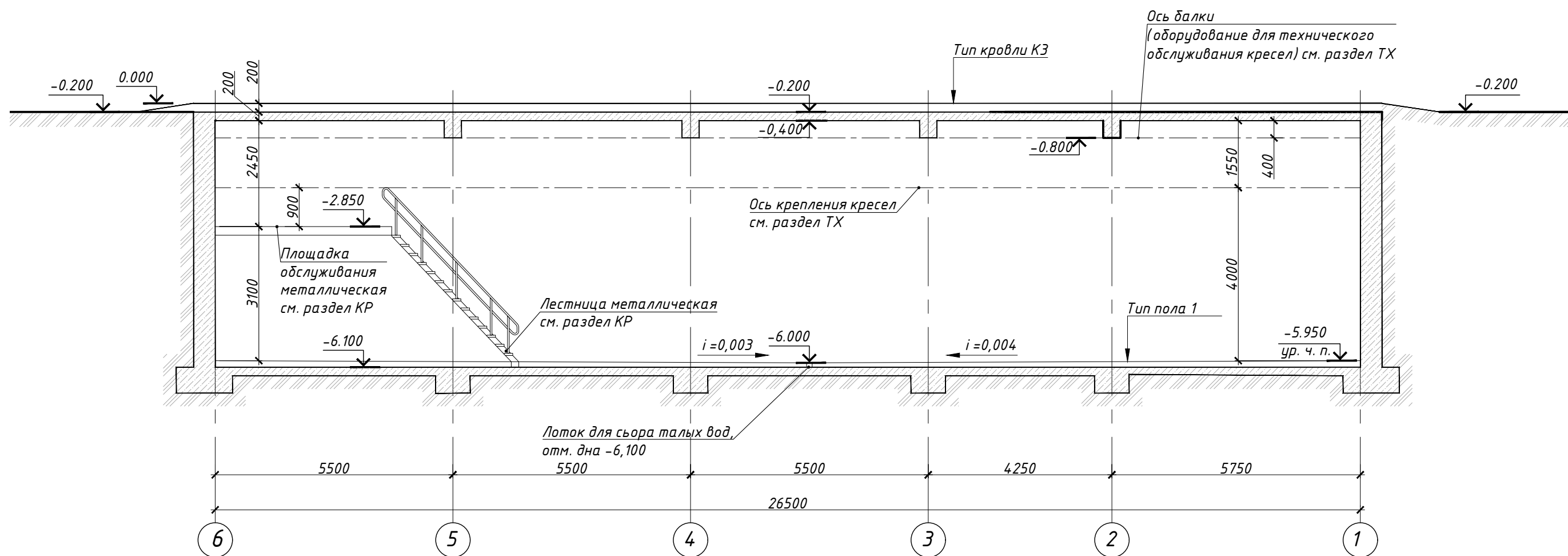
Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Разрез 2-2



1. Тип кровли см. лист 4

					1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4		00		
					Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработ.	Крашенинникова				06.22				
ГАП	Вериго				06.22				
						Накопитель для подвижного состава. Пассажирская подвесная канатная дорога «Аидага-6»			
						Стадия	Лист	Листов	
						П	6		
						Разрез 2-2			
Н. контр.	Бабикова				06.22				
ГИП	Кондратьев				06.22				

