



# «ГАЗПРОМ ИНВЕСТ»

## ТЕРРИТОРИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Комплексные решения для реализации инвестиционных проектов

# «ГАЗПРОМ ИНВЕСТ»

## ТЕРРИТОРИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

ОБЪЕДИНЯЕМ РЕСУРСЫ

УПРАВЛЯЕМ ПРОЕКТАМИ

СОЗДАЕМ ЦЕННОСТЬ

Эффективная реализация инвестиционных проектов обеспечивается сервисом, отвечающим на глобальные вызовы с помощью лучших отраслевых практик, отечественных технологий и команды профессионалов.



ГАЗСТРОЙПРОМ





# КОМПЛЕКСНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОМ

ОТ ИДЕИ ДО РЕАЛИЗАЦИИ

## ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРТНЕРСКИЕ ОТНОШЕНИЯ

Тесное сотрудничество с поставщиками и производителями оборудования, представителями банковского сектора, контролирующими органами

## ЕДИНАЯ ЦИФРОВАЯ ПЛАТФОРМА ПО УПРАВЛЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННЫМИ ПРОЕКТАМИ

Применение единой цифровой платформы по управлению инвестиционными проектами и цифровизация основных процессов по всей цепочке реализации проекта – от предпроектных работ до ввода в эксплуатацию

## МАСШТАБ

Под управлением компании реализуется более 1000 инвестиционных проектов в 64 регионах России – от Калининграда до Сахалина, а также в странах СНГ

## СОБСТВЕННЫЕ РЕСУРСЫ

Более 150 тысяч профессионалов в 6 ключевых компаниях периметра, объединенных в интегрированный строительный комплекс, современная материальная и техническая база

# ВЫ ПРИХОДИТЕ К НАМ С ИДЕЕЙ – МЫ ВОПЛОЩАЕМ ЕЕ В ЖИЗНЬ

ПОЭТАПНЫЙ ПОДХОД К РЕАЛИЗАЦИИ  
ПРОЕКТОВ, ШАГ ЗА ШАГОМ

## ИДЕЯ

### ЭТАП I. ▶

Предынвестиционная стадия

#### ПРЕДПРОЕКТНАЯ ПОДГОТОВКА

- Концептуальный инжиниринг
- Геологоразведочные работы
- Разведочное бурение
- Подготовка технико-экономического обоснования

### ЭТАП II. ▶

Инвестиционная стадия

#### ПРОЕКТИРОВАНИЕ

- Инженерные изыскания
- Разработка проектной и рабочей документации
- Создание цифровой информационной модели
- Сопровождение внешних экспертиз

### ЭТАП III. ▶

#### СТРОИТЕЛЬСТВО

- Получение разрешения на строительство
- Выполнение строительно-монтажных работ по объектам промышленного и гражданского назначения
- Создание инфраструктуры и подготовка площадки
- Монтаж уникального технологического оборудования
- Проведение пусконаладочных работ

### ЭТАП IV. ▶

#### ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

- Получение ЗОС
- Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
- Техническая инвентаризация
- Регистрация прав собственности

## ГОТОВЫЙ ПРОЕКТ

ЕДИНАЯ ЦИФРОВАЯ ПЛАТФОРМА ПО УПРАВЛЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННЫМИ ПРОЕКТАМИ ▶▶▶

▶▶▶ КАЛЕНДАРНО-СЕТЕВОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ

# КОНЦЕПТУАЛЬНЫЙ ИНЖИНИРИНГ

Определение наиболее эффективной концепции развития проекта исходя из технических условий и финансовых параметров для достижения максимального экономического эффекта. Концептуальный инжиниринг помогает минимизировать затраты и обеспечивает гибкость в адаптации проекта к меняющимся условиям, при этом гарантирует высокое качество и профессиональный подход на протяжении всего срока реализации проекта.

- Сбор и анализ данных о проекте
- Оценка рисков и выявление неопределенностей на ранних стадиях реализации проектов
- Разработка концептуальных решений и их технико-экономический анализ
- Баланс между техническими возможностями и экономической эффективностью
- Подготовка плана реализации проекта

# КОМПЛЕКСНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОМ



КОМПЛЕКСНОЕ  
УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОМ



БУРЕНИЕ



ГЕОЛОГОРАЗВЕДКА



КОМПЛЕКТАЦИЯ



СТРОИТЕЛЬСТВО



ЦИФРОВИЗАЦИЯ



ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Газпром инвест» обеспечивает кросс-функциональное взаимодействие компаний периметра и ведет проект от идеи до ввода в эксплуатацию, обеспечивая при этом гибкость на протяжении всего срока реализации проекта, что особенно важно в современных условиях.