Согласовано

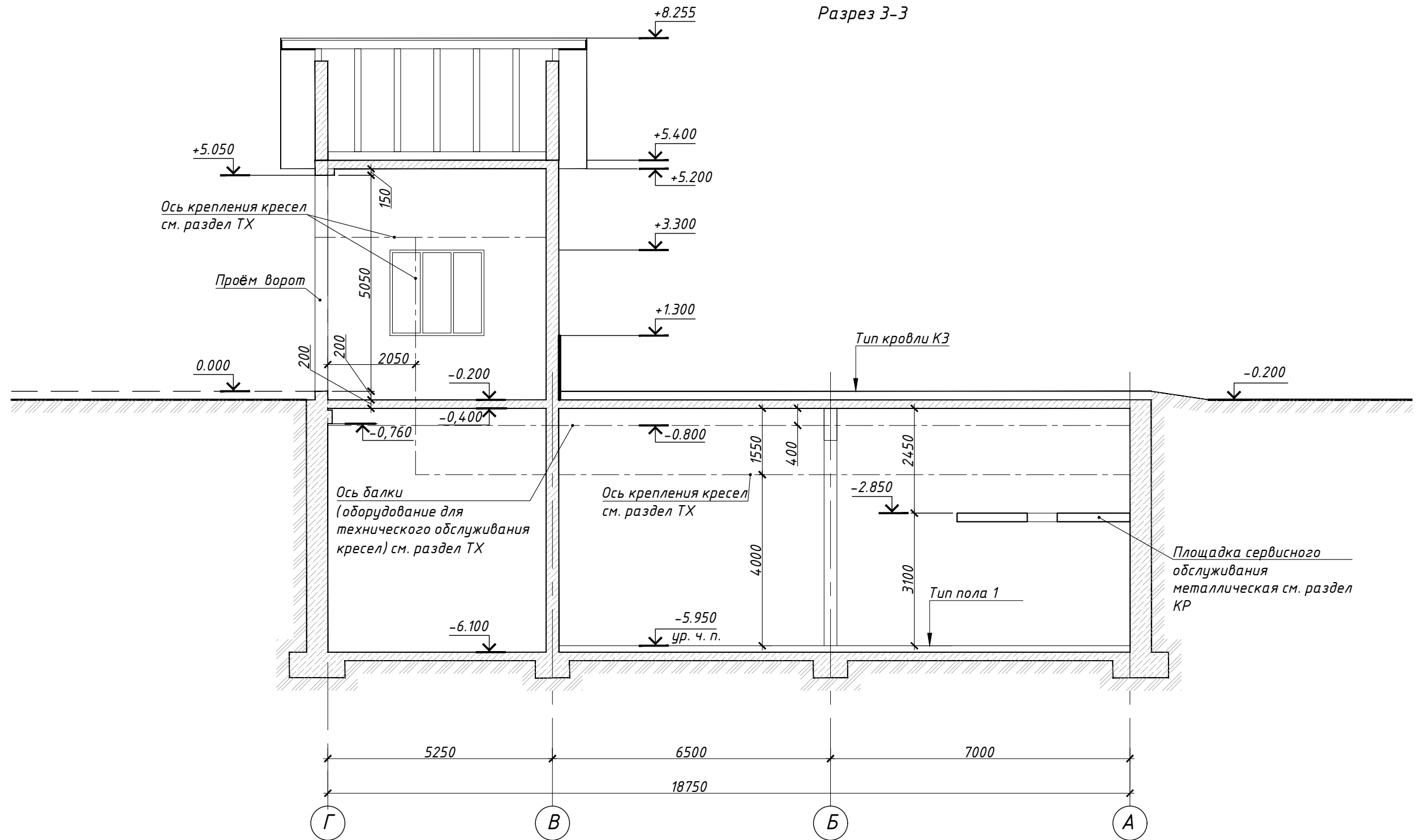
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Разрез 3-3