## ПРИМЕНЕНИЕ ПЕРЕДОВЫХ ИНСТРУМЕНТОВ ПРОЕКТНОГО УПРАВЛЕНИЯ:

- Практики повышения ценности
- Интегрированные проектные офисы и проектные команды
- Календарно-сетевое планирование
- IT-инструменты для принятия решений
- Центр управления проектами

# ГЕОЛОГОРАЗВЕДКА

Уникальная база геологической и геофизической информации, научный потенциал, полный спектр компетенций по подготовке запасов «под ключ».

## ВИДЫ РАБОТ:

- Подготовка ресурсной базы на суше и шельфе
- Разведочная геофизика
- Геофизические исследования и специальные работы в скважинах на суше и шельфе
- Организация и сопровождение строительства скважин на суше и шельфе
- Приборостроение



**5,9** ТРЛН М<sup>3</sup>  
ПРИРОСТ ЗАПАСОВ  
ГАЗА ЗА 10 ЛЕТ

**525** ТЫС. М  
ПРОХОДКИ БУРЕНИЕМ  
ЗА 10 ЛЕТ

**13** ТЫС. ПОГ. КМ  
ОБЪЕМ 2D СЕЙСМИКИ

**91** ТЫС. КМ<sup>2</sup>  
ОБЪЕМ  
3D СЕЙСМИКИ

# ПРОЕКТИРОВАНИЕ



**> 5 000**  
СОТРУДНИКОВ

**5** ФИЛИАЛОВ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, САРАТОВ,  
НИЖНИЙ НОВГОРОД, ТЮМЕНЬ,  
МОСКВА

Проектирование объектов любой сложности с учетом потребности заказчика, подбор наилучших технологий, прохождение экспертиз и сопровождение на всех этапах жизненного цикла проекта. Применение информационного моделирования позволяет оптимизировать сроки и получить качественную документацию.

## ВИДЫ РАБОТ:

- Предынвестиционные исследования
- Проектно-изыскательские работы
- Авторский надзор и авторское сопровождение
- Разработка нормативно-технической документации
- Обследование технического состояния зданий и сооружений
- Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы

# БУРЕНИЕ

Полный комплекс сервисных услуг, включая все работы, связанные с капитальным строительством, бурением, освоением и испытанием скважин, а также инженерией процессов на суше и на шельфе.

## ВИДЫ РАБОТ:

- Капитальное строительство, бурение, освоение, ремонт скважин
- Интенсификация и освоение скважин
- Восстановление скважин методом резки боковых стволов
- Интенсификация притока методом гидравлического разрыва пласта
- Приготовление буровых растворов
- Каротаж в процессе бурения
- Цементирование скважин
- Наклонно-направленное бурение



НА **10-20%**  
СОКРАЩЕНИЕ СРОКОВ  
СТРОИТЕЛЬСТВА СКВАЖИН  
НА МЕСТОРОЖДЕНИЯХ ГАЗА  
В 2023 ГОДУ

**500**-АЯ  
ОПЕРАЦИЯ  
ПО ИНТЕНСИФИКАЦИИ  
ПРИТОКА МЕТОДОМ  
ГИДРОРАЗРЫВА ПЛАСТА  
ВЫПОЛНЕНА В 2024 ГОДУ

С **3%** ДО **22%**  
РОСТ ДОЛИ  
ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНЫХ  
СКВАЖИН В 2023 ГОДУ

ПРИМЕНЕНИЕ  
ОТЕЧЕСТВЕННЫХ  
РОТОРНО-УПРАВЛЯЕМЫХ  
СИСТЕМ



# СТРОИТЕЛЬСТВО



**> 100** тыс.  
СОТРУДНИКОВ

**10** тыс.  
ЕДИНИЦ ТЕХНИКИ

**> 100**  
РЕАЛИЗОВАННЫХ КРУПНЫХ  
ИНФРАСТРУКТУРНЫХ  
ПРОЕКТОВ

## ГАЗСТРОЙПРОМ

Строительство, модернизация и реконструкция крупнейших объектов промышленного и гражданского назначения на всей территории страны от Калининграда до Сахалина. Использование современной строительной техники и оборудования, соответствующих высочайшим стандартам качества и приспособленных для работы в экстремальных погодных условиях.

### ВИДЫ РАБОТ:

- Обустройство месторождений
- Строительство газотранспортной инфраструктуры
- Строительство жилых и административных зданий, автодорог
- Строительство объектов нефтепереработки, электроснабжения
- Техническое обслуживание и перевооружение, капитальный ремонт, реконструкция, пусконаладка, сервисное обслуживание и инженерное обеспечение
- Средства автоматизации и телемеханизации



# КОМПЛЕКТАЦИЯ

Комплексные логистические решения по обеспечению материально-техническими ресурсами в необходимом объеме, требуемого качества и на экономически выгодных для заказчика условиях.