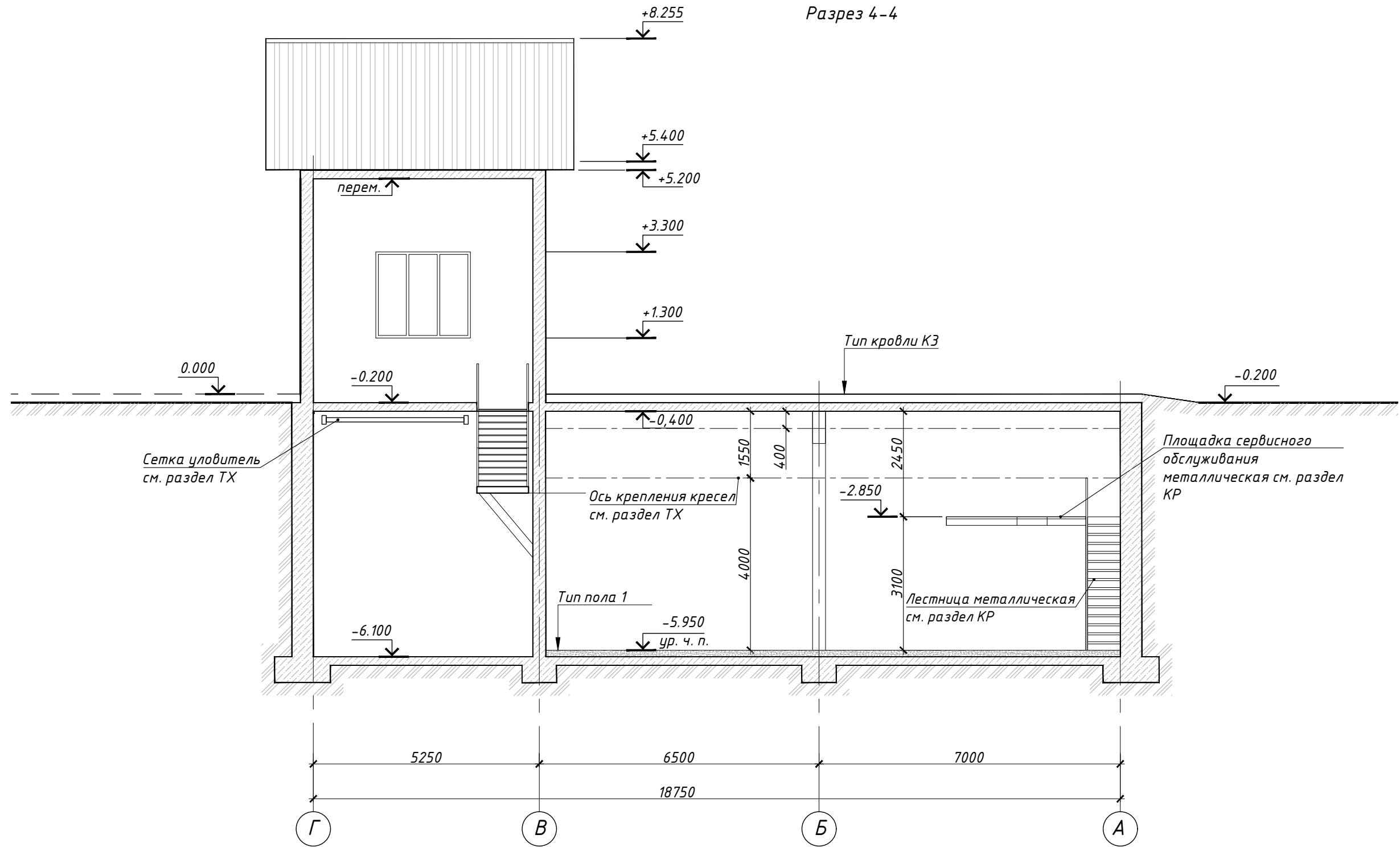


Согласовано

Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4						00			
Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)									
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Накопитель для подвижного состава. Пассажирская подвесная канатная дорога «Аида-6»	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Крашенинникова				06.22		П	7	
ГАП	Вериго				06.22				
Н. контр.	Бабикова				06.22	Разрез 3-3			
ГИП	Кондратьев				06.22				

Разрез 4-4



Согласовано

Взам. инв. N

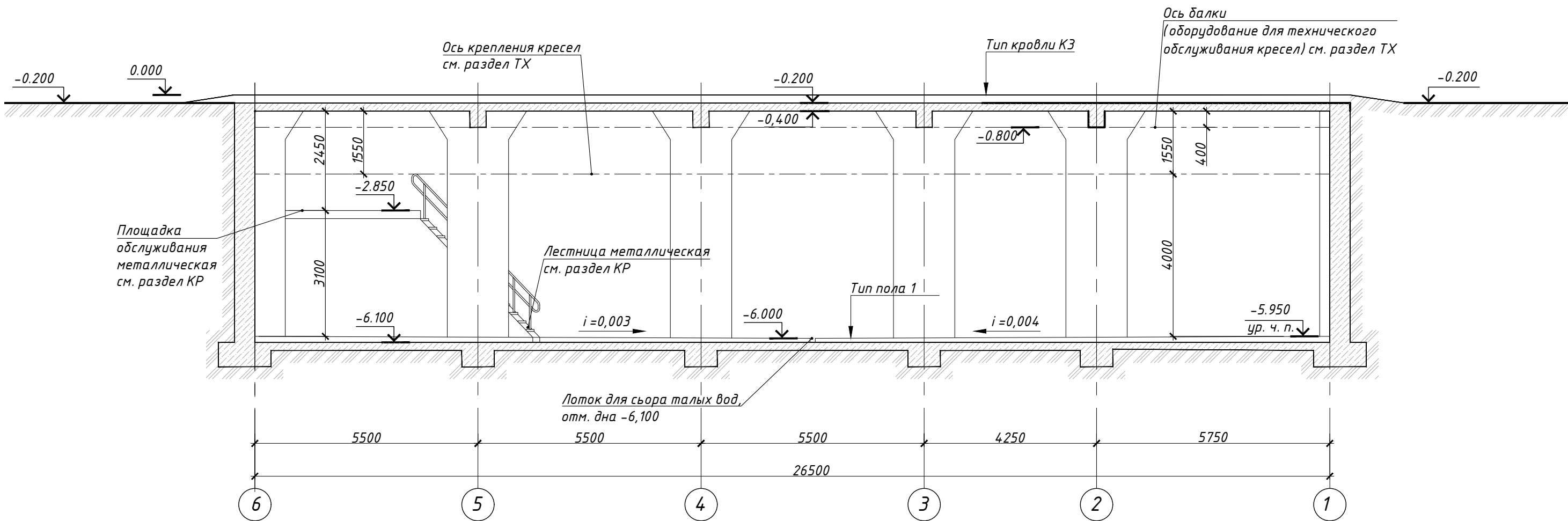
Подп. и дата

Инв. N подл.

1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4						00
Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)						
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Разработ.	Крашениникова				06.22	
ГАП	Вериго				06.22	Накопитель для подвижного состава. Пассажирская подвесная канатная дорога «Аидага-6»
Н. контр.	Бабикова				06.22	
ГИП	Кондратьев				06.22	
Разрез 4-4						
Имя файла: 1737_001_P_0_0_1307_ILO_AR4_08_00.dwg						Формат: А3