## ВИДЫ РАБОТ:

- Получение необходимой технической документации по строительству объектов
- Исследование конъюнктуры рынка материально-технических ресурсов
- Подготовка соглашений по номенклатуре, объемам и срокам поставок оборудования и материалов
- Налаживание связей с ведущими отечественными и зарубежными производителями материалов и оборудования
- Обеспечение контроля качества и сроков доставки поставляемой продукции



> 1 млн

НАИМЕНОВАНИЙ  
НОМЕНКЛАТУРЫ  
ПОСТАВЛЯЕМОЙ  
ПРОДУКЦИИ

> 800

СОТРУДНИКОВ



# ЦИФРОВИЗАЦИЯ

## ТОП-3

КРУПНЕЙШИХ РОССИЙСКИХ  
КОМПАНИЙ В СЕГМЕНТЕ ИТ-КОНСАЛТИНГА  
В 2024 ГОДУ ПО ВЕРСИИ RAEX



>900

ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ  
ГРУППЫ «ГАЗПРОМ»  
ПОДКЛЮЧЕНЫ К СИСТЕМЕ  
КАЛЕНДАРНО-СЕТЕВОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ

>15 тыс.

ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ЕДИНОЙ  
ЦИФРОВОЙ ПЛАТФОРМЫ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ИНВЕСТИЦИОННЫМИ  
ПРОЕКТАМИ

40

ЦИФРОВЫХ  
ПРОДУКТОВ НА  
РАЗНЫХ СТАДИЯХ  
РЕАЛИЗАЦИИ

Разработка современных решений и цифровых технологий под задачи заказчика, а также единых интегрированных платформ, развитие существующих цифровых инструментов. Цифровые технологии, в том числе на основе искусственного интеллекта, позволяют повысить эффективность реализации инвестиционных проектов, оптимизировать сроки и обеспечить принятие качественных управленческих решений.

### ВИДЫ РАБОТ:

- Проектирование универсальных платформ для управления данными
- Создание кросс-функциональных цифровых пространств
- Предоставление цифровых сервисов для управления проектированием, строительством, бурением и логистикой
- Оптимизация бизнес-процессов
- Автоматизация сбора данных
- Сопровождение крупных инвестиционных проектов
- Аэромониторинг
- Мониторинг персонала и техники

# ПРИМЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МАСШТАБНЫХ ПРОЕКТОВ В НЕФТЕГАЗОВОЙ ОТРАСЛИ

## ОБУСТРОЙСТВО МЕСТОРОЖДЕНИЙ

### КОВЫКТИНСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ

Крупнейшее по запасам газа месторождение на Востоке России отличается сложным геологическим строением. Обустройство ведется в суровых климатических условиях.

**27 млрд м<sup>3</sup> / год**  
планируемая  
проектная мощность

**17 месяцев**  
рекордный срок  
строительства УКПГ

**14,1 м/ч**  
рекордная скорость бурения  
горизонтального ствола скважины

## СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ПЕРЕРАБОТКИ

### КОМПЛЕКС СПГ «ПОРТОВАЯ»

Прибрежный комплекс для приема сырьевого газа, сжижения природного газа, хранения и отгрузки СПГ – одного из перспективных видов топлива.

**> 1,5 млн тонн / год**  
проектная мощность  
комплекса

## ОБУСТРОЙСТВО МЕСТОРОЖДЕНИЙ НА ШЕЛЬФЕ

### КИРИНСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ

Единственное месторождение на российском шельфе, где добыча ведется с помощью подводного добычного комплекса – в сложнейших климатических условиях и подо льдом, без строительства надводных платформ.

**5,5 млрд м<sup>3</sup> газа / год**  
проектная  
мощность

**9 баллов**  
уровень  
сейсмоустойчивости

## СТРОИТЕЛЬСТВО МАГИСТРАЛЬНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ

### ГАЗОПРОВОД «СИЛА СИБИРИ»

Крупнейшая система транспортировки газа на Востоке России. Трасса газопровода проходит по территориям Иркутской области, Республики Саха (Якутия) и Амурской области в экстремальных природно-климатических условиях.

**> 3000 км**  
длина линейной  
части

**-62°C**  
абсолютная минимальная  
температура в Якутии

**1420 мм**  
диаметр трубы

# ПРИМЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МАСШТАБНЫХ ПРОЕКТОВ ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ



## АВИАЦИОННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

### АЭРОДРОМ ЛЕВАШОВО

Реализуется современный объект транспортной инфраструктуры, обеспечивающий прием и базирование воздушных судов, включая взлетно-посадочную полосу.