Разрез 5-5



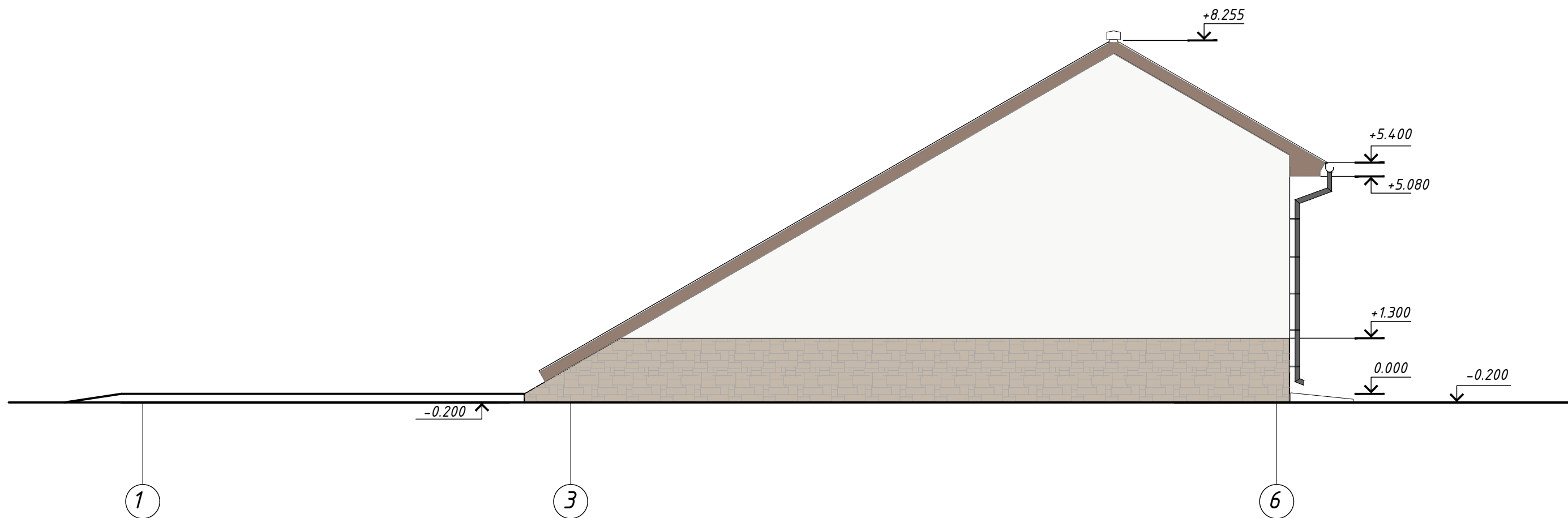
1. Тип кровли см. лист 4

						1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4		00			
						Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Накопитель для подвижного состава. Пассажирская подвесная канатная дорога «Аибга-6»			Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Крaшенинникова				06.22				П	9	
ГАП	Веригo				06.22						
Н. контр.	Бабикова				06.22	Разрез 5-5					
ГИП	Кондратьев				06.22						

Согласовано

Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

Фасад 3-6



Условные обозначения

	- Фиброцементный сайдинг с фактурой дерева	13,9 м ²
	- цоколь : Натуральный камень	52,0 м ²
	- Фасадная штукатурка	127,0 м ²
	- Подшивка свесов	35,0 м ²
	- Фальцевая кровля	см. лист 4
	- водосточная система	
	- окна, двери	

						1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4		00		
						Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Крашенинникова				06.22			П	10	
ГАП	Вериго				06.22	Накопитель для подвижного состава. Пассажирская подвесная канатная дорога «Аидага-6»				
Н. контр.	Бабикова				06.22	Фасад 3-6				
ГИП	Кондратьев				06.22					

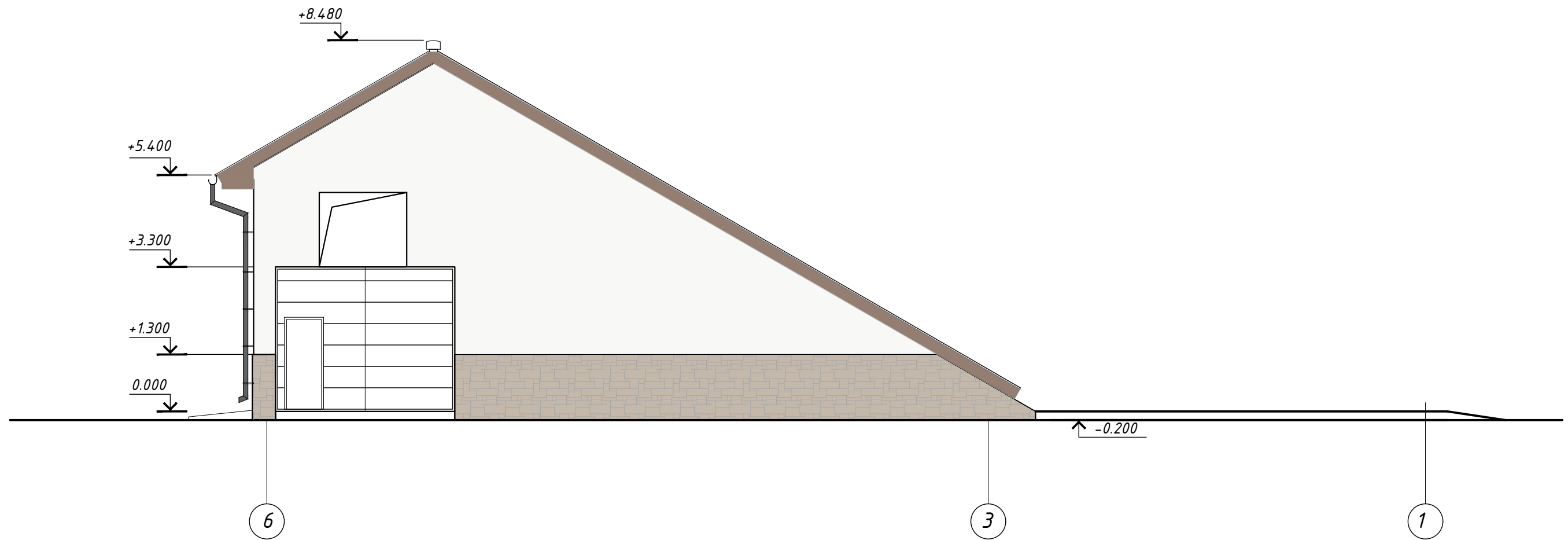
Согласовано

Взам. инв. №


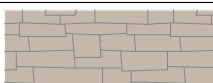



Подп. и дата

Инв. № подл.