<b>2</b>	<b>2,7 км</b>	<b>&gt;30</b>
терминала	длина взлетно-посадочной полосы	вспомогательных зданий и сооружений

## СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ КОМПЛЕКСЫ

### УЧЕБНЫЙ ПОЛИГОН В НОВОМ УРЕНГОЕ

Комплекс зданий и сооружений, в т.ч. тренинговый центр, оснащенный промышленными тренажерами на основе типового оборудования, применяемого на объектах газовой промышленности. При строительстве использованы адаптированные для условий Крайнего Севера оборудование и материалы.

<b>120 человек</b>	<b>20 единиц</b>	<b>15 га</b>
единовременное количество учащихся	количество учебных макетов	территория полигона

## ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

### ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА «ОБСКАЯ – КАРСКАЯ»

Важный элемент в реализации мегапроекта «Ямал», обеспечивающий круглогодичную доставку техники, стройматериалов и персонала на месторождения в условиях Крайнего Севера.

<b>572 км</b>	<b>782 тыс. тонн</b>
протяженность трассы	грузооборот в год

## ТУРИСТИЧЕСКИЕ ОБЪЕКТЫ

### ГОРНО-ТУРИСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР В СОЧИ

Проект по развитию всесезонных курортов и расширению горнолыжного комплекса в Красной Поляне.

<b>&gt; 3 000 га</b>	<b>&gt; 100 км</b>
общая площадь центра	общая протяженность горнолыжных трасс

# КОМПЛЕКСНЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ЦЕННОСТИ ВАШЕГО БИЗНЕСА

НАШИ ЗАКАЗЧИКИ ПОЛУЧАЮТ ►

✚ Экспертизу в области реализации масштабных и технически сложных проектов, в том числе в сложных геоклиматических условиях

🏗 Интегрированный подрядный комплекс с едиными подходами к реализации проектов и собственной материально-технической базой

🌟 Лучшие практики и решения для сферы деятельности заказчика

📊 Полный контроль хода реализации, бюджета и КПЭ проекта на всех этапах, в том числе с помощью ИТ-инструментов

⚙ Возможность быстрой адаптации проекта к внешним изменениям

↔ Сквозное ресурсное планирование

🏢 Налаженное взаимодействие с административными органами

🏦 Возможность привлечения проектного финансирования от ведущих финансовых институтов страны

📄 Различные варианты контрактных стратегий в зависимости от потребностей заказчика



# ИНТЕГРИРОВАННЫЙ ДОГОВОР НА ПОЛНЫЙ ЦИКЛ РАБОТ

Гибкий подход позволяет заключать контракт только на те работы, которые необходимы для реализации инвестиционного проекта заказчика.

## ПОЛНЫЙ ЦИКЛ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА «ОТ ИДЕИ ДО ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ»

ПРЕДЫНВЕСТИЦИОННЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ

БУРЕНИЕ СКВАЖИН

ПОСТАВКА МТР

СТРОИТЕЛЬСТВО

ПУСКОНАЛАДКА

КОМПЛЕКСНАЯ СТРАТЕГИЯ

ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНЫЕ РАБОТЫ

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ

ОСВОЕНИЕ И ИНТЕНСИФИКАЦИЯ  
СКВАЖИН

ИССЛЕДОВАНИЯ  
КОНЪЮНКТУРЫ РЫНКА МТР

ОБУСТРОЙСТВО  
МЕСТОРОЖДЕНИЙ

СЕРВИСНОЕ  
ОБСЛУЖИВАНИЕ

КОНЦЕПТУАЛЬНЫЙ ИНЖИНИРИНГ

СОПРОВОЖДЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА  
СКВАЖИН ПРИ ГРП

АВТОРСКИЙ НАДЗОР

ГИДРАВЛИЧЕСКИЙ  
РАЗРЫВ ПЛАСТА

КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА  
И СРОКОВ ДОСТАВКИ  
ПРОДУКЦИИ

РЕКОНСТРУКЦИЯ

ГЕОФИЗИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

СОЗДАНИЕ КРОСС-ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦИФРОВЫХ ПРОСТРАНСТВ ■ ОПТИМИЗАЦИЯ БИЗНЕС-ПРОЦЕССОВ ▶▶▶

▶▶▶ АВТОМАТИЗАЦИЯ СБОРА ДАННЫХ ■ СОПРОВОЖДЕНИЕ КРУПНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

**ОТКРЫТЫ  
К ДИАЛОГУ**

**ООО «ГАЗПРОМ ИНВЕСТ»**

📍 196210, Россия, г. Санкт-Петербург,  
ул. Стартовая 6 лит. Д

☎ Телефон: 8 (812) 455-17-00

✉ E-mail: [office@invest.gazprom.ru](mailto:office@invest.gazprom.ru)