Фасад 6-3



Условные обозначения

	- Фиброцементный сайдинг с фактурой дерева	
	- цоколь : Натуральный камень	
	- Фасадная штукатурка	
	- Подшивка свесов	
	- Фальцевая кровля	

1. Площадь материалов облицовки см. лист 10

						1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4		00		
						Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Крашенинникова				06.22			П	11	
ГАП	Вериго				06.22	Накопитель для подвижного состава. Пассажирская подвесная канатная дорога «Аидага-6»				
Н. контр.	Бабикова				06.22	Фасад 6-3				
ГИП	Кондратьев				06.22					

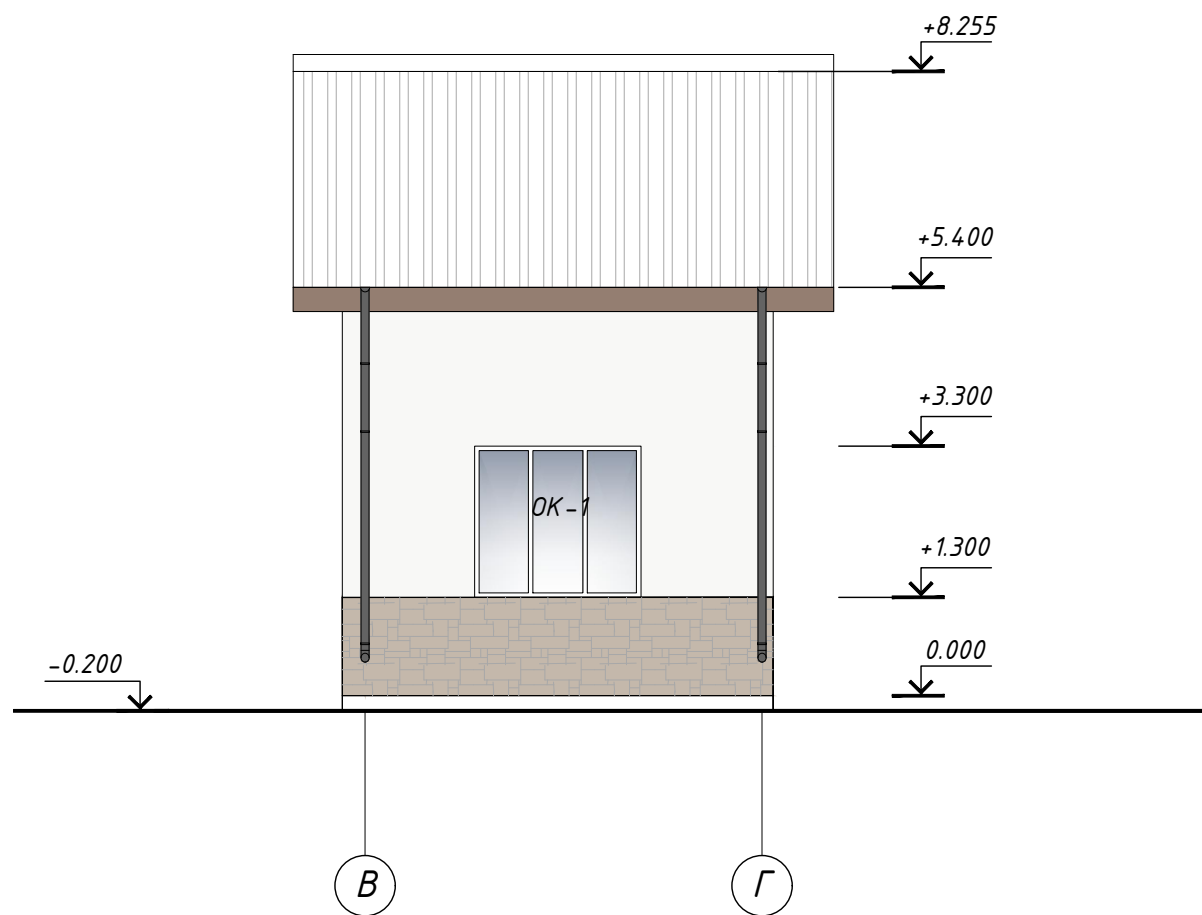
Согласовано

Взам. инв. №

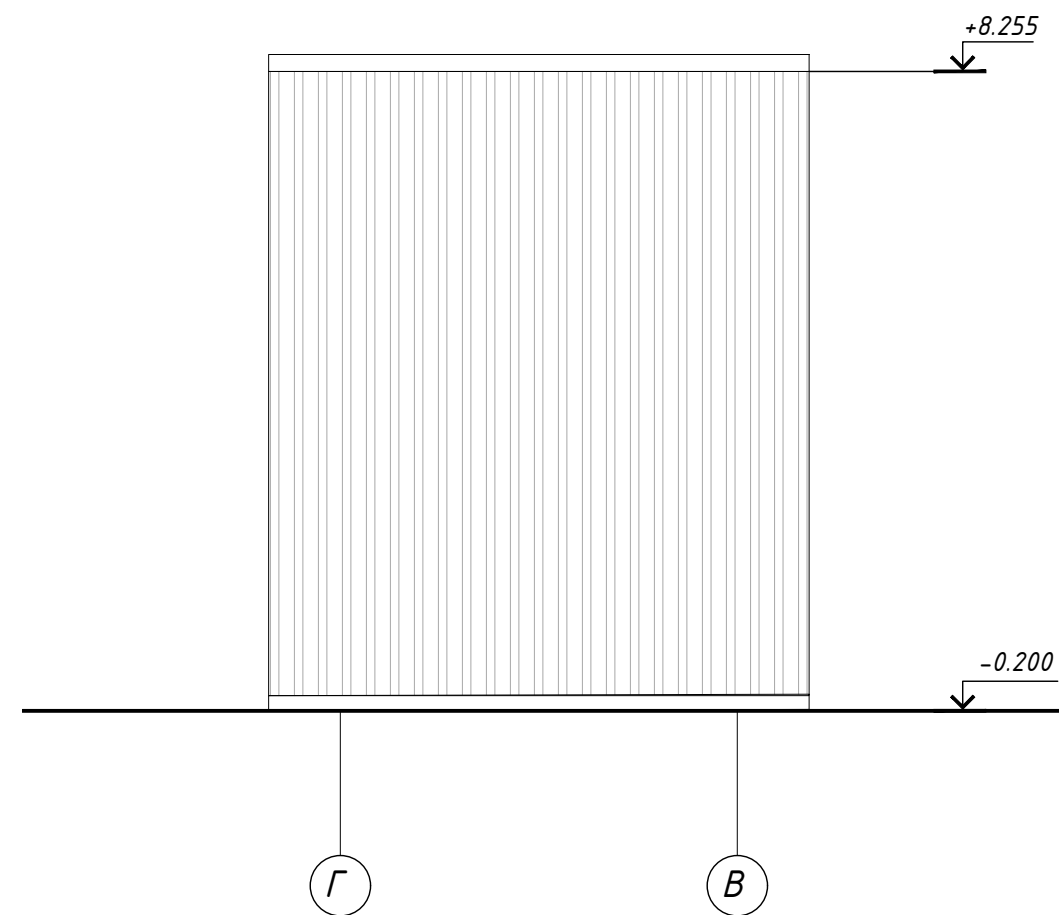
Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасад В-Г



Фасад Г-В



Условные обозначения

	- Фиброцементный сайдинг с фактурой дерева	
	- цоколь : Натуральный камень	
	- Фасадная штукатурка	
	- Подшивка свесов	
	- Фальцевая кровля	

1. Площадь материалов облицовки см. лист 10

						1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4		00		
						Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Крашенинникова				06.22			П	12	
ГАП	Вериго				06.22	Накопитель для подвижного состава. Пассажирская подвесная канатная дорога «Аидага-6»				
Н. контр.	Бабикова				06.22	Фасады В-Г, Г-В				
ГИП	Кондратьев				06.22					

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ведомость типов стен

Тип стены	Схема типа стены	Данные элементов	Площадь, м ²
Стены			
Тип Н1		Отделка см. фасад Монолитная железобетонная стена (см. раздел КР) - 300 мм	
цоколь		1. Облицовка натуральным камнем (песчаник рельефный "Дракон"). 2. Цементно-песчаный раствор М150 по сетке Ф 2 мм, шаг 50x50 3. Монолитная железобетонная стена (см. раздел КР) - 300 мм	50,8

Экспликация полов

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²	Примечание
002	1		1. Чистовая отделка пола - 5 мм (согласно ведомости отделки помещений) 2. Уклонообразующая бетонная стяжка В15 (марка М200), армированная сеткой 5Вр1-100/5Вр1-100 ГОСТ 23279-2012 - 95-145 мм 3. Монолитная железобетонная плита (см. раздел КР)	362,4	

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед. кг	Примечание
Вр1	ГОСТ 31174-2017	ВМ 3300 x 4200 ГОСТ 31174-2017	1		Ворота распашные, с калиткой 900x2100(н)
1	ГОСТ 31173-2016	ДСВ, В, Оп, Л, Брг, Вн 2100-1000	1		

Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Марка поз.	Эскиз	Обозначение	Наименование	Кол-во	SM ²	Собщ м ²	Примечание
Витражи наружные							
ОК-1		индивидуального изготовления по ГОСТ 21519-2003	Двухкамерный стеклопакет 2200x2000(н)	1	4,4	4.40	

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

					1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4		00		
					Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)				
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата				
Разработ.	Крашенинникова				06.22				
ГАП	Вериго				06.22				
						Накопитель для подвижного состава. Пассажирская подвесная канатная дорога «Альбга-6»	Стадия	Лист	Листов
						Ведомость типов стен. Экспликация полов. Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Спецификация элементов заполнения дверных проемов	П	13	
Н. контр.	Бабикова				06.22				
ГИП	Кондратьев				06.22				




№ п/п	Наименование помещения	Высота до потолка, м	Потолок		Стены		Перегородки		Полы			
			Отделка	м²	Отделка	м²	Отделка	м²	Отделка	м²	Плинтус	пм
на отм. -5,950												
001	Входная зона	5,6	Штукатурка простая на цементной основе Шпаклевка Грунтовка Окраска ВЭ составами RAL 7047	43,90	Штукатурка простая на цементной основе Шпаклевка Грунтовка Окраска ВЭ составами RAL 7047	275,42			Выравнивающая затирка из цементного-песчаного раствора тах 20 мм Полимерное покрытие эпоксидный компаунд Эповин	95,50		
									Полимерное покрытие эпоксидный компаунд Эповин	10,60		
002	Накопитель для кресел	5,6	Штукатурка простая на цементной основе Шпаклевка Грунтовка Окраска ВЭ составами RAL 7048	351,70	Штукатурка простая на цементной основе Шпаклевка Грунтовка Окраска ВЭ составами RAL 7048	687,11			Полимерное покрытие эпоксидный компаунд Эповин	351,70		
004	Мастерская	5,6	Штукатурка простая на цементной основе Шпаклевка Грунтовка Окраска ВЭ составами RAL 7050	28,10	Штукатурка простая на цементной основе Шпаклевка Грунтовка Окраска ВЭ составами RAL 7050	115,56			Выравнивающая затирка из цементного-песчаного раствора тах 20 мм Полимерное покрытие эпоксидный компаунд Эповин	28,10		
на отм. 0,000												
101	Входная зона		Штукатурка простая на цементной основе Шпаклевка Грунтовка Окраска ВЭ составами RAL 7047	41,82	Штукатурка простая на цементной основе Шпаклевка Грунтовка Окраска ВЭ составами RAL 7047	203,12			Выравнивающая затирка из цементного-песчаного раствора тах 20 мм Полимерное покрытие эпоксидный компаунд Эповин	29,10		

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

						1737.001.П.0/0.1307- ИЛО.АР4			00		
						Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» (этап 4.2.3)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Крашенинникова				06.22						
ГАП	Вериго				06.22	Накопитель для подвижного состава. Пассажирская подвесная канатная дорога «Аидага-6»			П	14	
Н. контр.	Бабикова				06.22	Ведомость отделки помещений					
ГИП	Кондратьев				06.22						